

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Información Financiera Requerida por la Superintendencia  
General de Entidades Financieras

**Estados financieros consolidados**  
31 de marzo 2016, 31 de diciembre 2015 y 31 de marzo 2015

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias  
 BALANCE GENERAL  
 Al 31 de marzo 2016, 31 de diciembre 2015 y 31 de marzo 2015  
 (En colones sin céntimos)

	Nota	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
<b>Disponibilidades ( 110.00 )</b>				
Efectivo (111)	4	113,329,866,403	111,880,884,083	169,906,386,633
Banco Central (112)		73,081,544,670	69,505,390,350	115,625,675,208
Entidades financieras del país (113)		37,807,936,465	38,291,809,143	46,680,765,125
Entidades financieras del exterior (114)		1,448,042,934	2,997,512,937	5,828,326,427
Otras disponibilidades (115 + 116)		8,189,140	7,375,305	25,974,193
Productos por cobrar (118)		984,153,194	1,078,596,268	1,744,927,077
		0	0	718,603
<b>Inversiones en instrumentos financieros ( 120.00 )</b>				
Mantenidas para negociar (121 + 124.01M.02 + 124.02.M.02 + 125.01)	5	732,197,878,575	707,914,391,083	626,282,353,539
Disponibles para la venta (122 + 124.01.M.03 + 124.02.M.03 + 125.02 + 125.04 + 125.19 + 125.33)		108,052,299,482	109,376,646,206	86,056,194,513
Mantenidos al vencimiento (123 + 124.01.M.04 + 124.02.M.04 + 125.03)		618,757,790,283	591,560,995,771	534,492,087,883
Instrumentos financieros derivados (126)		0	0	0
Productos por cobrar (128)		5,387,788,810	6,976,749,106	5,734,071,143
(Estimación por deterioro) ( 129.00 )		0	0	0
<b>Cartera de Créditos ( 130.00 )</b>				
Créditos Vigentes ( 131.00 + 134.01 )	6	1,930,011,618,653	1,877,866,261,514	1,694,773,596,876
Créditos Vencidos ( 132.00 + 134.02 )		1,697,033,946,441	1,663,915,322,958	1,491,206,333,574
Créditos en Cobro Judicial ( 133.00 + 134.03 )		234,839,960,544	218,924,392,372	202,668,620,601
Productos por cobrar ( 138.00 )		36,213,011,328	33,819,456,784	32,816,398,711
(Estimación por deterioro) ( 139.00 )		24,694,691,627	21,871,886,174	21,395,266,719
(62,769,991,287)			(60,664,796,774)	(53,313,022,729)
<b>Cuentas y comisiones por cobrar ( 140.00 )</b>				
Comisiones por cobrar ( 142.00 )	7	4,829,852,454	4,405,008,736	3,948,649,417
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles ( 144 )		698,429,086	714,337,519	519,960,555
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas ( 145 )		249,692,134	5,247,609	17,465,554
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar ( 146 )		165,115,325	172,650,378	153,238,255
Otras cuentas por cobrar ( 147.00 )	15	1,592,027,443	1,674,179,298	2,105,102,325
Productos por cobrar ( 148.00 )		5,129,083,404	4,829,390,577	3,795,344,403
(Estimación por deterioro) ( 149.00 )		0	0	0
<b>Bienes realizables ( 150.00 )</b>				
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos (151)	8	(3,004,494,937)	(2,990,796,645)	(2,642,461,675)
Otros bienes realizables (150 - 151 - 159)		10,297,300,583	10,941,298,801	13,699,792,060
(Estimación por deterioro y por disposición legal) (159)		31,823,173,377	33,212,073,101	38,213,179,991
(21,525,872,795)			(22,270,774,300)	(24,513,387,931)
<b>Participaciones en el capital de otras empresas (neto) ( 160.00 )</b>	9	57,531,560	57,531,560	57,531,560
<b>Inmuebles, mobiliario y equipo (neto) ( 170 )</b>	10	50,769,364,102	50,441,525,858	37,950,412,533
<b>Inversiones en propiedades (190)</b>				
Otros Activos ( 180.00 )		0	0	0
Cargos diferidos (182)		31,824,855,311	31,677,126,118	34,491,933,264
Activos Intangibles ( 186.00 )		1,389,754,689	1,413,525,900	1,078,082,572
Otros activos ( 180 - 186 - 182 )	11	14,788,985,329	15,367,410,691	3,366,213,780
15,646,115,293			14,896,189,527	30,047,636,912
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>2,873,318,267,641</b>	<b>2,795,184,027,673</b>	<b>2,581,110,655,882</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>				
<b>PASIVOS</b>				
<b>Obligaciones con el público ( 210.00 )</b>				
A la vista ( 211 + 212 )	12	1,363,737,853,002	1,325,801,624,499	1,822,820,469,046
A Plazo (213 + 218)		325,779,762,390	316,576,105,668	276,089,750,177
Otras obligaciones con el público (214 +215)		998,079,954,323	964,979,346,353	1,497,719,555,440
Cargos financieros por pagar (219)		26,392,855,818	30,462,369,006	26,673,155,042
<b>Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica ( 220.00 )</b>				
A la vista (221)		13,485,280,471	13,783,803,472	22,338,008,387
A plazo (222)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (228)		0	0	0
<b>Obligaciones con entidades ( 230.00 )</b>				
A la vista (231)	13	863,184,610,067	827,760,305,599	190,546,400,582
A plazo (232)		37,914,975,956	55,297,244,063	40,295,608,946
Otras obligaciones con entidades (233 + 234)		816,300,709,757	764,409,865,736	146,201,456,442
Cargos financieros por pagar (238)		1,235,030,960	1,266,927,875	1,586,554,587
<b>Cuentas por pagar y provisiones ( 240.00 )</b>				
Cuentas por pagar por servicios bursátiles ( 244.00 )	14	7,733,893,394	6,786,267,925	2,462,780,607
Impuesto sobre la renta diferido ( 246 )		70,504,674,144	82,419,511,288	64,916,890,841
Provisiones ( 243 )	15	3,488,904,936	2,616,847,379	1,589,700,838
Otras Cuentas por pagar diversas ( 241 + 242 + 245 )	16	5,814,433,043	5,901,913,706	3,253,215,377
Cargos financieros por pagar ( 248 )	14	19,638,702,471	19,487,069,053	20,615,204,219
		41,562,633,694	54,413,681,150	39,458,770,407
<b>Otros pasivos ( 250.00 )</b>				
Ingresos diferidos ( 251.00 )		21,467,006,062	22,262,656,687	16,001,458,226
Estimación por deterioro de créditos contingentes ( 252.00 )		8,541,440,575	8,035,614,343	6,208,942,057
Otros pasivos ( 253 + 254 )		393,424,238	416,427,139	130,988,909
12,532,141,250			13,810,615,205	9,661,527,260
<b>Obligaciones subordinadas ( 260.00 )</b>				
Obligaciones subordinadas (261)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (268)		0	0	0
<b>Obligaciones convertibles en capital ( 270.00 )</b>				
Obligaciones convertibles en capital (271)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (278)		0	0	0
<b>Obligaciones preferentes</b>				
Obligaciones preferentes a plazo (281)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (288)		0	0	0
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		<b>2,318,894,143,275</b>	<b>2,258,244,098,073</b>	<b>2,094,285,218,695</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias**  
**BALANCE GENERAL**

Al 31 de marzo 2016, 31 de diciembre 2015 y 31 de marzo 2015  
( En colones sin céntimos )

	Nota	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social ( 310.00 )	1.z, 17	220,000,000,000	195,000,000,000	195,000,000,000
Capital pagado (311)		220,000,000,000	195,000,000,000	195,000,000,000
Capital donado (312)		0	0	0
Capital suscrito no integrado (313)		0	0	0
(Suscripciones de capital por integrar) ( 314 )		0	0	0
(Acciones en Tesorería) ( 315 )		0	0	0
Capital Mínimo de funcionamiento Operaciones Complementarias (316)		0	0	0
Aportes patrimoniales no capitalizados ( 320 )	17	129,950,652,520	124,411,036,288	107,759,689,455
Ajustes al patrimonio ( 330.00 )	17	27,312,395,665	26,467,469,124	13,605,287,908
Superávit por revaluación inmuebles, mobiliario y equipo ( 331-01 )	1.1	26,703,073,787	25,846,565,332	18,210,047,164
Ajuste por valuación de Inversiones disponibles para la venta (331.02)		1,448,397,271	1,142,863,891	(3,284,302,213)
Ajuste por valuación de Inversiones en respaldo de capital mínimo de funcionamiento y reserva de liquidez (331.03)		0	0	0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos ( 331-04 )		0	0	0
Ajuste por valuación de participaciones en cesación de pagos, morosos o en litigios ( 331.05 )		0	0	0
Superávit por revaluación de otros activos (331.06)		0	0	0
Ajuste por valoración de instrumentos derivados (331.07)		0	0	0
Ajuste por valoración de obligaciones de entregar títulos en reportos y préstamos de valores (331.08)		0	0	0
Ajuste por valuación de participaciones en otras empresas (332)		(839,075,394)	(521,960,099)	(1,320,457,043)
Ajuste por conversión de estados financieros (333)		0	0	0
Reservas Patrimoniales ( 340.00 )	17	1,738,581,509	1,543,346,111	1,411,885,698
Resultados acumulados de periodos anteriores ( 350.00 )	17	150,500,592,537	143,035,470,401	147,816,521,136
Resultado del período (360)	17	11,091,752,044	34,666,106,552	9,424,796,848
Patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo (380)	17	13,830,150,091	11,816,501,124	11,807,256,142
Intereses Minoritarios (370)		0	0	0
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	17	<b>554,424,124,364</b>	<b>536,939,929,600</b>	<b>486,825,437,187</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>2,873,318,267,641</b>	<b>2,795,184,027,673</b>	<b>2,581,110,655,882</b>
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS ( 610 + 630 )	20	220,944,633,510	213,713,725,019	164,805,154,644
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS ( 710.00 )	18	19,254,698,692	18,419,195,766	20,281,965,058
PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS ( 720.00 )	18	3,814,111,423	3,912,168,991	4,134,053,786
PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS ( 730.00 )	18	15,440,587,269	14,507,026,775	16,147,911,272
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		7,442,034,480,249	7,228,147,876,139	6,618,555,309,225
Cuenta de orden por cuenta propia deudoras (810)	19	2,634,338,281,224	2,533,047,195,625	2,366,614,224,085
Cuenta de orden por cuenta terceros deudoras (830)	19	2,374,193,594,629	2,253,816,924,891	2,012,333,861,410
Cuenta por orden por cuenta propia por actividad de custodia (850)	19	487,626,214,982	527,786,548,463	407,088,482,363
Cuenta de orden por cuenta de terceros por actividad custodia (870)	19	1,945,876,389,414	1,913,497,207,160	1,832,518,741,367

MBA-Magdalena Rojas Figueredo  
Gerente General A.i

Lic. Marvin Camacho Rodríguez  
Contador

MBA-Marco Chaves Seto  
Sub Auditor Interno

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
 Para el período terminado al 31 de marzo de 2016 y 31 de marzo 2015  
 ( En colones sin céntimos )

	Nota	31/03/2016	31/03/2015
<b>Ingresos Financieros ( 510.00 )</b>			
Por disponibilidades ( 511.00 )		861,156	1,787,060
Por inversiones en instrumentos financieros ( 512.00 )	21	8,296,088,971	9,475,317,625
Por cartera de créditos ( 514 + 513 -(513.07+514.07) )	22	64,582,162,300	59,755,906,739
Arrendamientos financieros ( 513.07+514.07 )		0	0
Por ganancia por diferencias de cambios y UD (518)		582,661,014	731,576,686
Por ganancia instrumentos financieros mantenidos para negociar ( 519.07 + 519.09 + 519.10 )	1e3	0	0
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta ( 519.11 + 519.13 )		1,236,419,292	224,249,990
Por ganancia inversión en propiedades ( 519.17 + 519.18 )		0	0
Por ganancia en instrumentos derivados ( 517 - 417 )		0	0
Por otros ingresos financieros ( 519-519.07-519.09-519.10-519.11-519.13-519.17-519.18 )		1,110,601,784	1,307,261,724
<b>Total de Ingresos Financieros</b>		<b>75,808,794,517</b>	<b>71,496,099,824</b>
<b>Gastos Financieros ( 410.00 )</b>			
Por Obligaciones con el Público ( 411.00 )	23	14,485,357,144	22,914,641,069
Por Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica ( 412.00 )		0	0
Por Obligaciones Financieras ( 413.00 )		12,293,484,291	2,005,648,815
Por otras cuentas por pagar y provisiones ( 414.00 )		1,625,720	1,099,165
Por Obligaciones Subordinadas, Convertibles y Preferentes ( 416.00 )		0	0
Por pérdidas por diferencial cambiario y UD ( 418 )	1e3	0	0
Por pérdidas por instrumentos financieros mantenidos para negociar ( 419.07 + 419.10 )		5,567,937	444,474
Por pérdidas por instrumentos financieros disponibles para la venta ( 419.11 + 419.13 )		22,695,047	9,582,173
Por pérdidas en inversión en propiedades ( 419.17 + 419.18 )		0	0
Por pérdida en instrumentos derivados ( 417 - 517 )		0	0
Por otros gastos financieros ( 419- 419.07-419.10-419.11-419.13-419.14-419.17-419.18 )		194,529,250	172,006,821
<b>Total de Gastos Financieros</b>		<b>27,003,259,389</b>	<b>25,103,422,517</b>
Por estimación de deterioro de activos (420)		9,524,800,937	8,713,748,570
Por Recuperación de activos financieros ( 520 -524 )		5,060,555,720	3,543,327,686
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>44,341,289,911</b>	<b>41,222,256,423</b>
<b>Otros Ingresos de Operación</b>			
Por comisiones por servicios ( 531.00 )		12,297,412,707	10,710,111,873
Por bienes realizables ( 532.00 )		4,747,639,549	3,441,838,972
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas ( 533.00 )		13,311,687	3,585,982
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGEVAL		13,311,687	3,585,982
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUPEN		0	0
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGESE		1	0
Por cambio y arbitraje de divisas (534)		596,007,412	585,750,244
Por otros ingresos con partes relacionadas ( 538.00 )		0	0
Por otros ingresos operativos ( 539+ 524 )		1,144,627,942	2,877,332,092
<b>Total Otros Ingresos de Operación</b>		<b>18,798,999,298</b>	<b>17,618,619,163</b>
<b>Otros Gastos de Operación</b>			
Por comisiones por servicios ( 431.00 )		1,847,819,225	1,433,776,840
Por bienes realizables ( 432.00 )		6,146,395,744	5,528,068,896
Por pérdida por participaciones de capital en otras empresas ( 433.00 )		0	0
Por pérdida por participaciones de capital de entidades supervisadas por SUGEVAL		0	0
Por pérdida por participaciones de capital de entidades supervisadas por SUPEN		0	0
Por pérdida por participaciones de capital de entidades supervisadas por SUGESE		0	0
Por bienes diversos ( 434.00 )		37,165,903	45,037,958
Por provisiones ( 435 )		743,545,471	1,719,510,640
Por bonificaciones sobre comisiones fondos ( 436 )		10,330,629	0
Por cambio y arbitraje de divisas ( 437.00 )		378,174,304	256,002,977
Por otros gastos con partes relacionadas ( 438.00 )		0	0
Por otros gastos operativos ( 439 - 439.25 )		1,872,870,602	2,055,402,819
Por amortización costos directos diferidos asociados a créditos (439.25)		0	0
<b>Total Otros Gastos de Operación</b>		<b>11,036,301,877</b>	<b>11,037,800,130</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>		<b>52,103,987,332</b>	<b>47,803,075,456</b>
<b>Gastos Administrativos</b>			
Gastos de Personal ( 441.00 )		23,782,211,405	24,388,400,654
Otros Gastos de Administración ( 440 - 441 )		11,850,130,533	10,746,529,180
<b>Total Gastos Administrativos</b>	24	<b>35,632,341,938</b>	<b>35,134,929,834</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD</b>		<b>16,471,645,394</b>	<b>12,668,145,622</b>
Impuesto sobre la renta ( 451 -451.02 )		3,041,773,818	1,565,558,964
Impuesto sobre la renta diferido (451.02)		1,641	12
Disminución de Impuesto sobre renta ( 551 )		0	10,121,990
Participación sobre la Utilidad ( 452.00 )	1.y	2,338,117,891	1,687,911,788
Disminución de Participaciones sobre la Utilidad (552)		0	0
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>		<b>11,091,752,044</b>	<b>9,424,796,848</b>
Resultados del período atribuidos a los intereses minoritaria			
Resultados del período atribuidos a la controladora			
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES, NETO DE IMPUESTO</b>			
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo (331.01)		856,508,456	0
Ajuste por valuación inversiones disponibles para la venta, neto impuesto sobre renta (331.02)		305,533,380	1,615,217,172
Ajuste por valuación de inversiones en respaldo de la reserva de liquidez (331.03)		0	0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos, neto impuesto sobre renta (331.04)		0	0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros en cesación de pagos, morosos o en litigios, neto impuesto sobre la renta (331.05)		0	0
Superávit por revaluación de otros activos (331.06)		0	0
Ajuste por valoración de instrumentos derivados (331.07)		0	0
Otro (331.08 + 332 +333)		-317,115,295	159,843,168
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERIODO, NETO DE IMPUESTO</b>		<b>844,926,541</b>	<b>1,775,060,340</b>
<b>RESULTADOS INTEGRALES TOTALES DEL PERIODO</b>		<b>11,936,678,585</b>	<b>11,199,857,188</b>

MBA Magdalena Rojas Figueredo  
Gerente General a.i

Lic. Marvin Camacho Rodríguez  
Contador

MBA Marco Chaves Soto  
Sub Auditor Interno

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 Para el periodo terminado al 31 de marzo de 2016 y 31 de marzo 2015  
 ( En colones sin céntimos )

	Nota	31/03/2016	31/03/2015
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación</b>			
Resultados del período		11,091,752,044	9,424,796,848
<b>Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos</b>			
Ganancia o pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de inmuebles, mobiliario y equipo		0	0
Ganancias o pérdidas por diferencia de cambio y UID netas		0	0
Pérdidas por estimación por deterioro cartera de créditos		959,885,029	831,576,779
Pérdidas por estimación por deterioro de inversiones		0	0
Pérdidas por otras estimaciones		1,041,965,819	885,937,214
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		605,398,296	1,631,806,548
Depreciaciones y amortizaciones		1,244,667,632	1,020,703,249
Ingreso por novación de deuda		0	0
Participación minoritaria en la utilidad neta de subsidiaria		0	0
<b>Variación en los activos ( aumento ), o disminución</b>			
Valores Negociables		0	0
Créditos y avances de efectivo		(232,898,481,898)	(173,534,466,591)
Bienes realizables		3,320,410,687	(1,295,156,669)
Otras cuentas por cobrar		(1,841,088,065)	(413,736,547)
Otros activos		2,555,831,716	(3,931,033,995)
<b>Variación neta en los pasivos aumento, o ( disminución )</b>			
Obligaciones a la vista y a plazo		(450,229,888,126)	278,313,900,348
Otras cuentas por pagar y provisiones		4,982,385,006	(4,808,320,546)
Productos por pagar		0	0
Otros pasivos		5,465,547,842	2,713,171,542
Ajustes al Patrimonio		8,802,993,817	21,604,761,220
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación:</b>		<b>(644,898,620,201)</b>	<b>132,443,939,396</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión</b>			
Aumento en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar )		0	0
Disminución en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar )		(11,961,430,783)	(3,199,958,356)
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(245,265,210)	(214,635,714)
Venta de inmuebles, mobiliario y equipo		0	0
Participaciones en efectivo en el capital de otras empresas		0	0
Otras actividades de inversión		0	0
<b>Flujos netos de efectivo usados en las actividades de Inversión</b>		<b>(12,206,695,993)</b>	<b>(3,414,594,070)</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento</b>		<b>672,638,209,484</b>	<b>(46,794,076,794)</b>
Otras obligaciones financieras nuevas		672,638,209,484	(46,794,076,794)
Nuevas Obligaciones subordinadas		0	0
Nuevas Obligaciones convertibles		0	0
Pago de obligaciones		0	0
Pago de dividendos		0	0
Otras actividades de financiamiento		0	0
Aportes de capital recibidos en efectivo		22,190,963,065	21,062,787,298
<b>Efectivo y equivalentes al inicio del año</b>		<b>372,976,885,891</b>	<b>269,678,830,057</b>
<b>Efectivo y equivalentes al final del año</b>		<b>410,708,742,246</b>	<b>372,976,885,891</b>

MBA Magdalena Rojas Figueredo  
 Gerente General

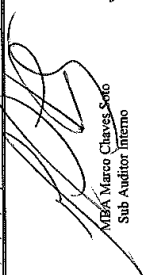
Lic. Marvin Camacho Rodríguez  
 Contador

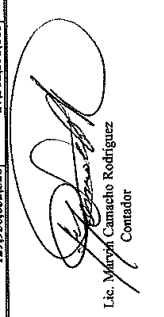
MBA Marco Chaves Soto  
 Sub Auditor Interno

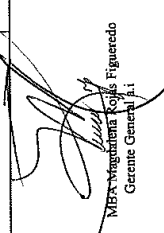
BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

MODELO No. 4  
Banco Popular y de Desarrollo Comunal y subsidiarias  
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
Para el periodo terminado al 31 de marzo de 2016 y 31 de marzo 2015  
( En colones sin céntimos )

Descripción	Notas	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajuste al Patrimonio	Reservas patrimoniales	Patrimonio Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	Resultado acumulado al principio del período	TOTAL
Saldo al 01 de enero 2015		195,000,000,000	102,425,991,530	11,830,227,568	1,411,885,698	11,807,256,142	148,824,117,998	471,299,478,536
Cambios en las políticas contables		0	0	0	0	0	0	0
Corrección de errores fundamentales		0	0	0	0	0	0	0
Resultado del Período 1		0	0	0	0	0	9,424,796,848	9,424,796,845
Dividendos por Período 0		0	0	0	0	0	0	0
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria		0	0	0	0	0	0	0
Reservas legales y otras reservas estatutarias		0	0	0	0	0	0	0
Compra y venta de acciones en tesorería		0	0	0	0	0	0	0
Emisión de acciones		0	0	0	0	0	0	0
Capital pagado adicional		0	0	0	0	0	0	0
Aportes para incrementos de capital		0	5,333,697,925	0	0	0	0	5,333,697,925
Otros		0	0	0	0	0	0	(1,007,596,462)
Saldo al 31 de marzo 2015		195,000,000,000	107,759,689,455	11,830,227,568	1,411,885,698	11,807,256,142	157,241,317,984	485,050,376,847
Otros resultados integrales Totales del período 1		0	1,775,060,340	1,775,060,340	0	0	0	1,775,060,340
Resultados integrales Totales del período 1		0	1,775,060,340	1,775,060,340	0	0	0	1,775,060,340
Atribuidos a los intereses minoritarios		0	0	0	0	0	0	0
Saldo al 1 de enero 2016		195,000,000,000	124,411,036,288	26,467,469,124	1,543,346,111	13,832,603,858	177,701,576,953	538,956,032,334
Cambios en las políticas contables		0	0	0	0	0	0	0
Corrección de errores materiales		0	0	0	0	0	0	0
Saldo corregido Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Ganancia o pérdida no reconocida en resultado Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Resultado Período 2		0	0	0	0	0	11,091,752,044	11,091,752,044
Otros resultados integrales Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Resultados integrales Totales del Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Reservas legales y otras reservas estatutarias		0	844,926,541	844,926,541	0	0	0	844,926,541
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria		0	27,312,395,665	27,312,395,665	0	0	0	27,312,395,665
Compra y venta de acciones en tesorería		0	0	0	0	0	0	0
Emisión de acciones		0	0	0	0	0	0	0
Capital pagado adicional		0	0	0	0	0	0	0
Aportes para incrementos de capital		0	5,539,616,282	0	0	0	0	5,539,616,282
Otros		0	0	0	0	0	0	0
Saldo al 31 de marzo 2016		220,000,000,000	129,950,652,520	27,312,395,665	1,738,581,509	13,830,150,091	161,592,344,581	554,424,124,364

  
MFR Marco Chaves Soto  
Sub Auditor Interno

  
Lic. Meryni Camacho Rodríguez  
Contador

  
MFR Magdaleno Rojas Figueredo  
Gerente General a.i.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal  
y subsidiarias

### **Notas a los estados financieros consolidados**

31 de marzo 2016, 31 de diciembre 2015 y 31 de marzo 2015  
(en colones sin céntimos)

#### **Nota 1. Resumen de operaciones y políticas importantes de contabilidad**

##### **a) Operaciones**

El Banco Popular y de Desarrollo Comunal (en adelante el Banco) es una institución de derecho público no estatal con personería jurídica y patrimonio propio, con plena autonomía administrativa y funcional creado mediante la Ley No.4351 del 11 de julio de 1969. Las oficinas centrales del Banco están domiciliadas en San José, Costa Rica.

Como banco público no estatal está regulado por la Ley Orgánica del Banco Popular y Desarrollo Comunal y su Reglamento. Hasta el 3 de noviembre de 1995 sus actividades estaban reguladas por ciertos artículos señalados en la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional. En esa fecha con la emisión de la actual Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica (Ley No. 7558) el Banco pasó a formar parte del Sistema Bancario Nacional con las mismas atribuciones, responsabilidades y obligaciones que le corresponden a los demás bancos. Además está sujeto a la fiscalización de la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y de la Contraloría General de la República (CGR).

Su objetivo principal es dar protección económica y bienestar a los trabajadores, artesanos y pequeños productores mediante el fomento del ahorro y la satisfacción de sus necesidades de crédito. Le corresponde financiar los proyectos y programas de las asociaciones de desarrollo comunal, cooperativas, asociaciones sindicales de trabajadores y municipalidades.

Su actividad incluye principalmente la captación y colocación de recursos financieros. La captación la realiza a través de la emisión de certificados de depósito a plazo y mediante los depósitos de ahorro a la vista. Una fuente adicional la constituyen los recursos correspondientes a la Ley de Protección al Trabajador por la cual el Banco administra aproximadamente por espacio de 12 meses 1,25% sobre el salario devengado por los trabajadores y adicionalmente 0,25% del aporte patronal.

A partir del 18 de febrero de 2000, fecha en la cual comienza a regir la Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983), el Régimen Obligatorio de Pensiones está compuesto por 1% del aporte laboral llamado anteriormente ahorro obligatorio y 0.25% del aporte patronal aportado por los patronos al patrimonio del Banco, que

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

corresponde a 50% del aporte patronal. Ambos se calculan sobre el salario mensual del trabajador.

La orientación de la política general del Banco corresponde a la Asamblea de los Trabajadores, su definición a la Junta Directiva Nacional y la administración a la Gerencia General.

El Banco posee 100% de las acciones de capital de las siguientes subsidiarias: Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A., Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A., Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. y Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A. Estas subsidiarias forman parte del Conglomerado Financiero Banco Popular y de Desarrollo Comunal. Además posee 3% de participación en la Central Nacional de Valores CNV, S.A (CEVAL).

Como resultado de la creación de la Ley Reguladora del Mercado de Valores (Ley No. 7732), se estableció que todo puesto de bolsa, sociedad administradora de fondos de inversión y operadora de planes de pensión se deben de constituir como sociedades anónimas, autorizándose así a los bancos públicos a constituir estas sociedades. En cumplimiento de esa Ley es que el Banco constituye estas sociedades en octubre de 1999 y en diciembre de 2000, según se indica más adelante. Antes de esas fechas el Puesto de Bolsa y la Operadora de Planes de Pensión operaban como una División integral del Banco. Adicionalmente, con base en la Ley Reguladora del Mercado de Seguros (Ley No. 8653) en marzo de 2009 se constituyó la sociedad Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras del Banco como matriz y sus subsidiarias en propiedad total, todas domiciliadas en Costa Rica, las cuales se detallan a continuación:

- Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A.
- Operadora de Planes de Pensiones Complementarias del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A.
- Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.
- Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A.

El conjunto constituye el Conglomerado Financiero Banco Popular y de Desarrollo Comunal.

La actividad principal de esas compañías se indica a continuación:

Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A., (el Puesto, Popular Valores) fue constituida como sociedad anónima en octubre de 1999 bajo las leyes de la República de Costa Rica e inició operaciones en mayo de 2000. Su principal actividad es el ejercicio del comercio de títulos valores. Esta compañía se encuentra regulada por la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL).



## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Operadora de Planes de Pensiones Complementarias del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A. (Popular Pensiones) fue constituida como sociedad anónima en octubre de 1999 bajo las leyes de la República de Costa Rica e inició operaciones en mayo de 2000. Su principal actividad es la administración de planes de pensiones complementarias y ofrecer servicios adicionales de planes de invalidez y muerte a los afiliados de los fondos. Esta compañía se encuentra regulada por la Ley No. 7523 del Régimen Privado de Pensiones Complementarias y Reformas de la Ley Reguladora del Mercado de Valores y del Código del Comercio, Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983) y por las normas y disposiciones emitidas por la Superintendencia de Pensiones (SUPEN).

Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. (la Sociedad, Popular Fondos) fue constituida como sociedad anónima en diciembre de 2000 bajo las leyes de la República de Costa Rica e inició operaciones en marzo de 2001. Su principal actividad es la administración de carteras mancomunadas de valores a través de la figura de fondos de inversión. Esta compañía está sujeta a la supervisión de la SUGEVAL.

Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A. (Popular Seguros) fue constituida como sociedad anónima en marzo de 2009 bajo las leyes de la República de Costa Rica y a partir de junio de 2009 inició operaciones. Su único objeto es la intermediación de seguros bajo la figura de agencia de seguros. Esta subsidiaria es regulada por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

Con respecto a la Central Nacional de Valores CNV, S.A., mediante resolución SGV-R-1893 de 10 de junio de 2008 la SUGEVAL avaló la solicitud de inscripción en el Registro Nacional de Valores e intermediarios de la nueva central de valores que se denomina Central Nacional de Valores, CNV, S.A. De acuerdo con esta resolución el Banco forma parte de los socios fundadores con participación de 3%. El capital social de dicha sociedad es ₡500,000,000 representado por 500,000,000 de acciones comunes nominativas de ₡1 cada una. De ellas, la Bolsa Nacional de Valores S.A., suscribe y paga ₡200,000,000 que representan 40%. Los demás socios tienen participación individual de 3%. Según comunicado BNV 1420-2015 a partir del 01/11/2015 Ceval cesa labores y en su lugar empieza a fungir como nueva entidad depositaria Interclar Central de Valores S.A

Como producto de la implementación del Nuevo Modelo para la Competitividad, la Junta Directiva Nacional mediante acuerdo JD-4976-Art-5-Ac-303 aprobó la nueva estructura organizativa. Con Oficio GGC-1134-2012 del 17 de diciembre de 2012 la Gerencia General Corporativa comunica la nueva nomenclatura de las áreas funcionales que conforman la estructura organizacional que rige a partir de enero del 2013, quedando de la siguiente manera:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Denominación**

Dirección general  
Dirección  
División 1 y 2  
Área  
Agencia  
BP Total  
Unidad de Negocio  
Unidad BP Global

La distribución por oficinas del Banco es como se detalla:

<b>Tipo de oficina</b>	<b>Número de oficinas</b>		
	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
BP Total	24	24	24
Agencias	71	69	71
Ventanillas	6	6	4
Of, Centr.	1	1	1
<b>Total</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Al 31 de marzo 2016 el Banco posee 295 cajeros automáticos bajo su control (287 en diciembre 2015 y 274 marzo 2015).

Al 31 de marzo 2016 el Banco y sus subsidiarias tienen en total 4,276 trabajadores (4,269 en diciembre 2015 y marzo 2015 4,076).

El balance de situación, el estado de resultados, el estado de flujos de efectivo y el estado de cambios en el patrimonio consolidados y las políticas contables utilizadas y las demás notas se encuentran a disposición del público interesado en las oficinas del Banco, las de las afiliadas, asociadas y subsidiarias y en su sitio web ([www.bancopopular.fi.cr](http://www.bancopopular.fi.cr)).

**b) Base de presentación de los estados financieros consolidados**

Los estados financieros consolidados han sido preparados con base en las disposiciones legales, reglamentarias y normativa contable emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la SUGEF.

En la elaboración de la información financiera se procedió con base en las disposiciones establecidas en el plan de cuentas para entidades financieras vigente y la demás normativa emitida por la SUGEF y el CONASSIF.

**c) Base de consolidación**

**c.1. Subsidiarias**

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, patrimonio de los accionistas y las operaciones del Banco y las subsidiarias. Todos los saldos y transacciones importantes entre las entidades se han eliminado para la preparación de los estados financieros consolidados.

**c.2. Transacciones eliminadas durante la consolidación**

Los saldos y transacciones entre el Banco y sus subsidiarias y cualquier resultado no realizado que se derive de transacciones entre ellas, se eliminan en la consolidación. Las pérdidas no realizadas se eliminan en la misma forma que las ganancias no realizadas, en la medida en que no exista evidencia de deterioro.

**d) Participación en el capital de otras empresas**

**Valuación de inversiones por el método de participación patrimonial Subsidiarias**

Las subsidiarias son las compañías controladas por el Banco. El control existe cuando el Banco tiene el poder directo o indirecto para definir las políticas financieras y operativas de las compañías, para obtener beneficios de éstas actividades. Por efectos regulatorios los estados financieros deben presentar las inversiones en sus subsidiarias valuadas por el método de participación patrimonial y no en forma consolidada.

**e) Monedas extranjeras**

**e.1 Transacciones en monedas extranjeras**

Los activos y pasivos en monedas extranjeras son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del cierre, con excepción de las transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en monedas extranjeras ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas netas por conversión de monedas son registradas en las cuentas de ingresos financieros por diferencial cambiario y gastos financieros por diferencial cambiario respectivamente.

## **e.2 Unidad monetaria**

Los estados financieros consolidados y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

La paridad del colón con el dólar estadounidense se determina en un mercado cambiario libre bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica (BCCR). Al 31 de diciembre 2015 el tipo de cambio se estableció en ¢530 y 542 por US\$1.00 para la compra y venta de divisas respectivamente (diciembre 2014 es ¢535 y ¢545 y en marzo 2015 ¢528 y ¢538).

## **e.3 Método de valuación de activos y pasivos en monedas extranjeras**

Al 31 de marzo 2016 los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio interno de ¢529.59 por US\$1,00 (diciembre 2015 es ¢531.94 y marzo 2015 ¢527.36 por US\$1.00), el cual corresponde al tipo de cambio de referencia para la compra según el BCCR.

Como resultado de esa valuación en colones de los activos y pasivos en monedas extranjeras, durante marzo 2016 se generaron pérdidas por diferencias cambiarias por ¢11,894,587,430 y ganancias por ¢12,477,248,444 (en diciembre 2015 ¢42,505,108,882 y ¢41,809,384,225 y marzo 2015 ¢4,867,277,298 y 5,598,853,984 respectivamente), las cuales se incluyen como ganancia neta por ¢582,661,014 en el estado de resultados (en diciembre 2015 una pérdida por ¢695,724,657 y marzo 2015 una ganancia por ¢731,576,686).

## **f) Base de preparación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del valor razonable de los activos disponibles para la venta. Los otros activos y pasivos financieros y no financieros se registran al costo amortizado o al costo histórico. Las políticas de contabilidad se han aplicado en forma consistente.

## **g) Instrumentos financieros**

Se conoce como instrumentos financieros los contratos que originen activos financieros y pasivos financieros o instrumentos patrimoniales en otras compañías. Los instrumentos financieros incluyen lo que se denomina instrumentos primarios: inversiones en valores, cartera de crédito, cuentas por cobrar, depósitos a la vista y a plazo, obligaciones financieras y cuentas por pagar.

### **g.1 Clasificación de los instrumentos financieros**

Los activos financieros son clasificados a la fecha de compra con base en la capacidad e intención de venderlos. La clasificación efectuada por el Banco se detalla a continuación:

#### **Valores para negociar**

Los valores para negociar se presentan a su valor razonable y son los que han sido adquiridos con la intención de generar ganancias por las fluctuaciones del precio a corto plazo.

Las inversiones por cuenta propia que realicen las entidades supervisadas en participaciones de fondos de inversión abiertos se clasifican en la categoría de “activos que se valoran a mercado cuya ganancia o pérdida se lleva a resultados del período”.

#### **Valores disponibles para la venta**

Son activos financieros que no son mantenidos para negociar, originados por el Banco o mantenidos hasta su vencimiento. Incluyen las colocaciones en el mercado monetario y ciertas inversiones de deuda y capital. Se presentan a su valor razonable y los intereses devengados, la amortización de primas y descuentos y los dividendos se reconocen como ingresos.

Los cambios en el valor razonable de estos valores, si los hubiere, son registrados directamente en el patrimonio hasta que los valores sean vendidos o se determine que han sufrido deterioro de valor; en estos casos las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en el patrimonio son incluidas los resultados del año.

#### **Préstamos originados y cuentas por cobrar**

Son préstamos y cuentas por cobrar originados por el Banco que suministra dinero a deudores diferentes de los que han sido originados con la intención de obtener ganancias a corto plazo. Los préstamos originados y las cuentas por cobrar comprenden préstamos y anticipos a bancos y clientes, diferentes de préstamos comprados y bonos comprados a emisores originales.

### **g.2 Reconocimiento de activos**

El Banco reconoce los activos financieros para negociar y los activos disponibles para la venta en el momento en que se compromete a adquirir tales activos; desde esa fecha cualquier ganancia o pérdida originada en los cambios en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconoce en el patrimonio y de los activos para negociar se reconoce en el estado de resultados.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Los préstamos y cuentas por cobrar originados por el Banco se reconocen a la fecha de su liquidación, es decir en el momento en que se transfieren al Banco.

### **g.3 Medición**

Los instrumentos financieros se miden inicialmente al costo que incluye los costos de transacción.

Los instrumentos negociables y los activos disponibles para la venta posterior al reconocimiento inicial se miden a su valor razonable, excepto las inversiones que no se cotizan en un mercado activo cuyo valor razonable no se pueda medir de manera confiable, las cuales se registran al costo incluyendo los costos de transacción menos las pérdidas por deterioro.

Los activos y pasivos financieros no negociables, préstamos y cuentas por cobrar originados, se miden al costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro.

Las primas y descuentos, incluyendo los costos iniciales de las transacciones se incorporan en el valor en libros del instrumento relacionado y son amortizados mediante el método de interés efectivo durante la vida del instrumento, reconociendo un gasto o ingreso financiero.

#### **Principios de medición del valor razonable**

El valor razonable de los instrumentos financieros se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros, sin incluir deducciones por costos de transacción (nivel 1).

### **g.4 Ganancias y pérdidas en mediciones anteriores**

Las ganancias y pérdidas resultantes de modificaciones en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconocen directamente en el patrimonio hasta que una inversión se considere deteriorada, en cuyo momento la pérdida se reconoce en los resultados.

En la venta, cobro o disposición de los activos financieros la ganancia o pérdida acumulada que se reconoce en el patrimonio se transfiere a resultados.

### **g.5 Desreconocimiento**

El reconocimiento de activos financieros se reversa cuando el Banco pierde el control sobre los derechos contractuales que conforman esos activos, que ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, vencen o son cedidos. Los pasivos financieros se desreconocen cuando se liquidan.

## **g.6 Compensación**

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto se presenta en el balance de situación cuando el Banco tiene derecho legal exigible para compensar los montos reconocidos y se desea que las transacciones sean liquidadas sobre base razonable.

## **g.7 Instrumentos específicos**

### **g.7.1.Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y los equivalentes de efectivo comprenden saldos de efectivo en caja, efectivo depositado en el BCCR, el depositado en otros bancos y las inversiones de alta liquidez y corto plazo con vencimientos de hasta dos meses cuando no tienen restricciones.

### **g.7.2.Inversiones**

Las inversiones con el objeto de recibir ganancias a corto plazo se clasifican como instrumentos negociables.

Las inversiones en títulos de deuda se clasifican como inversiones disponibles para la venta o mantenidas para negociar. Otras inversiones, incluyendo las inversiones en fondos de inversión financieros abiertos, se clasifican como activos disponibles para la venta.

### **g.7.3.Préstamos y anticipos a bancos y a clientes**

Los préstamos y anticipos originados por el Banco se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos comprados que el Banco tiene la intención y habilidad para mantener hasta el vencimiento se clasifican como activos mantenidos hasta el vencimiento. Los préstamos comprados que el Banco no intenta mantener hasta su vencimiento se clasifican como instrumentos disponibles para la venta.

Los préstamos y anticipos se presentan netos de estimaciones para reflejar los montos recuperables estimados.

## **h) Cartera de crédito**

La cartera de crédito se presenta a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se calculan con base en el valor principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas y se contabilizan como ingresos por el método contable de acumulación.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Adicionalmente se tiene la política de no acumular intereses sobre los préstamos cuyo capital o intereses esté atrasado más de 180 días.

### **i) Estimación por incobrabilidad de la cartera de crédito**

La SUGEF define crédito como toda operación formalizada por un intermediario financiero cualquiera que sea la modalidad y en la cual el Banco asume un riesgo. Se consideran créditos los préstamos, el descuento de documentos, la compra de títulos, las garantías en general, los anticipos, los sobregiros en cuenta corriente, las aceptaciones bancarias, los intereses acumulados y la apertura de cartas de crédito.

Todas las operaciones de crédito otorgadas a personas físicas y jurídicas cuyo saldo de principal e intereses es igual o mayor a ¢65,000,000 (modificado según SUGEF-R-01-2009 del 12 mayo de 2009) excepto las operaciones de crédito para vivienda, son clasificadas según su riesgo crediticio. Esta clasificación toma en consideración varios factores incluyendo la situación económica actual, la capacidad de pago de los deudores y la calidad de las garantías recibidas.

Adicionalmente la clasificación considera las disposiciones establecidas por la SUGEF. Hasta el 8 de octubre de 2006 se definía la estimación de incobrables según el acuerdo SUGEF 1-95; el 9 de octubre de 2006 entró en vigencia el acuerdo SUGEF 1-05. Las políticas utilizadas en las fechas descritas en el párrafo anterior son las siguientes:

El objetivo del acuerdo SUGEF 1-05, Normas Generales para Clasificación y Calificación de los Deudores para la cartera de crédito según el riesgo y para la constitución de las provisiones o estimaciones correspondientes es: “Cuantificar el riesgo de crédito de los deudores y constituir estimaciones para salvaguardar la estabilidad y solvencia de los intermediarios financieros”.

Dicho acuerdo se divide en las siguientes secciones:

#### **A- Calificación de deudores**

##### **Análisis capacidad de pago**

- a. Flujos de caja.
- b. Análisis de situación financiera.
- c. Experiencia en el negocio.
- d. Análisis de estrés (concentración de negocios y variaciones en el tipo de cambio).
- e. Niveles de capacidad de pago.

##### **Comportamiento histórico de pago**

- a. Atraso máximo y atraso medio.
- b. Calificación del comportamiento según la SUGEF.
- c. Calificación directa en nivel 3.



## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

### **Documentación mínima**

- a. Información general del deudor.
- b. Documentos de aprobación de cada operación.
- c. Información financiera del deudor y fiadores avalistas.
- d. Análisis financiero.
- e. Información sobre las garantías utilizadas como mitigadoras de riesgo.

### **Análisis de garantías**

- a. Valor de mercado.
- b. Actualización del valor de la garantía.
- c. Porcentaje de aceptación.

### **Metodología para homologar las escalas de calificación de riesgo nacionales**

- a. Escala principal y segmentos de escalas.
- b. Homologación del segmento AB.
- c. Homologación del segmento CD.

### **Calificación del deudor: A1 - A2 - B1 - B2 - C1 - C2 - D - E.**

### **Calificación directa en categoría E.**

Definición de deudores generadores y no generadores de monedas extranjeras.

Cultivos aceptados para operaciones con plazo de vencimiento mayor a 360 días.

## **B- Definición de la estimaciones**

Los aspectos fundamentales para definir la estimación estructurada son:

- Estimación estructural.
- Equivalente de crédito.
- Garantías.
- Uso de calificaciones.
- Condiciones generales de las garantías.
- Estimación mínima.
- Operaciones especiales.
- Calificación de deudores recalificados.
- Estimación de otros activos.

A continuación se presentan los cuadros para definir la categoría de riesgo, la cual se asigna de acuerdo con el nivel más bajo de los tres componentes de evaluación según la combinación del cuadro siguiente:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Definición de la categoría de riesgo**

<b>Categoría de riesgo</b>	<b>Componente de mora (días)</b>	<b>Componente de pago histórico</b>	<b>Componente de capacidad de pago</b>	<b>% estimación</b>
A1	≤ 30	Nivel 1	Nivel 1	0,5%
A2	≤ 30	Nivel 2	Nivel 1	2%
B1	≤ 60	Nivel 1	Nivel 1 o 2	5%
B2	≤ 60	Nivel 2	Nivel 1 o 2	10%
C1	≤ 90	Nivel 1	Nivel 1 o 2	25%
C2	≤ 90	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	50%
D	≤ 120	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	75%
E	> o ≤ 120	Nivel 1, 2 o 3	Nivel 1, 2, 3 o 4	100%

**Definición de la categoría del componente de pago histórico**

<b>Categoría</b>	<b>Atraso máximo</b>	<b>Atraso máximo medio</b>
1	Hasta 30 días	Hasta 10 días
2	> 30 y 60 días	> 10 y 20 días
3	> 60 y 90 días	> 20 y 30 días
4	> 90 y 120 días	> 30 y 40 días
5	> 120 días	> 40 días

**Definición del nivel del componente de pago histórico**

<b>Nivel</b>	<b>Rango indicador</b>
1	Igual o menor a 2,33
2	Mayor a 2,33 e igual o menor a 3,66
3	Mayor de 3,66

Una vez asignadas las condiciones indicadas anteriormente así como las categorías de riesgo según los cuadros anteriores, se procede a la definición del monto de la estimación al aplicar la metodología de la estimación estructurada según la siguiente fórmula:

(Saldo total adeudado – valor ajustado ponderado de la garantía) x % de la estimación de la categoría del deudor o codeudor (el que tenga la categoría de menor riesgo).

**Ponderación del valor ajustado**

100% entre categorías A1 y C2.

80% categoría D (no aplica en todas las garantías).

60% categoría E (no aplica en todas las garantías).

Se pondera a 0% después de 24 meses en E.

La cartera para la aplicación de la normativa 1-05 se divide en dos grandes grupos designados Grupo 1 y Grupo 2 con las siguientes condiciones:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

<b>Grupo 1</b>	<b>Atraso máximo</b>
<b>Aprobación y seguimiento</b>	Capacidad de pago Comportamiento de pago histórico Morosidad > ¢65,0 millones Evaluación anual (seguimiento)

<b>Grupo 2</b>	
<b>Aprobación y seguimiento</b>	Capacidad de pago Comportamiento de pago histórico Morosidad ≤ ¢65,0 millones

Al 31 de diciembre 2015 los rangos de morosidad establecidos en el acuerdo SUGEF 1-05 para determinar la categoría de riesgo son los siguientes:

<b>Categoría</b>	<b>Descripción</b>
A	Con atraso de 0 a 30 días
B1	Con atraso entre 31 a 60 días
B2	Con atraso entre 61 a 90 días
C	Con atraso entre 91 y 120 días
D	Con atraso entre 121 y 180 días
E	Con atraso mayor a 180 días

El Banco estima la cartera de crédito con base en el Acuerdo SUGEF-1-05 “Reglamento para la calificación de deudores”, artículo 12, Estimación estructural. Al 31 de marzo 2016 el monto de estas estimaciones asciende a ¢62,769,991,287 (diciembre 2015 en ¢60,664,796,774 y marzo 2015 en ¢53,313,022,759) la cual incluye principal y productos por cobrar.

La SUGEF define un monto mínimo de estimación sobre la cartera de crédito prevaleciendo el mayor de ambos.

Los incrementos en la estimación por incobrables que resultan de lo anterior se incluyen en los registros de contabilidad previa autorización de la SUGEF, de conformidad con el artículo 10 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional.

La Gerencia del Banco considera que la estimación para créditos incobrables es adecuada para absorber pérdidas eventuales que se puedan incurrir en la recuperación de esa cartera. Las entidades reguladoras la revisan periódicamente como parte integral de sus exámenes, y pueden requerir modificaciones con base en la evaluación de la información disponible.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

La estimación de incobrables por créditos contingentes se presenta en la sección de pasivo del balance de situación, en la cuenta de otros pasivos.

### **j) Valores comprados bajo acuerdos de reventa**

El Banco lleva a cabo transacciones de valores comprados en acuerdos de reventa a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de vender valores comprados es registrada como un activo en el balance de situación y se presenta al valor del acuerdo original. Los valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de activo. El interés ganado se registra como ingreso por intereses en el estado de resultados y los productos acumulados por cobrar, en el balance de situación.

### **k) Arrendamientos financieros**

El Banco registra activos y pasivos por arrendamientos reconociendo el menor entre el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontando a la tasa de interés implícita en la operación. Los pagos por arrendamientos incluyen una porción del principal del financiamiento y la otra parte como gasto financiero relacionado.

#### **Reconocimiento inicial**

Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero éste se reconoce en el balance de situación como un activo y un pasivo por el mismo importe, igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento si este fuera menor que el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontando a la tasa de interés implícita en la operación, determinados al inicio del arrendamiento. Al calcular el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento se toma como factor de descuento la tasa de interés implícita en el arrendamiento, siempre que sea practicable determinarla; de lo contrario se usa la tasa de interés incremental de los préstamos del arrendatario. Cualquier costo directo inicial se añadirá al importe reconocido como activo.

### **l) Participación en otras empresas**

El Banco posee 100% de las acciones de capital de las subsidiarias, las cuales se valúan por el método de participación patrimonial.

Para el cálculo se eliminan las utilidades o pérdidas originadas en transacciones entre las subsidiarias y el Banco. Las operaciones de las subsidiarias que afectan su patrimonio sin incidir en los resultados deben considerarse en los registros del Banco en la misma forma, y las normas de

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

contabilidad aplicadas en ambas entidades deben ser uniformes ante situaciones similares.

Adicionalmente el Banco aportó ¢15 millones para la constitución de la Central Nacional de Valores CNV, S.A., que corresponde a una participación sin influencia significativa. La Bolsa Nacional de Valores tiene 40% de participación.

Popular Valores, hizo un aporte de ¢15 millones para la constitución de la Central Nacional de Valores (CNV, S.A.). Para el cálculo de la participación accionaria, en el caso del Puesto se computa como parte de su participación el porcentaje que proporcionalmente le corresponda del capital adquirido por la entidad de la que forme parte.

Las operaciones de las subsidiarias que afectan su patrimonio sin incidir en los resultados deben considerarse en los registros del Banco en la misma forma, y las normas de contabilidad aplicadas en ambas entidades deben ser uniformes ante situaciones similares.

### **m) Propiedades, mobiliario y equipo en uso**

Las propiedades, mobiliario y equipo en uso se registran al costo, neto de la depreciación acumulada. Las mejoras significativas son capitalizadas y las reparaciones y el mantenimiento que no extienden la vida útil ni mejoran los activos son cargados directamente a gastos cuando se incurren.

El nuevo catálogo de cuentas homologado no incluye la posibilidad de utilizar índices de precios para las revaluaciones, como sí fue permitido en períodos anteriores. Las revaluaciones deben ser realizadas por peritos independientes al menos cada cinco años. Esto podría llevar a que los bienes revaluados no mantengan su valor razonable como es requerido por la NIC 16. Por lo menos cada cinco años las entidades financieras deben valorar esos activos con el apoyo de peritos independientes, en el que conste el valor neto de realización de los bienes inmuebles. Durante el periodo 2015 se realizaron revaluaciones de bienes.

Si el valor de realización de los bienes es menor que el incluido en los registros contables, se debe ajustar el valor contable al valor resultante de ese avalúo. Estos bienes se deprecian por el método de línea recta para propósitos financieros e impositivos, con base en la vida estimada de los activos respectivos.

El superávit por revaluación de inmuebles mobiliario y equipo no debe ser reconocido como utilidad acumulada hasta que sean efectivamente realizados, sea por la venta del activo o su uso durante la vida útil. La plusvalía se considera realizada a medida que los terrenos y edificios son

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

utilizados por el Banco, en cuyo caso el importe realizado es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo.

El valor en libros de los activos del Banco, excepto el activo por impuesto sobre la renta diferido, es revisado en la fecha de cada cierre con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación se estima el monto recuperable. La pérdida por deterioro ocurre cuando el monto en libros de los activos excede su monto recuperable y se reconoce en el estado de resultados en los activos registrados al costo.

El monto recuperable de los activos equivale al más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de los activos y de su disposición al final.

### **m.1. Desembolsos subsiguientes**

Los desembolsos para reemplazar componentes de partidas de propiedad, mobiliario y equipo que hayan sido contabilizados por separado incluyendo los costos mayores por inspección y por rehabilitación, se capitalizan. Otros desembolsos subsiguientes son capitalizados solamente cuando aumentan los beneficios económicos futuros incluidos en la partida de Propiedad, Mobiliario y Equipo. Todos los otros desembolsos se reconocen en el estado de resultados como gastos conforme se incurren.

### **m.2. Depreciación**

La depreciación y la amortización se cargan a las operaciones corrientes utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos relacionados, como a continuación se indica:

	<b>Vida útil</b>
Edificios	50 años
Vehículos	10 años
Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Mejoras a propiedades arrendadas	5 años

## **n) Activos intangibles**

### **n.1. Medición**

Los activos intangibles se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro. Los desembolsos generados

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

internamente sobre activos como plusvalías y marcas se reconocen en el estado de resultados como gastos conforme se incurren.

### **n.2. Desembolsos posteriores**

Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros; de lo contrario se reconocen en los resultados conforme se incurren.

### **n.3. Amortización**

La amortización se carga a resultados utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. Los activos intangibles se amortizan desde la fecha en que están disponibles para ser usados. La vida útil estimada de los sistemas de información oscila entre tres y cinco años.

### **o) Bienes realizables**

Los bienes realizables están registrados al más bajo entre el valor en libros y su valor estimado de mercado. El Banco considera prudente mantener una reserva para reconocer los riesgos asociados con la pérdida del valor de mercado de los bienes que no han podido ser vendidos, la cual se reconoce en los resultados del período.

De acuerdo con la circular C.N.S 413 publicada en La Gaceta del 26 de mayo de 2010, el CONASSIF estableció la obligatoriedad de registrar una estimación para los bienes realizables, equivalente a su valor contable.

El registro contable de la estimación debe constituirse gradualmente a razón de un veinticuatroavo mensual hasta completar el ciento por ciento del valor contable del bien. Este registro contable inicia a partir del cierre del mes en que el bien fue adquirido, producido para su venta o arrendamiento, o dejado de utilizar.

### **p) Deterioro del valor de los activos**

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, NIC) requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros de los activos sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe registrarse con cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si los activos se contabilizan por su valor revaluado.

El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso; se calcula trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

espera que surjan de la operación continua de los activos a lo largo de la vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el grupo identificable más pequeño que incluye el que se está considerando y cuya utilización continua genera entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activos.

### **q) Ahorro obligatorio y bonificaciones por pagar**

Estos rubros se incluyen en la cuenta de pasivo denominada Captaciones a Plazo y corresponden a aportes obligatorios de los trabajadores equivalentes a 1% de sus remuneraciones mensuales según lo establecido en los artículos 5 y 8 de la Ley Orgánica del Banco. De conformidad con esos artículos los aportes obligatorios deben permanecer en el Banco al menos un año, plazo a partir del cual pasan a formar parte del Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias establecido en el artículo 13 de la Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983). Estos depósitos se reconocen cuando se reciben y no cuando se devengan.

A partir del acuerdo 250 de la sesión de Junta Directiva Nacional No. 5070 se revisó la fórmula con la que se calcula la tasa de interés que se aplica a estos recursos. Para la devolución del ahorro se utiliza el promedio de inflaciones de los 2 años previos a la devolución, más rentabilidad adicional (CDP's 6 meses) vigentes en cada mes de ingreso de los recursos sujetos a devolución. La tasa de interés será el resultado del promedio simple de ambos cálculos. Al 31 de marzo 2016 la tasa es del 3.81% (diciembre 2015 4.07% y marzo 2015 5.32%).

### **r) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar se registran al costo amortizado.

### **s) Provisiones**

Una provisión se registra cuando se incurre en una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para atenderla. La provisión es aproximada al valor de cancelación, no obstante puede diferir del monto definitivo. El valor estimado de las provisiones se ajusta a la fecha del balance de situación afectando directamente el estado de resultados.

### **Prestaciones sociales (cesantía y vacaciones)**

El Banco sigue la política de reconocer el pago de auxilio de cesantía como un derecho real a su personal y se calcula con base en los años laborados para el Banco, estableciendo un tope máximo de 20 años para tales efectos. El monto de esta obligación se incluye en la cuenta Reserva para prestaciones legales.



## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El Banco traslada mensualmente 5.33% de auxilio de cesantía a las organizaciones sociales autorizadas por los trabajadores, sea ASEBANPO o COOPEBANPO. Durante el período terminado el 31 de marzo 2016 el Banco mantiene un monto acumulado por el traslado de recursos correspondientes a cesantía de los trabajadores por ¢41,125,406,903 (diciembre en el 2015 fue de ¢40,277,855,154 y marzo 2015 de ¢39,630,950,361).

### **Litigios**

El Banco mantiene una provisión para litigios contenciosos y laborales por un monto de ¢4,330,800,716 al 31 de marzo 2016 (en diciembre 2015 es ¢4,296,856,095 y marzo 2015 es 4,158,153,924). A partir del período 2006 la administración del Banco cambió la metodología para el cálculo de la provisión para litigios, tomando como criterios la instancia judicial en que se encuentra cada caso y la probabilidad de pérdida asignada por el Área Legal.

### **t) Superávit por revaluación**

El superávit por revaluación que se incluye en el patrimonio se puede trasladar directamente a los resultados acumulados de ejercicios anteriores en el momento de su realización. El superávit se realiza cuando los activos se retiran de circulación, se dispone de ellos o por su uso. El traslado del superávit por revaluación a los resultados acumulados de ejercicios anteriores no se incluye en los resultados del periodo.

### **u) Impuesto sobre la renta e impuesto diferido**

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto a pagar sobre las utilidades gravables en el año calculado con base en la tasa de impuesto vigente a la fecha del cierre. El impuesto sobre la renta diferida se reconoce en el estado de resultados, excepto que esté asociado con alguna partida reconocida directamente en la sección patrimonial, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

### **Impuesto diferido**

El impuesto sobre la renta diferido se calcula utilizando el método pasivo del balance contemplado en la Norma Internacional de Contabilidad No. 12. Tal método se aplica para las diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esa norma las diferencias temporales se identifican como diferencias temporales gravables (las cuales resultarán en el futuro en un monto imponible), o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles).

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta diferido se reconocen sólo cuando existe probabilidad razonable de su realización.

El activo por impuesto sobre la renta diferido que se origine en pérdidas fiscales utilizables en el futuro como escudo fiscal se reconoce como tal sólo cuando existan utilidades gravables suficientes que permitan realizar el beneficio generado por esa pérdida fiscal. Asimismo, el activo por impuesto sobre la renta diferido reconocido se reduce en la medida de que no es probable que el beneficio del impuesto se realizará.

### **v) Uso de estimaciones**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con lo dispuesto por la SUGEF y el CONASSIF requiere registrar estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos de los ingresos y gastos durante el período. Las estimaciones importantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la determinación de la estimación para posibles préstamos incobrables. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

### **w) Reconocimiento de ingresos y gastos**

#### **w.1 Ingresos y gastos por intereses**

El ingreso y el gasto por intereses se reconocen en resultados sobre la base de devengado, considerando el rendimiento efectivo o la tasa de interés efectiva. El ingreso y el gasto por intereses incluyen la amortización de primas, descuentos y otras diferencias entre el monto inicial de instrumentos que causan interés y su monto al vencimiento, calculado sobre la base de interés efectivo.

#### **w.2 Ingreso por honorarios y comisiones**

El ingreso por honorarios y comisiones procede de servicios financieros prestados. Se reconoce cuando el servicio es brindado. En las comisiones relacionadas con la constitución de operaciones de crédito generadas a partir del año 2006 el Banco difiere el reconocimiento del 100% de la comisión durante el plazo del servicio, una vez deducido el costo asociado relacionado por la formalización de dichos créditos; el monto se actualiza semestralmente.

En la subsidiaria Popular Valores el ingreso por comisiones surge de servicios financieros provistos incluyendo servicios de administración de carteras individuales, de correduría bursátil, asesoría en inversiones y servicios de

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

administración de efectivo. Las comisiones de corretaje son fijadas cuando se cierra cada transacción, momento en que se reconoce el ingreso.

En la subsidiaria Popular Fondos el ingreso por comisiones surge de la administración del valor del activo neto de cada fondo, neto de cualquier impuesto o retención, sobre la base de devengado.

En la subsidiaria Popular Pensiones cada fondo administrado debe cancelar a la Operadora una comisión por la administración, calculada sobre el rendimiento del fondo antes de comisiones ordinarias ajustada por el efecto de la ganancia o pérdida no realizada por valuación a mercado originada en las inversiones en valores. Tal comisión se reconoce sobre la base de devengado y se calcula diariamente.

En Popular Seguros el ingreso por comisiones procede de la venta de seguros del Instituto Nacional de Seguros (INS). El porcentaje de comisión varía de acuerdo con el objeto de aseguramiento: automóviles, seguros patrimoniales, diversos, marítimos, agrícolas y pecuarios, accidentes y salud, vida y riesgos del trabajo. La comisión se reconoce en el momento que se gira la prima o monto que paga el asegurado por la póliza que comprende un período de tiempo determinado.

### **w.3 Ingreso neto sobre inversión en valores**

El ingreso neto sobre valores incluye las ganancias y pérdidas provenientes de las ventas y los cambios en el valor razonable de los activos y pasivos para la venta que son desapropiados.

### **x) Ingresos por recuperación de activos financieros**

De acuerdo con disposiciones emitidas por la SUGEF, las disminuciones en los saldos de las estimaciones para incobrabilidad de créditos, otras cuentas por cobrar y la desvalorización de inversiones en valores y depósitos deben ser incluidas en la cuenta de resultados denominada Ingresos por recuperación de activos financieros.

### **y) Uso de las utilidades anuales**

Las utilidades anuales del Banco pueden tener los siguientes destinos de acuerdo con lo que resuelva la Junta Directiva Nacional dentro de los treinta días posteriores a la certificación de utilidades por parte de la auditoría externa:

#### **y.1 Fortalecimiento del patrimonio del Banco.**

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- y.2** Hasta 15% para la creación de reservas o fondos especiales para proyectos o programas con fines determinados, en concordancia con los artículos 2 y 34 de la Ley Orgánica del Banco y con las pautas que establezca la Asamblea de Trabajadores del Banco bajo las regulaciones que por reglamento fije la Junta Directiva Nacional. Estos fondos podrán ser constituidos siempre y cuando no se afecte la posición financiera, competitiva o estratégica del Banco, ni sus políticas de crecimiento e inversión. A partir de 2005 para los fondos FOCARI, Vivienda 100% y Rehabilitación de Deudores, se asigna 5% para cada uno de ellos de conformidad con el acuerdo de Junta Directiva No. 179 Art. 5 de la sesión 4378 del 13 de marzo de 2006.
- y.3** Financiamiento del Fondo de Desarrollo de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (FODEMIPYME) creado por la Ley de Fortalecimiento de la Pequeña y Mediana Empresa. El porcentaje del total de las utilidades netas que se transfiera a este Fondo se determina anualmente por la Junta Directiva Nacional y no debe ser inferior a 5% de las utilidades netas.

Los fondos especiales y el FODEMIPYME se registran contablemente en cuentas de orden; el funcionamiento y las operaciones de estos fondos o reservas no están sujetos a las regulaciones emanadas de la SUGEF, por no tratarse de actividades de intermediación financiera. La calificación de riesgo de cartera en estos casos es independiente de la calificación de la cartera del Banco, que se calcula según la normativa de la SUGEF.

El financiamiento del Fondo se conforma con un porcentaje de las utilidades netas del Banco, siempre que el rendimiento sobre el capital supere el nivel de inflación del período, fijado anualmente por la Junta Directiva Nacional para el crédito, la promoción o la transferencia de recursos, según el artículo 8 de la Ley Orgánica del Banco, el cual no podrá ser inferior a 5% del total de utilidades netas después de impuestos y reservas.

El porcentaje del total de las utilidades netas que se le transfiera anualmente al FODEMIPYME es determinado por el voto de al menos cinco miembros de la Junta Directiva Nacional; al menos tres de ellos deben ser representantes de los trabajadores.

- y.4** Contribución para los recursos de CONAPE. Según lo indica la ley 6041, Ley de Creación de CONAPE en su artículo 20, inciso a) el equivalente a 5% de las utilidades anuales netas de todos los bancos comerciales del país, suma que será deducida del impuesto sobre la renta que deba pagar cada banco; (Interpretado por Ley N° 6319 del 10 de abril de 1979, "...en el sentido de que si cualquiera de los bancos comerciales, privados y los que integran el Sistema Bancario Nacional, con excepción del Banco Central de Costa Rica, obtuviere utilidades netas, debe contribuir necesariamente a formar los recursos de CONAPE con el 5% de dichas utilidades (modificado mediante la Ley 8634 del 7 de mayo de

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

2008). Esta contribución podrá ser deducida del imponible del impuesto sobre la renta”).

- y.5** Contribución a la Comisión Nacional de Emergencias de conformidad con el artículo 46 de la Ley N° 8488, Ley Nacional de Emergencias y Prevención del Riesgo, que establece la transferencia de recursos por parte de todas las instituciones de la administración central, pública y empresas públicas del Estado, con 3% sobre las ganancias y superávit presupuestario.
- y.6** El 7 de mayo de 2008 fue publicada en La Gaceta la Ley No. 8634, Sistema de Banca para el Desarrollo, que en su Transitorio III dispuso que del aporte de 5% de las utilidades netas de los bancos públicos establecido en el inciso a) del artículo 20 de la Ley de Creación de la Comisión Nacional de Préstamos para la Educación (CONAPE) N° 6041, se destinará a partir del periodo 2008 y durante los próximos cinco años 2% a CONAPE y los restantes 3% serán parte del patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo (FINADE). A partir del sexto año y hasta el décimo año gradualmente se irá disminuyendo el aporte al FINADE e incrementando el aporte a CONAPE, como se muestra en el siguiente cuadro:

<b>Año</b>	<b>CONAPE</b>	<b>FINADE</b>
2011	2%	3%
2012	2%	3%
2013	5%	0%
2014	5%	0%
2015	5%	0%
2016	5%	0%
2017	5%	0%

El detalle de usos de utilidades al cierre de diciembre es:

	<b>31/12/2015</b>
Utilidad del período sin impuestos	¢ 53,727,496,145
Conape <sup>(1)</sup>	2,492,570,489
Fodemipyme	1,824,531,924
Comisión Nacional de Emergencias	1,624,613,928
Operadora de Pensiones en Capital Público	995,987,329
Impuesto sobre la Renta	12,123,685,923
<b>Utilidad neta período</b>	<b>¢ 34,666,106,552</b>

**z) Capital social**

El capital social del Banco corresponde a la capitalización de las utilidades obtenidas en periodos anteriores y a los aportes recibidos de los patronos de acuerdo

**BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS**

con lo establecido en la Ley Orgánica del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, Ley No. 4351, que en su artículo 6 indica lo siguiente: “los aportes de los patronos se destinarán a incrementar el patrimonio del Banco para el cumplimiento de los fines de la presente ley.”

A partir de la entrada en vigencia de la Ley de Protección al Trabajador, Ley No. 7983) el aporte de los patronos es 0.25% sobre las remuneraciones mensuales de los trabajadores.

**Nota 2. Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones**

Los activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 se detallan así:

Activo restringido	Valor contable			Causa de la restricción
	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015	
Disponibilidades	¢ 8,266,773,285	7,103,326,560	4,248,376,150	Encaje mínimo legal.
Disponibilidades	539,414,239	541,638,479	536,770,490	Garantía para operaciones con VISA Internacional.
Disponibilidades	10,847,729,568	239,525,350	290,911,095	Garantía para efectuar operaciones en la Bolsa Nacional de Valores, S.A.
Disponibilidades	90,290,060	138,385,957	531,211,855	Llamadas a margen por reporto tripartito
Inversiones en valores	263,772,180	10,629,255,728	9,995,830,000	Garantía para operaciones a través de la cámara de compensación del BCCR.
Inversiones en valores	33,950,798,345	37,647,272,149	31,058,751,607	Garantía operaciones BN Valores
Inversiones en valores	19,829,536,569	34,500,000	40,500,000	Garantía Popular Seguros ante el INS
Otros activos	32,515,592	291,269,957	76,342,909	Depósitos en garantía.
Otros activos	0	601,558,966	13,736,772	Depósitos judiciales y administrativos
<b>Total</b>	<b>¢ 73,820,829,838</b>	<b>57,226,733,146</b>	<b>46,792,430,879</b>	

**Nota 3. Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los estados financieros al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 incluyen saldos y transacciones con partes relacionadas que se resumen así:

**A) Personal Clave del Banco**

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2016
<b>Activos</b>			
Cartera de crédito	¢ 4,410,088,861	4,364,458,141	3,376,510,575
<b>Total activos</b>	<b>¢ 4,410,088,861</b>	<b>4,364,458,141</b>	<b>3,376,510,575</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Pasivos**

Captaciones a la vista	¢	<u>747,496,511</u>	<u>579,629,262</u>	<u>483,653,534</u>
<b>Total pasivos</b>	¢	<b><u>747,496,511</u></b>	<b><u>579,629,262</u></b>	<b><u>483,653,534</u></b>

**B) Subsidiarias del Banco**

**SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

**ACTIVOS**

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Cuentas corrientes y depósitos a la vista	¢	1,200,071,641	668,863,501	2,737,345,453
Inversiones en instrumentos financieros		7,136,871,227	2,542,226,032	1,364,658,304
Cartera de créditos		0	0	0
Cuentas por cobrar		160,952,223	121,123,413	87,360,674
Participaciones en otras empresas		44,695,586,539	38,191,411,337	38,433,033,958
Otros activos		0	0	0
	¢	<b><u>53,193,481,631</u></b>	<b><u>41,523,624,284</u></b>	<b><u>42,622,398,389</u></b>

**PASIVOS**

Captaciones a la vista		0	0	0
Otras obligaciones Financieras		8,363,869,490	3,222,929,533	4,107,655,873
Cuentas por pagar	¢	134,025,601	109,283,414	81,708,558
Otros pasivos		0	0	0
	¢	<b><u>8,497,895,092</u></b>	<b><u>3,332,212,947</u></b>	<b><u>4,189,364,431</u></b>

**GASTOS**

Gastos financieros		124,853,250	309,959,780	93,466,302
Gastos operativos	¢	160,484,480	529,596,708	130,959,413
Otros gastos				
	¢	<b><u>285,337,730</u></b>	<b><u>839,556,488</u></b>	<b><u>224,425,716</u></b>

**INGRESOS**

Ingresos financieros	¢	124,853,250	309,959,780	93,480,723
Ingresos operativos		1,647,328,057	4,257,256,154	1,089,375,915
Otros ingresos		160,484,480	505,674,559	130,959,413
	¢	<b><u>1,932,665,787</u></b>	<b><u>5,072,890,493</u></b>	<b><u>1,313,816,051</u></b>

Los saldos y transacciones indicados anteriormente con partes relacionadas corresponden a los saldos de préstamos (saldos activos) y saldos en ahorro voluntario, ahorro a plazo y cuentas corrientes (saldos de pasivos) del personal clave en la toma de decisiones, el cual incluye desde Jefe de División 1 hasta la Gerencia General Corporativa.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de marzo 2016 las compensaciones al personal clave (personal clave como está definido en la NIC 24) ascienden a ¢1,920,897,385 (diciembre 2015 es ¢6,948,442,728 y marzo 2015 es ¢1,726,893,242).

Se incluyen como funcionarios clave los asignados a la categoría salarial 24. Es importante indicar que las categorías 25, 26 y 30 no contemplan pluses; únicamente salario base por encontrarse en la modalidad de salario único, también conocido como salario total o global.

Al 31 de marzo 2016 las entidades que componen el conglomerado financiero vinculados al Banco son Operadora de Planes Pensiones Complementarias, del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A. (la Operadora), Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A. (el Puesto), Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. (la Sociedad) y Popular Agencia de Seguros S.A. (Agencia).

El Banco realiza transacciones de adquisición y venta de títulos valores. Estas transacciones se realizan utilizando las reglamentaciones de la Bolsa Nacional de Valores, S.A. (BNV) para este tipo de operaciones, tal y como está estipulado en la normativa vigente. Las transacciones que se realizan generan utilidades o pérdidas entre los participantes del mercado de valores que incluyen al Banco y las entidades que componen el conglomerado financiero.

**Nota 4. Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo se detallan a continuación para propósitos de conciliación con el estado de flujos de efectivo:

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Disponibilidades	¢ 73,081,544,670	69,505,590,350	115,625,675,207
Depósitos a la vista:			
Banco Central de Costa Rica	37,807,936,465	38,291,809,144	46,680,765,125
Entidades financieras del país	1,448,042,934	2,997,512,937	5,828,326,428
Entidades financieras del exterior	8,189,140	7,375,305	25,974,193
Documentos de cobro inmediato	984,153,194	1,078,596,268	1,744,927,077
Productos por Cobrar	0	0	718,603
<b>Total disponibilidades</b>	<b>113,329,866,403</b>	<b>111,880,884,003</b>	<b>169,906,386,633</b>
Inversiones equivalentes de efectivo	297,370,875,842	261,472,899,819	203,070,499,256
<b>Disponibilidad y equivalentes de efectivo</b>	<b>¢ 410,700,742,246</b>	<b>373,353,783,822</b>	<b>372,976,885,889</b>

Las inversiones bursátiles equivalentes de efectivo corresponden a aquellas con vencimiento a menos de 60 días.

De acuerdo con la legislación bancaria vigente el Banco debe mantener efectivo depositado en el BCCR como encaje legal. Al 31 de marzo 2016 el monto depositado



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

asciende a ¢8,266,773,285 (diciembre 2015 7,103,326,560 y marzo 2015 ¢4,248,376,150).

El encaje se calcula como un porcentaje de los recursos captados por cuentas corrientes.

**Nota 5. Inversiones en valores y depósitos**

Las inversiones en valores y depósitos se detallan como sigue:

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
Disponibles para la venta <sup>(1)</sup>	¢ 618,757,790,283	591,560,995,771	534,492,087,883
Mantenidas para negociar <sup>(2)</sup>	108,052,299,482	109,376,646,206	86,056,194,513
Productos por cobrar	<u>5,387,788,810</u>	<u>6,976,749,106</u>	<u>5,734,071,143</u>
<b>Total</b>	¢ <b><u>732,197,878,575</u></b>	<b><u>707,914,391,083</u></b>	<b><u>626,282,353,539</u></b>

<sup>(1)</sup> Las inversiones disponibles para la venta se componen de:

**Inversiones**

**Emisores del país:**

Títulos de propiedad tasa básica emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 9,18% (2015: 14,61%).	¢ 17,215,413,200	0	8,793,260,535
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno con rendimientos promedio de 4,89% (2015: 7,49%).	291,559,515,651	222,326,783,804	166,959,950,490
Bonos de Estabilización Monetaria Cero cupón en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 4,12% (2015: 5,72%).	13,856,383,410	11,743,225,760	7,690,430,000
Certificados de depósito a plazo emitido por el BNCR con rendimientos del 4,57% (2015:6,02%)	4,512,899,105	38,284,700,654	15,912,034,890
Bonos de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 6,44% (2015: 7,36%).	23,927,387,554	21,558,816,869	50,158,608,697
Bonos de Deuda Externa en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 4,30% (2015: 4,28%).	22,319,862,285	0	23,574,214,141
Certificados de depósito emitidos por Banco Promerica con rendimientos del 5,75%.	2,005,040,000	1,981,384,360	0
Títulos de la propiedad en US dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 4,05% (2015: 5,30%).	29,783,936,622	30,180,683,317	43,214,093,686
Certificado de inversión emitido por MUCAP con rendimiento promedio del 6,53% (2015: 9,74%)	7,021,962,100	9,856,554,030	1,132,044,200
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BCR con rendimientos del 3,56% (2015: 6,35%).	10,498,430,590	12,956,035,188	2,006,172,048
Certificados de inversión emitidos por el BCAC con rendimiento promedio del 2,33%.	797,032,136	790,380,952	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Certificados de inversión\$ emitidos por BANSOL con rendimiento promedio del 3,40%.	527,106,514	527,249,773	0
Certificado de inversión emitido por Scotiabank con rendimiento promedio del 5,53% (2015: 6,58%).	4,013,510,160	9,628,035,491	7,011,810,000
Fondo Inmobiliario en US dólares Popular Safi con rendimiento del 4,82% (2015: 4,83%).	11,734,310,987	11,837,784,781	7,721,152,698
Títulos de propiedad 0 cupón emitidos por el Gobierno con rendimientos promedio de 3,81% (2015: 5,65%).	2,949,913,410	2,919,674,370	18,301,275,000
Certificado de depósito emitido por BANHVI con rendimiento promedio de 2,55% (2015: 6,98%)	11,908,390,279	11,799,633,788	8,694,407,000
Bonos en US emitidos por el I.C.E con rendimiento promedio de 5,04%.	3,001,347,091	3,068,414,423	0
Certificado de depósito emitido por Bco San Jose con rendimiento promedio de 5,43% (2015: 6,55%)	4,001,365,320	4,009,141,660	2,000,160,000
Certificado de depósito emitido en US dólares por BAC San José con rendimiento promedio de 2,02% (2015: 2,20%).	9,241,650,554	11,918,193,055	3,792,484,918
Certificado de depósito emitido en US dólares por BCAC con rendimiento promedio de 2,67% (2015: 2,10%).	6,153,660,146	6,716,087,591	2,112,667,443
Certificado de depósito emitido en US dólares por BCR con rendimiento promedio de 4,20% (2015: 1,99%).	1,267,813,304	1,265,277,803	2,201,222,910
Certificado de depósito emitido en US dólares por Scotiabank con rendimiento promedio de 1,61%.	1,587,957,191	0	0
Certificado de depósito emitido en US dólares por BNCR con rendimiento promedio de 5,76%.	3,043,470,786	6,541,660,723	0
Certificado de part Hipot en US dólares emitidos por Mucap con rendimiento promedio de 3,14%.	2,674,301,355	0	0
Recompras con rendimiento promedio del 2,81% (2015: 5,02%).	35,138,616,558	49,503,211,537	62,596,426,184
Operaciones diferidas de liquidez con rendimiento del 1,25% (2015: 4,11%).	21,000,000,000	35,000,000,000	33,966,000,000
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en marzo de 2019.	253,910,422	251,301,201	234,484,200
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en setiembre de 2019.	70,862,155	70,908,500	65,230,100
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 8,74% anual y vencimiento en enero de 2018.	185,701,600	184,657,725	177,318,750

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 8,74% anual y vencimiento en marzo de 2016.	0	60,684,000	61,374,600
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 10,58% anual y vencimiento en junio de 2016.	169,466,364	171,811,350	0
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en setiembre de 2019.	192,145,459	0	0
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,66% anual y vencimiento en junio de 2015.	0	0	102,919,020
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 8,74% anual y vencimiento en junio de 2018.	0	0	287,718,900
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 10,58% anual y vencimiento en setiembre de 2015.	0	0	15,708,000
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 11,13% anual y vencimiento en marzo de 2018.	0	0	193,291,200
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 7,82% anual y vencimiento en setiembre de 2018.	0	0	173,599,200
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 8,28% anual y vencimiento en diciembre de 2015.	0	0	50,866,000
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en noviembre de 2019.	219,300,000	218,625,400	0
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en julio de 2017.	0		188,482,350
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en julio de 2017.	0		58,506,987
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en noviembre de 2019.	175,440,000	174,900,320	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en noviembre de 2019.	598,689,000	596,847,342	0
Titulo BIC3-ICE en colones emitidos por el ICE con rendimientos de 10,50% anual y vencimiento en noviembre de 2020.	19,681,055	19,709,517	19,110,010
Titulo BIC3-ICE en colones emitidos por el ICE con rendimientos de 10,50% anual y vencimiento en noviembre de 2020.	25,896,125	25,933,575	25,144,750
Titulo de Propiedad Macro título en dólares emitidos por el Gobierno con rendimientos de 4,60% anual y vencimiento en noviembre de 2015.	0	0	24,183,754
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BPDC con rendimientos de 5,65% anual y vencimiento en agosto de 2016.	0	0	0
Recompra (Subyacente: Bic4\$) en dólares emitido por el ICE con rendimientos de 3,09% anual y vencimiento en abril de 2016.	82,142,465	0	0
Certificado a Plazo Macro título en colones emitido por el BSJ con rendimientos de 6,60% anual y vencimiento en abril de 2016.	130,224,380	130,757,120	0
Certificado a Plazo Macro título en colones emitido por el BSJ con rendimientos de 6,35% anual y vencimiento en abril de 2015.	0	0	129,997,400
Certificado de participación Hipotecaria en colones emitido por el Mutual Alajuela de Ahorro y Crédito con rendimientos de 7,30% anual y vencimiento en mayo de 2016.	130,300,690	131,223,430	0
Certificado a Plazo Macro título en dólares emitido por el SCOTICH con rendimientos de 2,50% anual y vencimiento en agosto de 2016.	129,746,309	0	0
Certificado a Plazo Macro título en colones emitido por el CITI con rendimientos de 6,25% anual y vencimiento en julio de 2016.	130,605,800	131,107,860	0
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 6,07% anual y vencimiento en setiembre de 2018.	30,000,000	25,000,000	0
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 7,07% anual y vencimiento en enero de 2016.	0	110,000,000	25,000,000
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 6,94% anual y vencimiento en marzo de 2016.	0	0	110,000,000

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Fondo de inversión inmobiliario Zeta dólares con administrado por Popular SAFI.	126,402,541	127,834,757	128,488,880
Recompra (Subyacente: TP CRG0000B43H5) en colones emitido por el Gobierno con rendimientos de 4,20% anual y vencimiento en marzo de 2016.	0	100,095,846	0
Recompra (Subyacente: TP CRG0000B70G0) en dólares emitido por el Gobierno con rendimientos de 2,66% anual y vencimiento en febrero de 2016.	0	157,071,759	0
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno con rendimientos promedio de 8.17% (2014: 9,19%).	2,020,037,152	2,284,514,862	4,394,051,400
Bonos de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 8.42% (2014: 8.43%).	6,614,708,528	6,582,322,940	7,409,053,950
Títulos en Unidades de Desarrollo emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 2.55% (2014: 2.59%).	706,896,958	748,189,523	763,238,435
Títulos de propiedad en US dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 3.41% (2014: 3.53 %).	80,160,151	81,569,259	83,523,540
Recompras con rendimiento promedio del 0.00% (2014: 5.53%).	0	0	0
Fondo de inversión Mercado de Dinero Popular SAFI con rendimientos del 2,78% (2014: 0.0%).	4,445,636,220	4,527,064,815	0
Títulos de propiedad emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 5.8374%	1,010,101,044	490,003,485	0
Bonos de Estabilización Monetaria tasa variable en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 5.7382% (2015: 5.7382%).	259,748,712	259,526,378	255,581,370
Bonos de Estabilización Monetaria cero cupón en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 3.0986%	97,671,090	0	0
Bonos de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 5.263% (2015: 7.2650%).	710,155,734	103,007,595	234,572,965
Bonos de Deuda Externa 2044 en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 6.9911%	145,421,707	93,515,052	0
Bonos de Deuda Externa 2023 en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 5.7266%	97,073,847	133,681,841	0
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BPDC con rendimiento promedio 2015: 7.4055%	0	0	627,293,750
Bono corporativo emitido por el BCAC con rendimiento promedio 5.7948% (2015: 7.3856%)	109,366,779	0	14,957,400
Recompras en colones con rendimiento promedio del 2.4253% (2015: 5.6051%)	599,233,827	1,166,508,705	1,039,260,288
Recompras en dólares con rendimiento promedio del 2.6361% (2015: 2.0545%)	100,805,953	110,452,569	154,193,350

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Certificado de inversión emitido por MUTUALES con rendimiento promedio del 8,45% (2014: 9,00%).	1,005,961,200	1,022,286,460	990,462,119
Bonos de Estabilización Monetaria Cero cupón en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 9,91% (2014: 9.50%).	7,084,133,336	5,809,409,759	5,677,330,219
Bonos de Estabilización Monetaria tasa variable en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 7,10% (2014: 6,50%).	458,925,023	3,721,431,467	3,954,055,807
Bonos de inversión emitidos por el ICE con rendimiento promedio del 11,41% (2014: 11.41%).	2,582,360,701	2,442,936,272	1,431,953,183
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BPDC con rendimientos del 7,20% (2014: 6,53%).	0	0	1,228,894,204
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BPDC con rendimientos del 7,20% (2014: 6,41%). (DADOS EN GARANTÍA)	0	4,563,287,673	1,908,009,000
Certificados de depósito a plazo emitido por el BCAC con rendimientos del 5,25% (2014: 6,41%).	1,165,438,076	2,237,496,517	18,711,207
Certificados de depósito a plazo emitido por el BCR con rendimientos del 6% (2014: 7,50%).	0	0	394,527,035
Certificados de depósito a plazo emitido por el BNCR con rendimientos del 6% (2014: 6,52%).	141,336,530	0	200,576,000
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno con rendimientos promedio de 7,53% (2014: 10,75%).	15,003,505,063	13,012,011,452	15,142,270,709
Títulos de propiedad tasa básica emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 7,25% (2014: 6,45%).	1,146,893,000	1,150,204,125	1,034,921,545
Unidades de desarrollo emitidos por el Gobierno con rendimientos promedio de 5,69%. (2014: 5.69%)	3,717,129,627	3,822,190,483	3,851,831,164
Fondo Inmobiliario en US dólares Popular Safi con rendimiento del 4,83% (2014: 5,36%).	0	1,233,972,603	843,588,612
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno \$ con rendimientos promedio de 7,53% (2014: 7,25%).	4,506,455,239	4,467,403,943	3,580,635,790
Bonos de Deuda Externa en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 4,02% (2013: 4,53%).	532,829,438	793,727,122	369,797,242
Recompras con rendimiento promedio del 5,15% (2013: 7,41%).	420,347,952	3,600,495,031	381,888,250
<b>Emisores del exterior:</b>			
Certificado de depósito por BCIE con rendimientos de 5,68% (2015: 6,61%).	17,720,298,481	17,735,864,073	5,998,740,000
Operaciones diferidas de liquidez con rendimiento del 3,90% (2013: 6,65%).	1,863,368,240	2,266,522,134	2,598,330,407.72
	<b>618,757,790,283</b>	<b>591,560,995,770</b>	<b>534,492,087,883</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

<sup>(2)</sup> Las inversiones negociables se detallan como sigue:

**Al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 las inversiones negociables se detallan como sigue:**

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Fondo de inversión Mercado de dinero con rendimientos promedio de 2,32% (2015: 4,22%).	¢ 8,541,890,007	8,489,549,564	6,243,392,907
Fondo de inversión Ahorro Popular con rendimientos del 3,72% (2015: 4,37%).	157,243,483	170,760,731	163,472,998
Fondo INS liquidez en colones con rendimientos del 2,63% (2015: 5,48%).	2,150,183,308	6,131,356,730	5,760,814,570
Fondo INS liquidez público en colones con rendimientos del 2,02% (2015: 4,33%).	13,004,772,416	12,930,242,418	1,549,386,494
Fondo de inversión INS liquidez dólares con rendimientos del 1,67% (2015: 1,62%).	5,879,337,165	2,969,742,149	9,214,570,286
Fondo Ahorro BCT\$ con rendimiento del 1,42% (2015: 1,41%)	809,620,012	4,531,984,857	791,846,840
Fondo de inversión mercado de dinero en dólares con rendimiento promedio del 1,42% (2015: 1,15%).	3,885,951,953	3,889,231,031	13,275,609,659
Fondo Mixto colones con rendimiento del 3,20% (2015: 4,31%).	13,607,314,385	13,497,769,396	12,099,280,948
Fondo Mixto dólares con rendimiento del 1,70% (2015: 1,58%).	5,580,425,103	3,727,218,821	2,764,509,728
Fondo Vista Liquidez con rendimiento del 0,17% (2015: 4,07%).	770,296,560	266,876,591	456,708,161
Fondo Vista Liquidez dólares con rendimiento 1,49% (2015: 1,72%).	803,901,468	1,068,027,754	729,081,718
Fondo BCR liquidez dólares con rendimientos del 1,47% (2015: 1,15%).	5,303,726,112	0	4,498,009,544
Fondo Scotia no diversificado con rendimientos del 1,85% (2015: 3,59%).	1,273,265,630	2,266,278,615	131,653,112
Fondo Mutual 1 no diversificado con rendimientos del 2,60% (2015: 3,81%).	1,645,096,893	3,133,359,792	1,064,083,237
Fondo Ahorro BCT con rendimiento del 3,48% (2015: 4,48%).	506,059,318	502,167,990	485,155,545
Fondo Liquido BCT con rendimiento del 0,00% (2015: 4,13%).	0	0	506,832,288
Fondo Scotia diversificado colones con rendimiento del 2,69% (2015: 4,62%).	1,877,859,036	1,863,811,823	4,571,406,229
Fondo Liquidez Aldesa dólares con rendimiento del 0,15 (2015: 2,53%).	587,187,504	587,694,163	1,359,940,970
Fondo Liquidez Aldesa con rendimiento del 0,25% (2015: 4,72%).	3,404,216,548	2,434,352,845	754,579,010
Fondo INS Liquidez publico dólares con rendimientos del 1,38% (2015: 1,16%).	1,971,171	0	11,512,074,262
Fondo Scotia en dólares no diversificado con rendimientos del 1,09% (2015: 0,88%).	435,174,366	3,890,341,174	7,790,838,621
Fondo BCR colones con rendimientos del 2,85%	7,459,542,091	7,409,804,630	0
Fondos BN Safi colones con rendimientos del 2,80%	0	12,268,738,443	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Multifondo colones con rendimientos del 2,87%	1,009,096,815	1,001,600,967	0
Multifondo dólares con rendimientos del 1,38% (2015: 3,59%).	4,517,261,273	5,055,404,657	0
BNSuperfondo colones con rendimientos del 2,66%	9,334,127,210	0	0
BNSuperfondo dólares con rendimientos del 1,50%	4,769,207,631	0	0
BAC S.J líquido colones con rendimientos del 2,09%	5,141,703,731	7,611,399,980	0
BAC S.J líquido dólares con rendimientos del 1,53%	5,320,850,934	3,206,211,624	0
Fondos Improsa colones con rendimientos del 2,61%	0	202,007,821	0
Fondos Improsa dólares con rendimientos del 1,48%	0	213,912,426	0
Fondo de inversión Fondepósito del BN colones con rendimientos promedio de 4.13% administrado por BN SAFI.	32,919,073	14,777,324	61,532,093
Fondo de inversión Mercado de dinero colones con rendimientos promedio de 4.69% administrado por Popular SAFI.	104,728,328	5,784,790	1,764,941
Fondo de inversión Mercado de dinero dólares con rendimientos promedio de 0.25% administrado por Popular SAFI.	34,041,383	27,323,827	133,100,000
Fondo de inversión INS colones con rendimientos promedio de 4.14% administrado por INS SAFI.	76,849,172	6,794,630	65,813,999
Fondo de inversión INS dólares con rendimientos promedio de 2.23% administrado por INS SAFI.	24,804,746	442,170	70,736,352
Fondo de inversión Superfondo dólares administrado por BN SAFI.	1,674,659	1,676,473	0
	<b>¢ 108,052,299,482</b>	<b>109,376,646,206</b>	<b>86,056,194,512</b>

Al 31 de marzo 2016 diciembre 2015 y marzo 2015 algunos títulos valores han sido cedidos en garantía de operaciones con pacto de recompra, para efectuar transacciones a través de la cámara de compensación y con Visa Internacional (ver nota 2).

**Nota 6. Cartera de crédito**

**a. Cartera de crédito comprada por la entidad:**

A continuación se presenta el detalle de la cartera de crédito por origen:

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
Cartera de crédito originada por el Banco	¢ 1,957,808,834,726	1,906,757,159,694	1,714,328,080,613
Cartera de crédito adquirida <sup>(1)</sup>	10,278,083,587	9,902,012,420	12,363,272,273
<b>Total de créditos directos</b>	<b>¢ 1,968,086,918,313</b>	<b>1,916,659,172,114</b>	<b>1,726,691,352,886</b>
Productos por Cobrar	¢ 24,694,691,627	21,871,886,174	21,395,266,719
Estimación por deterioro de la cartera de crédito	-62,769,991,287	-60,664,796,774	-53,313,022,729
<b>Total de cartera de crédito</b>	<b>¢ 1,930,011,618,653</b>	<b>1,877,866,261,514</b>	<b>1,694,773,596,876</b>



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

1. Al 31 de diciembre de 2010 el Banco adquirió cartera de crédito proveniente de Coopemex, R.L.

**b. Cartera de crédito por morosidad**

La cartera de crédito por morosidad se detalla como sigue:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Al día	¢	1,759,519,365,683	1,715,290,188,969	1,538,979,491,175
De 1 a 30 días		98,177,236,397	99,886,353,853	86,026,909,370
De 31 a 60 días		44,340,564,495	38,777,976,281	40,907,180,819
De 61 a 90 días		18,498,697,280	16,384,085,826	17,221,435,064
De 91 a 120 días		5,681,148,206	5,950,426,535	5,763,756,508
De 121 a 180 días		7,248,669,378	4,997,149,252	6,882,870,818
Más de 180 días		34,621,236,875	35,372,991,398	30,909,709,133
<b>Total cartera directa</b>	<b>¢</b>	<b>1,968,086,918,313</b>	<b>1,916,659,172,114</b>	<b>1,726,691,352,886</b>
Productos por Cobrar	¢	24,694,691,627	21,871,886,174	21,395,266,719
Estimación por deterioro de la cartera de crédito		-62,769,991,287	-60,664,796,774	-53,313,022,729
<b>Total de cartera de crédito</b>	<b>¢</b>	<b>1,930,011,618,653</b>	<b>1,877,866,261,514</b>	<b>1,694,773,596,876</b>

Cuando una operación de crédito es clasificada en estado de no acumulación de intereses, el producto acumulado por cobrar hasta esa fecha se mantiene pendiente por cobrar y los intereses generados a partir de ese momento son registrados en cuentas de orden como productos en suspenso.

Al 31 de marzo 2016 las tasas de interés que devengaban los préstamos oscilaban entre 12.75% y 35% anual en las operaciones en colones (entre 12.75% y 35% anual para diciembre 2015 y marzo 2015) y entre 8% y 22% anual en las operaciones en US dólares (entre 8% y 22% anual para diciembre 2015 y marzo 2015).

**c. Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito**

La estimación por incobrabilidad de la cartera de crédito (del principal e intereses), es como sigue:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	¢	<b>60,664,796,774</b>
Estimación cargada a resultados		9,300,358,295
Recuperaciones y créditos insolutos neto		-7,195,163,783
<b>Saldo al 31 de marzo de 2016</b>	<b>¢</b>	<b>62,769,991,286</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>¢ 51,069,295,414</b>
Estimación cargada a resultados	35,989,872,227
Recuperaciones y créditos insolutos neto	<u>-26,394,370,867</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>¢ <u>60,664,796,774</u></b>

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>¢ 51,069,295,414</b>
Estimación cargada a resultados	8,517,059,615
Recuperaciones y créditos insolutos neto	<u>-6,273,332,299</u>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2015</b>	<b>¢ <u>53,313,022,730</u></b>

El detalle de la cartera clasificada de conformidad con el acuerdo SUGEF 1-05 al 31 de marzo 2016 se presenta como sigue:

**Cartera clasificada**

**31 de marzo 2016**

**Grupo 1**

<b>Categoría</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>	<b>Honorarios</b>	<b>Póliza incendio</b>	<b>Deuda total</b>	<b>Estimación</b>
A1	1,546	489,145,430,441	5,439,717,784	0	3,380,830	494,588,529,054	1,137,553,617
A2	51	6,482,845,000	71,227,103	0	811,307	6,554,883,410	15,076,232
B1	142	22,458,587,635	316,141,016	0	6,169,681	22,780,898,333	126,792,845
B2	34	3,538,515,432	75,469,388	0	1,993,244	3,615,978,064	19,564,119
C1	46	6,551,861,544	103,337,212	0	847,722	6,656,046,478	318,443,963
C2	21	2,024,427,201	43,854,256	0	1,438,058	2,069,719,515	29,493,563
D	78	14,752,926,871	159,435,304	0	2,304,057	14,914,666,232	2,829,697,314
E	<u>224</u>	<u>21,949,198,344</u>	<u>928,161,690</u>	<u>237,757,806</u>	<u>87,352,520</u>	<u>23,202,470,359</u>	<u>5,088,386,056</u>
<b>Totales</b>	<b><u>2,142</u></b>	<b><u>566,903,792,467</u></b>	<b><u>7,137,343,753</u></b>	<b><u>237,757,806</u></b>	<b><u>104,297,419</u></b>	<b><u>574,383,191,444</u></b>	<b><u>9,565,007,708</u></b>

**Grupo 2**

<b>Categoría</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>	<b>Honorarios</b>	<b>Póliza incendio</b>	<b>Deuda total</b>	<b>Estimación</b>
A1	220,965	1,194,258,895,336	8,487,633,674	0	13,908,303	1,202,760,437,313	2,766,349,007
A2	6017	28,390,848,274	407,223,814	0	3,260,983	28,801,333,071	66,243,066
B1	5597	36,602,600,831	939,932,753	0	6,327,152	37,548,860,736	882,331,929
B2	1424	10,380,159,617	285,163,878	0	4,306,530	10,669,630,025	241,137,567
C1	3188	14,533,014,441	450,180,838	0	1,795,182	14,984,990,462	2,104,751,974
C2	794	6,529,143,441	193,306,959	0	2,575,259	6,725,025,658	790,577,768

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

D	1402	7,313,277,438	299,149,403	6,199,264	1,052,621	7,619,678,726	2,977,564,270
E	<u>27461</u>	<u>103,175,186,468</u>	<u>4,886,155,520</u>	<u>1,112,038,916</u>	<u>115,081,601</u>	<u>109,288,462,508</u>	<u>39,493,591,422</u>
<b>Totales</b>	<b><u>266,848</u></b>	<b><u>1,401,183,125,846</u></b>	<b><u>15,948,746,838</u></b>	<b><u>1,118,238,180</u></b>	<b><u>148,307,631</u></b>	<b><u>1,418,398,418,498</u></b>	<b><u>49,322,547,003</u></b>

El detalle de la cartera clasificada de conformidad con el acuerdo SUGEF 1-05 al 31 de diciembre 2015 se presenta como sigue:

**Cartera clasificada**  
**31 de diciembre 2015**  
**Grupo 1**

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	1,396	465,615,069,812	3,408,864,046	0	3,612,457	469,027,546,315	938,055,093
A2	35	5,000,459,819	70,355,408	0	684,613	5,071,499,839	10,143,000
B1	165	22,733,924,421	266,549,194	0	3,259,313	23,003,732,929	113,900,823
B2	38	4,139,028,323	78,907,225	0	2,283,030	4,220,218,578	22,313,038
C1	73	8,522,733,409	134,007,242	0	812,955	8,657,553,606	215,538,254
C2	24	6,442,307,922	57,593,754	0	1,503,527	6,501,405,204	2,064,210,200
D	95	13,886,359,922	208,013,731	0	3,963,911	14,098,337,565	1,076,350,066
E	<u>221</u>	<u>22,571,871,421</u>	<u>934,174,779</u>	<u>254,903,368</u>	<u>113,078,676</u>	<u>23,874,028,244</u>	<u>5,310,715,240</u>
<b>Totales</b>	<b><u>2,047</u></b>	<b><u>548,911,755,050</u></b>	<b><u>5,158,465,379</u></b>	<b><u>254,903,368</u></b>	<b><u>129,198,483</u></b>	<b><u>554,454,322,280</u></b>	<b><u>9,751,225,714</u></b>

**Grupo 2**

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	222,457	1,174,303,816,290	8,198,059,628	0	12,298,707	1,182,514,174,625	2,365,028,357
A2	6257	28,254,916,572	408,606,674	0	3,047,862	28,666,571,108	57,333,142
B1	4581	29,389,644,378	785,520,782	0	5,234,000	30,180,399,160	667,689,682
B2	1294	9,994,980,410	277,386,945	0	4,511,123	10,276,878,477	234,179,042
C1	2642	11,339,178,209	383,327,267	0	1,500,126	11,724,005,602	1,608,714,776
C2	722	5,532,753,251	168,971,084	0	2,309,477	5,704,033,812	719,078,877
D	1315	7,414,670,638	303,095,502	6,106,108	1,573,283	7,725,445,530	2,853,119,397
E	<u>26706</u>	<u>101,517,457,323</u>	<u>4,653,811,147</u>	<u>986,157,735</u>	<u>127,801,491</u>	<u>107,285,227,696</u>	<u>37,961,691,790</u>
<b>Totales</b>	<b><u>265,974</u></b>	<b><u>1,367,747,417,070</u></b>	<b><u>15,178,779,029</u></b>	<b><u>992,263,843</u></b>	<b><u>158,276,068</u></b>	<b><u>1,384,076,736,010</u></b>	<b><u>46,466,835,062</u></b>

El detalle de la cartera clasificada de conformidad con el acuerdo SUGEF 1-05 al 31 de marzo 2015 se presenta como sigue:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Cartera clasificada**

**31 de Marzo 2015**

**Grupo 1**

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	1,088	346,080,592,667	3,324,282,839	0	2,794,514	349,407,670,019	424,683,538
A2	20	2,811,579,042	37,150,111	0	694,083	2,849,423,236	3,134,366
B1	251	60,506,729,494	548,527,230	0	2,838,282	61,058,095,006	263,112,159
B2	38	5,125,122,428	78,587,513	0	944,897	5,204,654,838	13,747,157
C1	121	19,802,185,510	187,449,877	0	3,113,608	19,992,748,995	1,595,559,034
C2	28	2,987,438,769	51,634,993	0	1,155,005	3,040,228,767	62,579,275
D	85	10,231,800,342	184,229,770	10,635,258	1,982,965	10,428,648,335	561,713,200
E	<u>209</u>	<u>20,109,841,736</u>	<u>824,891,443</u>	<u>330,509,860</u>	<u>92,084,016</u>	<u>21,357,327,055</u>	<u>4,647,403,278</u>
<b>Totales</b>	<b><u>1,840</u></b>	<b><u>467,655,289,988</u></b>	<b><u>5,236,753,776</u></b>	<b><u>341,145,119</u></b>	<b><u>105,607,369</u></b>	<b><u>473,338,796,251</u></b>	<b><u>7,571,932,005</u></b>

**Grupo 2**

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	224,242	1,089,236,695,647	7,802,459,085	0	12,097,999	1,097,051,252,731	1,276,271,222
A2	6096	25,686,555,730	371,907,637	0	2,486,020	26,060,949,387	28,832,361
B1	4413	24,099,680,981	735,109,275	0	5,946,950	24,840,737,206	564,771,374
B2	1419	10,014,505,355	309,447,030	0	4,616,824	10,328,569,209	213,072,889
C1	3182	11,979,920,846	390,948,880	103765.75	2,208,852	12,373,182,343	1,269,920,417
C2	782	4,343,383,821	184,761,354	0	2,531,106	4,530,676,281	619,948,574
D	1231	4,962,388,583	289,784,997	8,364,889	1,764,832	5,262,303,301	2,412,640,207
E	<u>24695</u>	<u>88,712,931,940</u>	<u>4,298,782,138</u>	<u>1,168,299,276</u>	<u>120,139,528</u>	<u>94,300,152,881</u>	<u>33,010,192,337</u>
<b>Totales</b>	<b><u>266,060</u></b>	<b><u>1,259,036,062,901</u></b>	<b><u>14,383,200,396</u></b>	<b><u>1,176,767,931</u></b>	<b><u>151,792,111</u></b>	<b><u>1,274,747,823,338</u></b>	<b><u>39,395,649,381</u></b>

**Nota 7. Cuentas y comisiones por cobrar**

El saldo de las cuentas y productos por cobrar se detalla como sigue:

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	¢ -2,362,390	5,172,663	6,067,455
Empleados	167,477,715	167,477,715	147,170,799
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar (ver nota 15)	1,592,027,443	1,674,179,298	2,105,102,326
Comisiones por cobrar	698,429,086	714,337,519	519,960,554

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Tarjetas de crédito	72,207,853	72,207,853	51,396,426
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	249,692,134	5,247,609	17,465,554
Retención impuesto sobre la renta sobre cupones	7,022,184	7,022,184	8,012,322
Sumas pendientes de recuperar Coopemex	591,221,256	591,221,256	591,221,256
Subsidios por Cobrar	22,078,146	22,078,146	302,824,665
Cobro Deducciones de CCSS nulos y otros	230,823,568	230,823,568	230,773,199
Desembolsos de fondos	146,107,728	146,107,728	160,044,819
Debitos por Recuperar INS	890,769,962	890,769,962	890,769,962
Cta por cobrar Fondos especiales	180,999,721	180,999,721	172,425,420
Back to back pend. Recibi.BCR/COOPEM	473,165,178	473,165,178	473,165,178
Otras	2,514,687,807	2,214,994,980	914,711,156
Estimación comisiones por cobrar	-126	-5,595	-4,506
Estimación por deterioro e incobrabilidad de partes relacionadas	-132,242,682	-135,329,145	-103,122,766
Estimación por deterioro e incobrabilidad de otras cuentas por cobrar	-2,872,252,129	-2,855,461,905	-
Cuentas por cobrar, neto	<b>¢ 4,829,852,454</b>	<b>4,405,008,736</b>	<b>3,948,649,417</b>

El Banco cancela a la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) por comisión el equivalente a 0.91% del valor de la recaudación del año. Al 31 de marzo 2016 el Banco canceló por ese concepto ¢330,410,955 (al 31 de diciembre 2015 ¢729,351,450 y al 31 de marzo 2015 ¢330,440,649).

**Nota 8. Bienes realizables**

Los bienes realizables al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 se detallan como sigue:

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
Bienes muebles	¢ 96,006,819	99,648,358	140,361,019
Bienes inmuebles	31,727,166,558	33,112,424,742	38,072,818,972
Estimación para bienes realizables <sup>(1)</sup>	-21,525,872,795	-22,270,774,300	-24,513,387,931
<b>Total de bienes realizables</b>	<b>¢ 10,297,300,583</b>	<b>10,941,298,800</b>	<b>13,699,792,060</b>

<sup>(1)</sup> El movimiento del saldo de la estimación para bienes realizables al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 se presenta como sigue:

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
<b>Saldo al inicio</b>	<b>¢ 22,270,774,300</b>	<b>22,270,774,300</b>	<b>23,730,263,747</b>
Gasto por estimación	2,898,966,707	7,535,519,242	3,620,339,027

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Reversiones en la estimación	-3,710,974,487	-16,113,612,989	-2,915,903,111
Venta, liquidación y adjudicación de bienes realizables	67,106,274	8,578,093,747	78,688,268
<b>Saldo al final</b>	<b>¢ 21,525,872,795</b>	<b>22,270,774,300</b>	<b>24,513,387,931</b>

**Nota 9. Participación en otras empresas**

Al 31 de diciembre 2015 y diciembre 2014 un resumen de la información financiera disponible de las compañías subsidiarias es el siguiente:

31 de marzo 2016	Popular Valores Puesto Bolsa, S.A.	Popular Agencia de Seguros, S.A.	Popular Fondos de Inversión, S.A.	Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	Central Nacional de Valores, S.A.	Central de Valores	Ajuste	Totales subsidiarias
Total de activos	¢ 53,101,287,590	3,647,013,954	4,149,222,610	18,515,065,059	15,000,000	42,531,560	-44,695,586,539	34,774,534,235
Total de pasivos	<u>30,839,480,842</u>	<u>440,536,298</u>	<u>285,233,451</u>	<u>3,151,752,084</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	34,717,002,675
<b>Total de patrimonio</b>	<b><u>22,261,806,749</u></b>	<b><u>3,206,477,656</u></b>	<b><u>3,863,989,159</u></b>	<b><u>15,363,312,975</u></b>	<b><u>15,000,000</u></b>	<b><u>42,531,560</u></b>	<b><u>-44,695,586,539</u></b>	<b><u>57,531,560</u></b>
Resultado bruto	<u>897,094,888</u>	<u>365,546,280</u>	<u>148,201,073</u>	<u>1,419,969,661</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2,830,811,901</u>
Resultado neto	¢ <u><b>786,323,688</b></u>	<u><b>249,451,510</b></u>	<u><b>111,303,446</b></u>	<u><b>500,249,413</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>1,647,328,057</b></u>

31 de diciembre 2015	Popular Valores Puesto Bolsa, S.A.	Popular Agencia de Seguros, S.A.	Popular Fondos de Inversión, S.A.	Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	Central Nacional de Valores, S.A.	Central de Valores	Ajuste	Totales subsidiarias
Total de activos	¢ 56,041,259,995	3,306,168,609	3,945,280,968	18,282,714,275	15,000,000	42,531,560	-43,365,373,777	38,267,581,630
Total de pasivos	<u>34,212,086,665</u>	<u>352,712,175</u>	<u>200,270,411</u>	<u>3,444,980,819</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	38,210,050,070
<b>Total de patrimonio</b>	<b><u>21,829,173,330</u></b>	<b><u>2,953,456,434</u></b>	<b><u>3,745,010,557</u></b>	<b><u>14,837,733,456</u></b>	<b><u>15,000,000</u></b>	<b><u>42,531,560</u></b>	<b><u>-43,365,373,777</u></b>	<b><u>57,531,560</u></b>
Resultado bruto	<u>3,809,355,931</u>	<u>948,858,009</u>	<u>356,725,895</u>	<u>3,994,796,502</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9,109,736,337</u>
Resultado neto	¢ <u><b>3,280,799,811</b></u>	<u><b>654,299,215</b></u>	<u><b>292,132,434</b></u>	<u><b>995,987,328</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>5,223,218,789</b></u>

31 de marzo 2015	Popular Valores Puesto Bolsa, S.A.	Popular Agencia de Seguros, S.A.	Popular Fondos de Inversión, S.A.	Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	Central Nacional de Valores, S.A.	Central de Valores	Ajuste	Totales subsidiarias
Total de activos	¢ 47,856,970,945	2,871,333,117	3,687,848,339	18,239,385,363	15,000,000	42,531,560	-38,433,033,958	34,280,035,367
Total de pasivos	<u>28,831,791,838</u>	<u>356,036,989</u>	<u>170,915,259</u>	<u>4,863,759,722</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	34,222,503,808
<b>Total de patrimonio</b>	<b><u>19,025,179,107</u></b>	<b><u>2,515,296,129</u></b>	<b><u>3,516,933,081</u></b>	<b><u>13,375,625,641</u></b>	<b><u>15,000,000</u></b>	<b><u>42,531,560</u></b>	<b><u>-38,433,033,958</u></b>	<b><u>57,531,560</u></b>
Resultado bruto	<u>624,275,799</u>	<u>391,090,961</u>	<u>51,893,179</u>	<u>894,777,600</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1,962,037,539</u>
Resultado neto	¢ <u><b>566,709,529</b></u>	<u><b>270,528,638</b></u>	<u><b>48,342,671</b></u>	<u><b>203,795,076</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>1,089,375,914</b></u>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Nota 10. Inmuebles, mobiliario y equipo**

Al 31 de marzo 2016 el detalle de los inmuebles, mobiliario y equipo en uso es como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones	Retiros	Otros	Revaluaciones	Saldo al 31 de marzo 2016
<b>Activo</b>						
Terrenos	18,596,286,989	0	0	0	718,768,755	19,315,055,744
Edificios	30,793,538,397	423,687,823	0	0	137,973,887	31,355,200,107
Mobiliario y equipo de oficina	6,775,050,251	77,009,280	(113,284,394)	66	0	6,738,775,203
Equipo de seguridad	2,658,034,315	60,475,880	(18,070,103)	0	0	2,700,440,093
Equipo de soda y comedor	0	0	0	0	0	0
Equipo de mantenimiento	430,531,189	118,878,486	(692,344)	0	0	548,717,331
Equipo médico	3,032,905	2,024,000	(2)	0	0	5,056,903
Equipo de computación	11,926,334,872	76,509,952	(38,217,991)	(13,672,090)	0	11,950,954,742
Equipo de cómputo en arrendamiento	126,556,575	113,993,453	(41,409,583)	(51,682,117)	0	147,458,328
Vehículos	1,856,505,958	0	(9,698,438)	0	0	<b>1,846,807,520</b>
	<b>73,165,871,450</b>	<b>872,578,874</b>	<b>(221,372,855)</b>	<b>(65,354,141)</b>	<b>856,742,642</b>	<b>74,608,465,971</b>
<b>Depreciación acumulada</b>						
Edificios	(11,625,999,391)	0	(242,443,777)	0	(153,411,058)	(12,021,854,226)
Mobiliario y equipo de oficina	(3,389,507,535)	77,002,230	(156,802,469)	0	0	(3,469,307,775)
Equipo de seguridad	(907,604,994)	15,618,458	(66,260,247)	0	0	(958,246,784)
Equipo de mantenimiento	(236,140,103)	690,752	(13,698,774)	0	0	(249,148,125)
Equipo médico	(1,597,174)	0	(125,882)	0	0	(1,723,056)
Equipo de cómputo	(5,847,241,159)	(17,497,645)	(466,292,719)	0	0	(6,331,031,523)
Equipo de cómputo en arrendamiento	(72,160,831)	(14,882,607)	0	51,682,116	0	(35,361,322)
Vehículos	(733,115,531)	312,502	(39,626,029)	0	0	(772,429,058)
	<b>(22,813,366,718)</b>	<b>61,243,690</b>	<b>(985,249,898)</b>	<b>51,682,116</b>	<b>(153,411,058)</b>	<b>(23,839,101,869)</b>
<b>Saldos netos</b>	<b>50,352,504,732</b>	<b>933,822,564</b>	<b>(1,206,622,753)</b>	<b>(13,672,025)</b>	<b>703,331,584</b>	<b>50,769,364,102</b>

Al 31 de diciembre 2015 el detalle de los inmuebles, mobiliario y equipo en uso es como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de diciembre 2014	Adiciones	Retiros	Otros	Revaluaciones	Saldo al 31 de diciembre 2015
<b>Activo</b>						
Terrenos	12,886,667,463	0	0	0	5,709,619,526	18,596,286,989
Edificios	20,793,897,306	5,766,920,945	(572,581,676)	0	4,805,301,822	30,793,538,397
Mobiliario y equipo de oficina	7,108,822,415	829,956,414	(1,155,699,401)	0	0	6,783,079,428
Equipo de seguridad	2,231,867,575	643,306,258	(217,139,519)	0	0	2,658,034,315
Equipo de soda y comedor	0	0	0	0	0	0
Equipo de mantenimiento	586,629,974	2,481,218	(158,580,003)	0	0	430,531,189
Equipo médico	5,658,719	2,625,814	(5,251,628)	0	0	3,032,905
Equipo de computación	10,888,463,481	5,223,093,264	(4,139,665,673)	(13,672,091)	0	11,958,218,981
Equipo de cómputo en arrendamiento	123,169,015	102,023,504	(38,022,023)	(51,682,117)	0	135,488,380
Vehículos	1,856,617,028	0	(111,070)	0	0	<b>1,856,505,958</b>
	<b>56,481,792,976</b>	<b>12,570,407,417</b>	<b>(6,287,050,992)</b>	<b>(65,354,208)</b>	<b>10,514,921,348</b>	<b>73,214,716,541</b>
<b>Depreciación acumulada</b>						
Edificios	(8,564,714,938)	237,118,121	(1,266,704,408)	0	(2,031,698,165)	(11,625,999,391)
Mobiliario y equipo de oficina	(3,637,930,864)	991,874,354	(744,946,597)	0	0	(3,391,003,107)
Equipo de seguridad	(847,908,569)	192,066,944	(251,763,369)	0	0	(907,604,994)
Equipo de mantenimiento	(347,139,670)	161,471,795	(50,472,228)	0	0	(236,140,103)
Equipo médico	(3,897,271)	5,275,570	(2,975,472)	0	0	(1,597,174)
Equipo de cómputo	(4,300,658,618)	345,100,805	(1,896,942,217)	0	0	(5,852,500,031)
Equipo de cómputo en arrendamiento	(80,397,683)	(27,547,605)	31,032,820	51,682,116	0	(25,230,352)
Vehículos	(552,932,071)	(8,638,675)	(171,544,785)	0	0	(733,115,530)
	<b>(18,335,579,685)</b>	<b>1,896,721,309</b>	<b>(4,354,316,257)</b>	<b>51,682,116</b>	<b>(2,031,698,165)</b>	<b>(22,773,190,683)</b>
<b>Saldos netos</b>	<b>38,146,213,291</b>	<b>14,467,128,725</b>	<b>(10,641,367,250)</b>	<b>(13,672,092)</b>	<b>8,483,223,183</b>	<b>50,441,525,858</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de marzo 2015 el detalle de los inmuebles, mobiliario y equipo en uso es como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de diciembre de 2014					Saldo al 31 de marzo de 2015	
	Adiciones	Retiros	Otros	Revaluaciones			
<b>Activo</b>							
Terrenos	¢ 12,886,667,463	0	0	0	0	12,886,667,463	
Edificios	20,793,897,306	439,082,270	0	0	0	21,232,979,575	
Mobiliario y equipo de oficina	7,106,563,902	120,366,037	(268,632,710)	0	0	6,958,297,229	
Equipo de seguridad	2,231,867,575	58,529,871	(23,284,211)	0	0	2,267,113,235	
Equipo de soda y comedor	0	0	0	0	0	0	
Equipo de mantenimiento	586,629,974	0	(98,222,974)	0	0	488,407,000	
Equipo médico	5,658,719	2,625,814	(5,251,628)	0	0	3,032,905	
Equipo de computación	10,892,975,498	257,619,893	(97,078,807)	0	0	11,053,516,559	
Equipo de cómputo en arrendamiento	123,169,015	0	0	0	0	123,169,015	
Vehículos	1,856,617,028	0	(111,070)	0	0	1,856,505,958	
	<b>56,484,046,478</b>	<b>878,223,885</b>	<b>(492,581,400)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56,869,688,939</b>	
<b>Depreciación acumulada</b>							
Edificios	(8,564,714,938)	80,008,247	(334,418,361)	0	0	(8,819,125,052)	
Mobiliario y equipo de oficina	(3,636,639,314)	326,548,194	(259,791,392)	0	0	(3,569,882,512)	
Equipo de seguridad	(847,908,569)	34,690,245	(72,513,519)	0	0	(885,731,843)	
Equipo de mantenimiento	(347,139,670)	102,150,537	(16,510,647)	0	0	(261,499,781)	
Equipo médico	(3,897,271)	5,275,570	(2,747,385)	0	0	(1,369,086)	
Equipo de cómputo	(4,303,241,079)	218,755,343	(608,366,114)	0	0	(4,692,851,851)	
Equipo de cómputo en arrendamiento	(66,142,569)	0	(25,241,402)	0	0	(91,383,971)	
Vehículos	(552,932,071)	12,222,020	(56,722,259)	0	0	(597,432,310)	
	<b>(18,322,615,482)</b>	<b>779,650,157</b>	<b>(1,376,311,080)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(18,919,276,407)</b>	
<b>Saldos netos</b>	<b>¢ 38,161,430,997</b>	<b>1,657,874,041</b>	<b>(1,868,892,480)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37,950,412,533</b>	

**Nota 11. Activos intangibles**

Al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 los activos intangibles son sistemas de cómputo y plusvalía comprada, cuyo movimiento se detalla cómo sigue:

	<i>Software</i>	<i>Plusvalía comprada</i>	<b>Total</b>
<b>Costo</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢ 22,153,076,398	0	22,153,076,398
Adiciones	1,190,110,500	0	1,190,110,500
Retiros	-1,065,236,519	0	-1,065,236,519
Ajustes y traslados	-438,334	0	-438,334
<b>Saldos al 31 de marzo 2016</b>	<b>¢ 22,277,512,045</b>	<b>0</b>	<b>22,277,512,045</b>
<b>Amortización acumulada y deterioro</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	6,782,226,264	0	6,782,226,264
Gasto por amortización	1,354,567,162	0	1,354,567,162
Retiros	-648,179,044	0	-648,179,044
Ajustes y traslados	-87,666	0	-87,666
<b>Saldos al 31 de marzo 2016</b>	<b>¢ 7,488,526,716</b>	<b>0</b>	<b>7,488,526,716</b>



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Saldos netos:**

<b>31 de diciembre 2015</b>	¢	15,370,850,135	941,050,000	16,311,900,135
<b>31 de marzo 2016</b>	¢	<b>14,788,985,329</b>	<b>0</b>	<b>14,788,985,329</b>

		<i>Software</i>	<i>Plusvalía comprada</i>	<b>Total</b>
<b>Costo</b>				
Saldo al 31 de diciembre de 2014	¢	13,152,971,149	5,133,000,000	18,285,971,149
Adiciones		17,498,245,685	0	17,498,245,685
Retiros		-8,497,735,968	0	-8,497,735,968
Ajustes y traslados		0	-5,133,000,000	-5,133,000,000
<b>Saldos al 31 de diciembre 2015</b>	¢	<b>22,153,480,866</b>	<b>0</b>	<b>22,153,480,866</b>

**Amortización acumulada y deterioro**

Saldo al 31 de diciembre de 2014		10,277,585,957	-4,191,950,000	6,085,635,957
Gasto por amortización		7,521,781,923	-941,050,000	6,580,731,923
Retiros		-11,013,297,705	0	-11,013,297,705
Ajustes y traslados		0	5,133,000,000	5,133,000,000
<b>Saldos al 31 de diciembre 2015</b>	¢	<b>6,786,070,175</b>	<b>0</b>	<b>6,786,070,175</b>

**Saldos netos:**

<b>31 de diciembre 2014</b>	¢	2,875,385,193	941,050,000	3,816,435,193
<b>31 de diciembre 2015</b>	¢	<b>15,367,410,691</b>	<b>0</b>	<b>15,367,410,691</b>

		<i>Software</i>	<i>Plusvalía comprada</i>	<b>Total</b>
<b>Costo</b>				
Saldo al 31 de diciembre de 2014	¢	13,152,971,150	5,133,000,000	18,285,971,150
Adiciones		312,204,101	0	312,204,101
Retiros		-1,247,663,622	0	-1,247,663,622
Ajustes y traslados		0	0	0
<b>Saldos al 31 de marzo de 2015</b>	¢	<b>12,217,511,629</b>	<b>5,133,000,000</b>	<b>17,350,511,629</b>
<b>Amortización acumulada y deterioro</b>				
Saldo al 31 de diciembre de 2014		10,277,585,956	4,191,950,000	14,469,535,956
Gasto por amortización		488,832,135	256,650,000	745,482,135
Retiros		-1,230,720,243	0	-1,230,720,243
Ajustes y traslados		0	0	0
<b>Saldo al 31 de marzo de 2015</b>	¢	<b>9,535,697,848</b>	<b>4,448,600,000</b>	<b>13,984,297,848</b>
<b>Saldos netos:</b>		0	0	
<b>31 de diciembre de 2014</b>	¢	2,875,385,193	941,050,000	3,816,435,193
<b>31 de marzo de 2015</b>	¢	<b>2,681,813,780</b>	<b>684,400,000</b>	<b>3,366,213,780</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Nota 12. Obligaciones con el público**

Al 31 de marzo de 2016 las obligaciones a la vista y a plazo se detallan como sigue:

Cuentas	Depósito del público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Cantidad	Monto
Cuentas corrientes	5,903 €	20,313,059,123	7	765,349,167	29,523,813	5,910 €	21,107,932,103	
Cheques certificados		0					0	
Depósitos de ahorro a la vista	682,547	257,851,748,869				682,547	257,851,748,869	
Captaciones a plazo vencidas		1,531,668,310					1,531,668,310	
Otras captaciones a la vista		2,993,205,672					2,993,205,672	
Giros y Transferencias por pagar		14,768,741					14,768,741	
Cheques de gerencia		6,588,106,248					6,588,106,248	
Cobros anticipados a clientes por tarjeta de crédito		0					0	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		49,242,198					49,242,198	
Bonos Banhvi por girar		30,387,000					30,387,000	
Obligaciones diversas con el público a la vista		866,283,802					866,283,802	
<b>Total</b>	<b>688,450 €</b>	<b>290,238,469,963</b>	<b>7</b>	<b>765,349,167</b>	<b>29,523,813</b>	<b>688,457</b>	<b>291,033,342,943</b>	

**a.2) Obligaciones a plazo**

Fondos de ahorros		0					0	
Ahorro complementario préstamos		692,578,518,493					692,578,518,493	
Depósitos de ahorro a plazo	33,429	164,287,003,252					164,287,003,252	
Otras captaciones a plazo		0					0	
<b>Total</b>	<b>33,429 €</b>	<b>856,865,521,745</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>856,865,521,745</b>	

Obligaciones por pacto de recompra en valores		12,616,081,632					12,616,081,632	
Otras obligaciones con el público a plazo		366,631,420					366,631,420	
Obligaciones diversas con el público a plazo		43,300,318,530					43,300,318,530	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		12,823,307,311					12,823,307,311	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
<b>Total</b>	<b>0 €</b>	<b>69,106,338,893</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0 €</b>	<b>69,106,338,893</b>	

**B) Moneda extranjeras**

**b.1) Obligaciones a la vista**

Cuentas	Depósito con el público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Cantidad	Monto
Cuentas corrientes	620 €	1,692,779,797	4	12,732,329		624 €	1,705,512,126	
Depósitos de ahorro a la vista	64,281	31,342,455,462				64,281	31,342,455,462	
Captaciones a plazo vencidas		419,600,380					419,600,380	
Giros y transferencias por pagar		0					0	
Cheques de gerencia		1,230,550,457					1,230,550,457	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		1,341,134					1,341,134	
Obligaciones diversas con el público a la vista		46,959,889					46,959,889	
<b>Total</b>	<b>64,901 €</b>	<b>34,733,687,119</b>	<b>4</b>	<b>12,732,329</b>	<b>0</b>	<b>64,905</b>	<b>34,746,419,447</b>	

**b.2) Obligaciones a plazo**

Fondos de ahorros		0					0	
Depósitos de ahorro a plazo	3,863	97,486,357,520					97,486,357,520	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		13,776,774,186					13,776,774,186	
Otras obligaciones con el público a plazo		61,125,108					61,125,108	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		661,973,160					661,973,160	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
<b>Total</b>	<b>3,863 €</b>	<b>111,986,229,974</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>111,986,229,974</b>	

**Total € 1,363,737,853,002**

Al 31 de diciembre de 2015 las obligaciones a la vista y a plazo se detallan como sigue:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

A) Moneda nacional

a.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito del público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	6,184	€ 21,352,575,692	7	917,305,869	86,159,774	6,191	€ 22,356,041,335	
Cheques certificados		0					0	
Depósitos de ahorro a la vista	773,244	248,947,950,484				773,244	248,947,950,484	
Captaciones a plazo vencidas		2,589,502,190					2,589,502,190	
Otras captaciones a la vista		3,023,556,134					3,023,556,134	
Giros y Transferencias por pagar		16,550,813					16,550,813	
Cheques de gerencia		2,491,142,640					2,491,142,640	
Cobros anticipados a clientes por tarjeta de crédito		127,526					127,526	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		302,823,758					302,823,758	
Bonos Banhvi por girar		0					0	
Obligaciones diversas con el público a la vista		776,989,622					776,989,622	
<b>Total</b>	<b>779,428</b>	<b>€ 279,501,218,859</b>	<b>7</b>	<b>917,305,869</b>	<b>86,159,774</b>	<b>779,435</b>	<b>€ 280,504,684,502</b>	

a.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0					0	
Ahorro complementario préstamos		682,684,941,266					682,684,941,266	
Depósitos de ahorro a plazo	126,860	142,882,443,633				126,860	142,882,443,633	
Otras captaciones a plazo		0					0	
<b>Total</b>	<b>126,860</b>	<b>€ 825,567,384,899</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>126,860</b>	<b>€ 825,567,384,899</b>	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		16,107,231,186					16,107,231,186	
Otras obligaciones con el público a plazo		348,205,099					348,205,099	
Obligaciones diversas con el público a plazo		37,911,306,865					37,911,306,865	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		12,954,213,718					12,954,213,718	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>€ 67,320,956,868</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>€ 67,320,956,868</b>	

B) Moneda extranjeras

b.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito con el público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	629	€ 1,888,189,290	4	15,243,080		633	€ 1,903,432,370	
Depósitos de ahorro a la vista	62,676	33,430,310,389				62,676	33,430,310,389	
Captaciones a plazo vencidas		486,409,840					486,409,840	
Giros y transferencias por pagar		0					0	
Cheques de gerencia		199,814,122					199,814,122	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		2,061,613					2,061,613	
Obligaciones diversas con el público a la vista		49,392,831					49,392,831	
<b>Total</b>	<b>63,305</b>	<b>€ 36,056,178,086</b>	<b>4</b>	<b>15,243,080</b>	<b>0</b>	<b>63,309</b>	<b>€ 36,071,421,166</b>	

b.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0					0	
Depósitos de ahorro a plazo	11,954	101,066,399,854				11,954	101,066,399,854	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		14,355,137,820					14,355,137,820	
Otras obligaciones con el público a plazo		86,049,636					86,049,636	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		829,589,753					829,589,753	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
<b>Total</b>	<b>11,954</b>	<b>€ 116,337,177,063</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11,954</b>	<b>€ 116,337,177,063</b>	

Total € 1,325,801,624,499

Para el periodo 2015 el Banco reclasifica los Fondos de Ahorro de obligaciones a plazo a obligaciones a la vista; en colones como dólares.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de marzo 2015 las obligaciones a la vista y a plazo se detallan como sigue:

A) Moneda nacional

a.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito del público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	
Cuentas corrientes	5,992 €	20,896,930,223	23	1,641,863,289	83,670,889	6,015 €	22,622,464,401	
Cheques certificados		0				0	0	
Depósitos de ahorro a la vista	1,511,423	203,936,587,278				1,511,423	203,936,587,278	
Captaciones a plazo vencidas, Sistema Nuevo	2,931	6,139,715,082				2,931	6,139,715,082	
Otras captaciones a la vista		3,117,050,652				0	3,117,050,652	
Giros y Transferencias por pagar		0				0	0	
Cheques de gerencia		2,059,066,014				0	2,059,066,014	
Cobros anticipados a clientes por tarjeta de crédito		378,898				0	378,898	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		5,266,215,699				0	5,266,215,699	
Bonos Banhvi por girar		0				0	0	
Obligaciones diversas con el público a la vista		792,100,996				0	792,100,996	
<b>Total</b>	<b>1,520,346 €</b>	<b>242,208,044,843</b>	<b>23</b>	<b>1,641,863,289</b>	<b>83,670,889</b>	<b>1,520,369</b>	<b>243,933,579,021</b>	
<b>a.2) Obligaciones a plazo</b>								
Fondos de ahorros	178,908	6,008,505,760				178,908	6,008,505,760	
Ahorro complementario préstamos		1,068,276,646,194				0	1,068,276,646,194	
Depósitos de ahorro a plazo		152,682,750,813				0	152,682,750,813	
Otras captaciones a plazo		0				0	0	
<b>Total</b>	<b>178,908 €</b>	<b>1,226,967,902,768</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>178,908</b>	<b>1,226,967,902,768</b>	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		16,796,986,941				0	16,796,986,941	
Otras obligaciones con el público a plazo		393,021,349				0	393,021,349	
Obligaciones diversas con el público a plazo		40,410,339,840				0	40,410,339,840	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		21,248,714,138				0	21,248,714,138	
Intereses por pagar partes relacionadas		0				0	0	
<b>Total</b>	<b>0 €</b>	<b>78,849,062,268</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0 €</b>	<b>78,849,062,268</b>	

B) Moneda extranjeras

b.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito con el público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	
Cuentas corrientes	605 €	1,717,467,475	8	41,801	128,876	613 €	1,717,638,152	
Depósitos de ahorro a la vista	104,920	28,064,829,496				104,920	28,064,829,496	
Captaciones a plazo vencidas	368	2,099,222,400				368	2,099,222,400	
Giros y transferencias por pagar		0				0	0	
Cheques de gerencia		190,845,530				0	190,845,530	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		675,706				0	675,706	
Obligaciones diversas con el público a la vista		82,959,872				0	82,959,872	
<b>Total</b>	<b>105,893 €</b>	<b>32,156,000,479</b>	<b>8</b>	<b>41,801</b>	<b>128,876</b>	<b>105,901</b>	<b>32,156,171,156</b>	

b.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros	1,725	154,583,513				1,725	154,583,513	
Depósitos de ahorro a plazo		229,693,701,223				0	229,693,701,223	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		9,876,168,101				0	9,876,168,101	
Otras obligaciones con el público a plazo		100,006,747				0	100,006,747	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		1,089,294,249.05				0	1,089,294,249	
Intereses por pagar partes relacionadas		0				0	0	
<b>Total</b>	<b>1,725 €</b>	<b>240,913,753,833</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,725</b>	<b>240,913,753,833</b>	

**Total € 1,822,820,469,046**

Las obligaciones a plazo corresponden a pasivos que se originan en la captación de recursos por la emisión de certificados de depósito en colones y US dólares. Los depósitos denominados en colones devengan intereses que oscilan entre 1.45% y 7.00% anual al 31 de marzo 2016 (entre 1.84% y 7.09% anual para diciembre 2015 y entre 3.20% y 7.37% para marzo 2015) y los denominados en US dólares devengan intereses que oscilan entre 0.20% y 4.75% anual el 31 de marzo 2016

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

(entre 0.10% y 4.45% anual para diciembre 2015 y entre 0.55% y 2.10% para marzo 2015).

Como parte de las obligaciones con el público se encuentra la cuenta 211-99-1-00-06 la cual presenta un saldo al 31 de marzo 2016 por ¢2,993,205,672 (diciembre 2015 ¢3,023,556,134 y marzo 2015 ¢3,117,050,652). En dicha cuenta se encuentra registrado el dinero recibido por el Banco por Ahorro Obligatorio anterior a la entrada en vigencia de la Ley de Protección al Trabajador, cuyos recursos están pendientes de retirar por el público.

**Nota 13. Obligaciones con entidades**

Al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 las otras obligaciones financieras se detallan como sigue:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Cuentas corrientes, entidades financieras del país	¢	30,874,203,678	42,581,397,646	26,581,319,047
Ahorro a la vista, entidades financieras del país		5,073,901,933	11,862,067,513	13,677,973,099
Captaciones a plazo vencidas		1,966,870,344	853,778,904	36,316,800
Depósitos a plazo, entidades financieras del país		701,096,369,937	660,201,336,572	65,223,834,712
Préstamos entidades financieras del exterior <sup>(1)</sup>		99,364,323,750	84,578,460,000	55,201,408,000
Captaciones Sistema Interbancario de Dinero		0	0	0
Préstamos entidades financieras del país		0	86,102,270	2,038,158,818
Cuentas corrientes y obligaciones, partes relacionadas		0	0	0
Obligaciones con entidades financieras relacionadas		211,830,159	0	0
Captaciones a plazo entidades financieras del exterior <sup>(2)</sup>		15,564,650,100	19,473,078,107	23,714,870,139
Préstamos otorgados por Finade		1,235,030,960	1,266,927,875	1,586,554,587
Obligaciones, bienes tomados en arrendamiento financiero		63,535,811	70,888,787	23,184,773
Cargos por pagar por obligaciones		7,733,893,394	6,786,267,925	2,462,780,607
<b>Total</b>	¢	<b>863,184,610,067</b>	<b>827,760,305,599</b>	<b>190,546,400,582</b>

<sup>(1)</sup> **Préstamos de entidades financieras del exterior**

Operaciones con el Banco Centroamericano de Integración Económica y el Banco Internacional de Costa Rica, las cuales se detallan así:

<b>31/03/2016</b>			
<b>Número de operación</b>	<b>Fecha constitución</b>		<b>Saldo</b>
50120200	14/03/2016	¢	21,183,600,000
		¢	<b>21,183,600,000</b>
<b>31/03/2016</b>			

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Número de operación	Fecha constitución	Saldo
21712-12	22/05/2012	¢ 8,579,358,000
87-14	26/02/2014	1,985,962,500
147-14	26/03/2014	2,581,751,250
190-14	24/04/2014	8,950,071,000
566-14	27/10/2014	5,163,502,500
200-15	24/04/2015	8,552,878,500
201-15	24/04/2015	529,590,000
330-15	23/06/2015	7,943,850,000
502-15	25/09/2015	10,591,800,000
584-15	25/10/2015	10,062,210,000
43-16	18/02/2016	4,607,433,000
65-15	26/02/2016	5,295,900,000
57-16	25/02/2016	3,336,417,000
		¢ <b><u>78,180,723,750</u></b>

**31/12/2015**

Número de operación	Fecha constitución	Saldo
21712-12	22/05/2012	¢ 2,393,730,000
87-14	26/02/2014	9,335,547,000
147-14	26/03/2014	2,792,685,000
190-14	24/04/2014	9,681,308,000
566-14	27/10/2014	5,532,176,000
8215-15	25/02/2015	15,958,200,000
200-15	24/04/2015	9,096,174,000
201-15	24/04/2015	531,940,000
330-15	23/06/2015	7,979,100,000
502-15	25/09/2015	10,638,800,000
584-15	25/10/2015	10,638,800,000
		¢ <b><u>84,578,460,000</u></b>

**31/03/2015**

Número de operación	Fecha constitución	Saldo
21712-12	22/05/2012	¢ 3,559,680,000
87-14	26/02/2014	11,390,976,000
147-14	26/03/2014	3,361,920,000

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

190-14	24/04/2014	11,654.656.000
566-14	27/10/2014	6,512,896,000
567-14	27/10/2014	2,900,480,000
8215-15	22/02/2015	15,820,800,000
		<u>¢ 55.201.408.000</u>

Los desembolsos del Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE) son una línea de crédito que ofrece recursos a intermediarios financieros para el financiamiento de créditos que se enmarquen dentro de los programas del BCIE como, por ejemplo para el desarrollo de micro, pequeña y mediana empresa, sectores productivos; así como, capital del trabajo del Banco Popular.

Las empresas financiadas a través de estos recursos deben cumplir con la normativa estipulada en el contrato.

En diciembre de 2009 se suscribió el nuevo contrato de renovación de la línea de crédito aprobada por el BCIE a favor del Banco, según las siguientes condiciones:

1. Monto aprobado de la línea global de crédito No. 1595: US\$58,5 millones.
2. Plazo: 1 año.
3. Vencimiento: 30 de junio de 2010 y renovable por periodos anuales.

Mediante contrato suscrito en junio de 2009 el BCIE autorizó al Banco Popular la línea global de crédito número 1595, modificado el 16 de agosto de 2012, que alcanza un monto hasta de ciento cincuenta millones de dólares(US\$150,000,000).

Con fecha 29 de julio de 2014 el BCIE mediante resolución No. DI-67/2014, el BCIE autorizó incrementar en US\$50,000,000, con lo cual esa línea de crédito alcanza hasta US\$200,000,000, proceso que se formalizó mediante la firma del contrato entre ambas partes con fecha 15 de abril de 2015.

**(2) Captaciones a plazo entidades financieras del exterior**

Corresponde a las captaciones realizadas en Panamá por la suma de US\$22,645,000 por la colocación de las series U11,W5 y W6 (2014: US\$51,311,000.00 por la colocación de las series K6, U2, U7, U8, U9 y U10). Estas captaciones se realizaron a través del Puesto de Bolsa Representante MMG Bank.

**Nota 14. Cuentas por pagar y Provisiones**

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Las otras cuentas por pagar diversas al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y 31 de marzo 2015 se detallan como sigue:

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
Honorarios por pagar	¢ 1,597,394,177	1,274,665,577	570,530,973
Cuentas por pagar Proveedores	5,660,761,078	5,660,761,078	10,089,025,903
Impuesto por pagar por cuenta de la entidad	3,019,611,028	6,836,448,486	1,769,186,887
Aportaciones Patronales por pagar	1,362,346,461	2,193,845,464	1,955,560,337
Impuestos retenidos por pagar	411,705,710	989,413,961	225,828,383
Aportaciones laborales retenidas por pagar	1,118,726,816	1,701,626,508	1,751,393,627
Otras retenciones a terceros por pagar	2,402,616,865	4,517,970,296	2,332,879,840
Participaciones sobre resultados por pagar	1,727,612,678	4,999,075,106	1,173,325,619
Aporte de Fondo de Desarrollo Fodemipyme	2,408,308,347	1,832,431,872	2,185,897,918
Vacaciones acumuladas por pagar	3,312,025,731	3,234,513,388	3,287,829,536
Fracciones de prestamos por aplicar	1,539,442,184	1,539,442,184	1,604,138,929
Cuentas por pagar cierre cta ahorro volunt.	3,181,596,480	3,181,596,480	3,186,156,062
Otras cuentas por pagar	13,820,486,139	16,451,890,749	9,327,016,393
Provisión para prestaciones legales	6,083,627,991	6,083,627,991	9,239,362,725
Provisión para litigios (laborales y pendientes)	5,284,640,054	5,243,476,632	5,086,764,266
Provisión Cesantía Balanced Scorecard	0	0	0
Provisión Balanced Scorecard	2,405,751,436	2,405,751,436	2,434,614,078
Otras provisiones	5,864,682,990.4	5,754,212,995	3,854,463,150
Cuentas por pagar Servicios bursátiles	3,488,904,936	2,616,847,380	1,589,700,838
Impuesto sobre la renta diferido	5,814,433,043	5,901,913,706	3,253,215,378
<b>Total</b>	<b>¢ 70,504,674,144</b>	<b>82,419,511,288</b>	<b>64,916,890,841</b>

En mayo de 2002 se promulgó la Ley de Fortalecimiento de la Pequeña y Mediana Empresa cuyo objetivo es promover el desarrollo a largo plazo de las pequeñas y medianas empresas (Pymes) del país. Por eso se creó un Fondo Especial para el Desarrollo de las Micro, Pequeña y Mediana Empresa (denominado Fodemipyme), administrado por el Banco. Los recursos de este Fondo se destinan a conceder avales y garantías a las Pymes, conceder créditos a las Pymes, transferir recursos a entidades públicas para apoyar las Pymes.

El FODEMIPYME creará un fondo de garantía con las siguientes fuentes de recursos:

- Los aportes que de sus utilidades netas destinen los bancos del Estado.
- Las donaciones de personas.



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El fondo de financiamiento se conforma con 5% de las utilidades netas del Banco, siempre que el rendimiento sobre el capital supere el nivel de inflación del período.

Las fracciones de préstamos por aplicar se originan en aplicaciones de préstamos por planilla en las cuales se cobra un monto superior a la cuota establecida.

**Nota 15. Impuesto sobre la renta e impuesto diferido**

De acuerdo con la Ley del impuesto sobre la renta el Banco debe presentar su declaración anual del impuesto al 31 de diciembre de cada año.

La diferencia entre el gasto de impuesto sobre la renta y el gasto que resulta de aplicar la tasa correspondiente del impuesto a las utilidades antes del impuesto (impuesto esperado) se concilia como sigue:

<b>31 de diciembre 2015</b>	
<b>Impuesto corriente</b>	
<b>Utilidad del período</b>	¢ 34,666,106,552
Más, gastos no deducibles	35,805,484,397
Menos, ingresos no gravables	<u>38,707,074,026</u>
Base imponible gravable	<u>31,764,516,923</u>
<b>Impuesto corriente (30%)</b>	<u><u>¢ 9,529,355,077</u></u>

Al 31 de marzo 2016 el impuesto sobre la renta diferido pasivo es atribuible a la revaluación de edificios.

Al 31 de marzo 2016 el impuesto sobre la renta diferido activo es atribuible a la valuación de mercado de las inversiones bursátiles.

Durante 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 el movimiento de las diferencias temporales es como sigue:

**Impuesto diferido**

		<b>31 de dic-15</b>	<b>Debe</b>	<b>Haber</b>	<b>31 de mar-16</b>
<b>Activos:</b>					
Valuación de inversiones	¢	<u>1,167,428,517</u>	<u>638,480,957</u>	<u>213,882,032</u>	<u>1,592,027,443</u>
<b>Pasivos:</b>					
Revaluación de activos	¢	<u>5,728,548,821</u>	<u>241,985,797</u>	<u>327,870,020</u>	<u>5,814,433,043</u>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Impuesto diferido**

		<b>31 de dic-14</b>	<b>Debe</b>	<b>Haber</b>	<b>31 de dic-15</b>
<b>Activos:</b>					
Valuación de inversiones	¢	<u>2,099,794,022</u>	<u>1,409,786,398</u>	<u>1,835,401,123</u>	<u>1,674,179,298</u>
<b>Pasivos:</b>					
Revaluación de activos	¢	<u>3,224,158,566</u>	<u>604,466,397</u>	<u>3,282,221,536</u>	<u>5,901,913,706</u>

**Impuesto diferido**

		<b>31 de dic-14</b>	<b>Debe</b>	<b>Haber</b>	<b>31 de mar -15</b>
<b>Activos:</b>					
Valuación de inversiones	¢	<u>2,099,794,022</u>	<u>697,544,234</u>	<u>692,235,931</u>	<u>2,105,102,325</u>
<b>Pasivos:</b>					
Revaluación de activos	¢	<u>3,224,158,566</u>	<u>0</u>	<u>29,056,811</u>	<u>3,253,215,377</u>

**Nota 16. Provisiones**

El detalle de las provisiones al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 se muestra a continuación:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Prestaciones legales <sup>(3)</sup>	¢	5,740,273,762	5,740,273,762	9,239,362,725
Litigios pendientes de resolver		5,284,640,054	5,243,476,632	5,086,764,266
Balance Score Card <sup>(1)</sup>		2,985,047,492	2,985,047,492	2,434,614,078
Puntos premiación tarjetahabientes <sup>(2)</sup>		1,562,691,304	1,562,691,304	1,522,717,902
Diferencia pago póliza de incendio <sup>(5)</sup>		1,058,111,484	1,058,111,484	1,058,111,484
Otras provisiones <sup>(4)</sup>		3,007,938,375	2,897,468,379	1,273,633,764
	¢	<u><b>19,638,702,471</b></u>	<u><b>19,487,069,053</b></u>	<u><b>20,615,204,219</b></u>

<sup>(1)</sup> Provisión para el pago de un incentivo económico para el personal del Banco con base en los resultados de evaluación.

Se aplica a todos los funcionarios del Banco que hayan completado seis meses de estar laborando para la Institución.

Comprende una evaluación de resultados según los indicadores de desempeño, una evaluación conductual y una evaluación de carácter grupal definida por la Gerencia y las Subgerencias Generales Corporativas.

Esta provisión se registra gradualmente de forma mensual en los estados financieros con base en la proyección financiera institucional y se ajusta al

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

cierre del periodo de acuerdo con la estimación de la Dirección de Desarrollo Humano y Organizacional.

El monto a cancelar correspondería a 4.5% como límite máximo del total del gasto proyectado en salarios del último año

### Metodología de cálculo

#### Cifras en millones

Detalle		Proyección financiera
<b>Diciembre 2015</b>		
<b>Base de cálculo</b>	¢	<b>55346</b>
<i>Balance Score Card</i>		<u>5.0%</u>
<b>Gasto proyectado</b>	¢	<u><b>2,767</b></u>

Con fecha 8 de marzo de 2016, en sesión ordinaria 5353, la Junta Directiva Nacional da por conocido el informe parcial sobre los resultados del *Balance Score Card* Institucional correspondiente a la gestión 2015. La administración comunicó a los funcionarios del Banco que este incentivo no se pagará.

- (2) Corresponde a los puntos acumulados a favor de los tarjetahabientes, según lo indicado en el Reglamento del Programa de Acumulación de Puntos del Banco, en donde se establece la obligación de brindar al cliente la opción de redención. Ésta provisión se actualiza mensualmente.
- (3) Es la actualización del pasivo laboral por concepto de cesantía, considerando para su cálculo los salarios devengados en los últimos seis meses por el número de años laborados para la institución.
- (4) La suma que se mantiene para marzo 2016 corresponde ¢229 millones para cubrir el aumento que se genera en el monto de cargas sociales por el reconocimiento del Ahorro Escolar a los funcionarios de la Entidad, por el cobro que está realizando la municipalidad de San José por ¢623 millones producto del remanente de pago de patentes de otras municipalidades sobre el cual el Banco Popular presentó Recurso de Revocatoria y ¢791 millones por concepto de intereses y multas por contingencia de impuesto sobre la renta para los periodos fiscales del 2010 al 2013, provisión que se mantiene en espera que se resuelva la propuesta de regularización realizada por la Administración Tributaria la cual se encuentra impugnada por el Banco Popular en los Tribunales respectivos.
- (5) En el año 2014 se creó provisión por diferencias en pago de pólizas de incendio derivado que se mantiene proceso de verificación en aras de establecer

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

en conjunto con el INS las sumas pendientes de cancelación o de cobro por este concepto.

Al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 el movimiento de las principales provisiones se detalla como sigue:

	<b>Litigios</b>	<b>Prestaciones</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre 2015</b>	¢ <b>4,296,856,095</b>	<b>5,740,273,762</b>
Provisión pagada	-48,605,378	-1,033,375,312
Provisión registrada	82,549,998	674,480,657
<b>Saldo al 31 de marzo 2016</b>	¢ <b><u>4,330,800,716</u></b>	<b><u>5,381,379,108</u></b>

	<b>Litigios</b>	<b>Prestaciones</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre 2014</b>	¢ <b>4,088,762,372</b>	<b>8,572,297,731</b>
Provisión pagada	-1,449,775,742	-9,033,621,848
Provisión registrada	1,657,869,466	6,201,597,879
<b>Saldo al 31 de diciembre 2015</b>	¢ <b><u>4,296,856,095</u></b>	<b><u>5,740,273,762</u></b>

	<b>Litigios</b>	<b>Prestaciones</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre 2014</b>	¢ <b>4,088,762,372</b>	<b>8,572,297,731</b>
Provisión pagada	-10,250,001	-1,002,846,204
Provisión registrada	79,641,553	1,669,911,198
<b>Saldo al 31 de marzo de 2015</b>	¢ <b><u>4,158,153,924</u></b>	<b><u>9,239,362,725</u></b>

**Nota 17. Patrimonio**

El Patrimonio del Banco al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 está conformado de la siguiente manera:

<b>PATRIMONIO</b>	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Capital Social	¢ 220,000,000,000	195,000,000,000	195,000,000,000
<i>Aportes patrimoniales no capitalizados</i>	129,950,652,520	124,411,036,288	107,759,689,455
Ajustes al patrimonio	27,312,395,665	26,467,469,124	13,605,287,907
Reservas patrimoniales	1,738,581,509	1,543,346,111	1,411,885,698
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	150,500,592,537	143,035,470,401	147,816,521,135
Resultado del período	11,091,752,044	34,666,106,552	9,424,796,848
Patrimonio Fondo de Financiamiento	<u>13,830,150,091</u>	<u>11,816,501,124</u>	<u>11,807,256,142</u>
<b>TOTAL</b>	¢ <b><u>554,424,124,364</u></b>	<b><u>536,939,929,600</u></b>	<b><u>486,825,437,184</u></b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

a. Capital Social

El capital social del Banco corresponde a la capitalización de las utilidades obtenidas en periodos anteriores y a los aportes recibidos de los patronos de acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, Ley No. 4351, que en su artículo 6 indica lo siguiente:

*“Los aportes de los patronos se destinarán a incrementar el patrimonio del Banco para el cumplimiento de los fines de la presente ley.”*

A partir de la entrada en vigencia de la Ley de Protección al Trabajador, Ley No. 7983) el aporte de los patronos es de 0.25% mensual sobre las remuneraciones de los trabajadores.

Al 31 de marzo 2016 el Capital Social presenta un saldo de ¢220,000 millones (diciembre 2015 y marzo 2015 es ¢195,000 millones).

b. Aportes patrimoniales no capitalizados

Los aportes patrimoniales no capitalizados están conformados de la siguiente manera:

APORTES CAPITALIZADOS	PATRIMONIALES	NO	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
Aportes por capitalizar pendientes de autorizar					
Aporte patronal no capitalizado		¢	9,213,730,265	9,213,730,265	9,213,730,265
Patrimonio adicional aportado por el Gobierno			1,312,507	1,312,507	1,312,507
Aporte patrimonial .025% Ley 7983			<u>120,735,609,749</u>	<u>115,195,993,517</u>	<u>98,544,646,683</u>
<b>TOTAL</b>		¢	<b><u>129,950,652,520</u></b>	<b><u>124,411,036,288</u></b>	<b><u>107,759,689,455</u></b>

c. Ajustes al patrimonio

- Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo

Corresponde al incremento del valor justo de los inmuebles, mobiliario y equipo.

Al 31 de marzo 2016 el superávit por revaluación de las propiedades tiene un saldo de ¢26,703,073,787 (diciembre 2015 es ¢25,846,565,332 y marzo 2015 es 18,210,047,164).

- Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta.

Corresponde a las variaciones en el valor de las inversiones disponibles para la venta.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de marzo 2016 el efecto de la valoración de las inversiones disponibles para la venta correspondiente a ganancias no realizadas, mantienen un saldo de ¢1,448,397,271 (al 31 de diciembre 2015 ¢1,142,863,891 y marzo 2015 ¢3,284,302,213).

- Ajuste por valuación de participación en otras empresas

Corresponde a las variaciones en el valor razonable de las participaciones en otras empresas.

Al 31 de marzo 2016 el efecto de la valoración de la participación en otras empresas, correspondiente a pérdidas no realizadas, ascienden a ¢839,075,394 (diciembre 2015 ¢521,960,099 y marzo 2015 ¢1,320,457,043).

### d. Reservas patrimoniales

El detalle de las reservas patrimoniales es el siguiente:

<b>RESERVAS PATRIMONIALES</b>	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Reserva legal	¢ 1,726,962,263	¢ 1,531,726,865	1,400,266,452
Reserva para pérdidas de capital	11,619,246	11,619,246	11,619,246
<b>TOTAL</b>	<b>¢ 1,738,581,509</b>	<b>¢ 1,543,346,111</b>	<b>1,411,885,698</b>

### **Nota 18. Activos y Pasivos de los fideicomisos**

El Banco ofrece servicios en la figura de fideicomiso, donde administra activos de acuerdo con las instrucciones de los clientes (fideicomitentes). El Banco percibe comisión por estos servicios. Los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de los fideicomisos se registran en cuentas de orden. El Banco no está expuesto a ningún riesgo crediticio sobre esos fideicomisos, ni garantiza los activos.

Los fideicomisos son contratos regulados en el Código de Comercio por medio de los cuales una persona (fideicomitente) entrega la propiedad de bienes y/o derechos a un fiduciario (el Banco) para el cumplimiento de un propósito previamente establecido en el contrato. En tal sentido el fiduciario debe ajustarse en su actuación a lo prescrito en el contrato, por lo cual los riesgos típicos son de carácter operativo, es decir vinculados a la forma y procedimientos utilizados por el fiduciario para cumplir con el mandato recibido. El patrimonio recibido en fideicomiso se caracteriza por ser autónomo sujeto a afectación, es decir que es independiente de quien lo entregó (el fideicomitente) y de quien lo recibe (el fiduciario) siendo capaz de ejercer derechos propios y contraer obligaciones, los cuales la ley obliga a mantener separados patrimonialmente y contablemente tanto del fideicomitente como del fiduciario.

Los riesgos financieros típicos, como riesgos de crédito, de mercado y cambiario, sólo pueden ser asumidos en un fideicomiso cuando media instrucción del fideicomitente en

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

ese sentido, dado que las operaciones que originan tales tipos de riesgo debe haberse instruido por medio del contrato. En tal sentido, por el sólo hecho de que el fiduciario se ajuste a lo señalado en el contrato respecto de asumir posiciones de crédito, inversiones o divisas, dichos riesgos son propios del fideicomiso y deben ser asumidos por su patrimonio.

El detalle de los activos y pasivos de los capitales fideicometidos es el siguiente:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
<b>Activos</b>				
Disponibilidades	¢	1,482,806,445	1,521,001,199	1,676,880,598
Inversiones en valores y depósitos		10,704,608,846	10,507,228,070	10,661,020,220
Cartera de crédito		6,332,690,221	6,081,083,315	7,302,415,006
Otras cuentas por cobrar		2,323,082	503,534	112,874,872
Bienes realizables		0	745,019	211,569,239
Participación en el capital de otras empresas		0	0	0
Bienes de uso		711,203,329	251,056,121	305,629,134
Otros activos		21,066,769	57,578,509	11,575,990
<b>Total de activos</b>		<b>19,254,698,692</b>	<b>18,419,195,766</b>	<b>20,281,965,058</b>
<b>Pasivos</b>				
Otras Obligaciones Financieras		0	0	0
Otras cuentas por pagar		2,288,312,017	2,314,993,027	3,929,862,268
Otros pasivos		1,525,799,405.80	1,597,175,964	204,191,518
<b>Total de pasivos</b>		<b>3,814,111,423</b>	<b>3,912,168,991</b>	<b>4,134,053,786</b>
<b>Activos netos</b>	¢	<b>15,440,587,269</b>	<b>14,507,026,775</b>	<b>16,147,911,272</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de marzo 2016, diciembre de 2015 y marzo 2015 el detalle del valor contable y la naturaleza de los fideicomisos administrados por el Banco se presentan como sigue:

CAPITALES FIDEICOMETIDOS  
31 de marzo 2016

Nombre del fideicomiso	Naturaleza	Actividad	Activos fideicomitidos
FIDEICOMISO BCCR 03-99-BPDC	Garantía	Recuperación de la cartera morosa del antiguo Banco Anglo	25,295,762
CONSEJO NACIONAL DE REHABILITACION	Administración cartera de crédito	Administración de recursos OIT, CONARE, BPDC.	0
CONSTRUCTORA RYAN Y ORTIZ	Inversión inmobiliaria y garantía	Financiamiento para construcción proyectos urbanísticos	0
CORP. ECOLOGICA SIGLO XXI CAMA	Garantía y administración de Fondos	Administración fondo especial y otorgamiento de garantías y créditos	640,907,291
CONVENIO DESAF- INFOCOOP / BPD	Administración cartera de crédito	Financiamiento a Fundaciones y Cooperativas	0
FONDO DE INVERSION FIDUCIARIO ( Fondo de Inversion		Financiamiento para desarrollo de proyectos de Fideicomiso	58,062
FIDE ADM FONDO DE PENSIONES	Administración de Contratos de Fide de P	Financiamiento del sector pesquero y acuífero	1,153,925,581
PROCERCOOP R.L.	Garantía	Emisión de garantías de pago a favor de fideicomisarios	60,648,652
FIDE FUNDECOOPERACION	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	0
02-99 MTS PRONAMYPE-BPDC	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	7,918,141,588
Fideicomiso PROCOMER no. 19-2002	Administrador de Valores		9,455,721,756
			<b>19,254,698,692</b>

CAPITALES FIDEICOMETIDOS  
31 de diciembre 2015

Nombre del fideicomiso	Naturaleza	Actividad	Activos fideicomitidos
FIDEICOMISO BCCR 03-99-BPDC	Garantía	Recuperación de la cartera morosa del antiguo Banco Anglo	42,240,995
CONSEJO NACIONAL DE REHABILITACION	Administración cartera de crédito	Administración de recursos OIT, CONARE, BPDC.	0
CONSTRUCTORA RYAN Y ORTIZ	Inversión inmobiliaria y garantía	Financiamiento para construcción proyectos urbanísticos	0
CORP. ECOLOGICA SIGLO XXI CAMA	Garantía y administración de Fondos	Administración fondo especial y otorgamiento de garantías y créditos	179,986,637
CONVENIO DESAF- INFOCOOP / BPD	Administración cartera de crédito	Financiamiento a Fundaciones y Cooperativas	0
FONDO DE INVERSION FIDUCIARIO ( Fondo de Inversion		Financiamiento para desarrollo de proyectos de Fideicomiso	58,062
FIDE ADM FONDO DE PENSIONES	Administración de Contratos de Fide de P	Financiamiento del sector pesquero y acuífero	1,222,691,623
PROCERCOOP R.L.	Garantía	Emisión de garantías de pago a favor de fideicomisarios	60,648,652
FIDE FUNDECOOPERACION	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	0
02-99 MTS PRONAMYPE-BPDC	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	7,666,502,100
Fideicomiso PROCOMER no. 19-2002	Administrador de Valores		9,247,067,697
			<b>18,419,195,766</b>

CAPITALES FIDEICOMETIDOS  
31 de marzo 2015

FIDEICOMISOS ACTIVOS	NATURALEZA DEL FIDEICOMISO	ACTIVIDAD	TOTAL ACTIVOS
FIDEICOMISO BCCR 03-99-BPDC	Garantía	Recuperación de la cartera morosa del antiguo Banco Anglo	67,227,827
CONSEJO NACIONAL DE REHABILITACION	Administración cartera de crédito	Administración de recursos OIT, CONARE, BPDC.	0
CONSTRUCTORA RYAN Y ORTIZ	Inversión inmobiliaria y garantía	Financiamiento para construcción proyectos urbanísticos	0
CORP. ECOLOGICA SIGLO XXI CAMAGUEY	Garantía y administración de Fondos	Administración fondo especial y otorgamiento de garantías y créditos	231,504,525
CONVENIO DESAF- INFOCOOP / BPD	Administración cartera de crédito	Financiamiento a Fundaciones y Cooperativas	85,516,006
FONDO DE INVERSION FIDUCIARIO (FIF)	Fondo de Inversion	Financiamiento para desarrollo de proyectos de Fideicomiso	58,062
FIDE ADM FONDO DE PENSIONES	Administración de Contratos de Fide de Pensión	Administración de contratos y Fideicomisos Pensión complementaria	1,397,236,235
PROCERCOOP R.L.	Garantía	Emisión de garantías de pago a favor de fideicomisarios	60,648,652
FIDE FUNDECOOPERACION	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	4,021,655,374
02-99 MTS PRONAMYPE-BPDC	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	6,605,948,744
Fideicomiso PROCOMER no. 19-2002	Administrador de Valores		7,812,169,634
			<b>20,281,965,058</b>



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Nota 19. Otras cuentas de orden**

Las otras cuentas de orden se detallan como sigue:

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Garantías recibidas en poder del Banco	¢ 18,324,364,574	16,520,752,495	16,493,942,711
Productos en suspenso	6,291,800,769	5,998,266,512	5,802,877,848
Créditos concedidos pendientes de utilizar	234,408,914,063	217,179,175,160	191,121,973,025
Garantías recibidas en poder de terceros	0	0	775,163,300
Cuentas castigadas	106,376,216,205	103,572,042,285	92,430,982,568
Gobierno de Costa Rica, aporte patronal por cobrar	2,198,717,994	2,198,717,994	2,199,797,212
Documentos de respaldo	1,902,433,289,770	1,829,336,530,560	1,680,742,041,909
Garantías en custodia	0	0	0
Fondos especiales	25,461,650,636	25,461,650,636	19,111,915,204
Fodemipyme	42,207,609,346	42,466,431,743	40,103,500,135
Otras	296,635,717,867	290,313,628,239	317,832,030,176
<b>Cuentas de orden por cuenta propia deudoras</b>	<b>¢ 2,634,338,281,224</b>	<b>2,533,047,195,625</b>	<b>2,366,614,224,085</b>
<b>Cuentas de orden por cuenta de Terceros</b>	<b>2,374,193,594,629</b>	<b>2,253,816,924,891</b>	<b>2,012,333,861,410</b>
Valores negociables en custodia			
<b>Cuentas de orden por cuenta propia</b>	<b>¢ 487,626,214,982</b>	<b>527,786,548,463</b>	<b>407,088,482,363</b>
Valores negociables en custodia			
<b>Cuentas de orden por cuenta de terceros</b>	<b>¢ 1,945,876,389,414</b>	<b>1,913,497,207,160</b>	<b>1,832,518,741,367</b>

**Operaciones a plazo**

El Puesto ha realizado contratos de compra y venta a futuro de títulos valores (operaciones de reporto tripartito) por cuenta de clientes, sobre los que tiene la responsabilidad de cumplir con las obligaciones derivadas de esos contratos frente a las otras partes contratantes únicamente en casos de incumplimiento de alguna de ellas. Los títulos valores que garantizan esos contratos deben permanecer en custodia en la Ceval.

Dichos contratos representan títulos valores que se ha comprometido a vender y la otra parte contratante se ha comprometido a comprar en una fecha específica y por un monto pactado de antemano. La diferencia entre el valor pactado y el valor nominal representa una garantía adicional de la operación y corresponde a una porción del título valor que permanece en custodia.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Los títulos valores que se encuentran garantizando las operaciones de reporto tripartito, con posición de vendedor a plazo, se encuentran en custodia en la Central de Valores (CEVAL).

### **Contratos de administración de portafolios individuales**

Los contratos de administración de carteras están respaldados por títulos valores en custodia en la CEVAL. La composición de la estructura de los portafolios se muestra como sigue:

En la administración de carteras individuales que no son carteras mancomunadas no se garantiza una tasa de interés al cliente, ya que el inversionista es propietario del portafolio de títulos valores y puede manejarlo a su conveniencia, contando con la asesoría bursátil. El Puesto cobra a los inversionistas una comisión de administración sobre los montos invertidos.

### **Contratos de administración de fondos de inversión**

La Sociedad ha registrado ante la SUGEVAL los siguientes fondos de inversión:

1. Ahorro Popular (no diversificado)

Fondo en colones de crecimiento y abierto (patrimonio variable), de cartera pública, no seriado, de renta fija, de mercado nacional. Los rendimientos son acumulados diariamente por medio del valor de las participaciones.

2. Popular Mercado de Dinero colones (no diversificado)

Fondo de dinero, corto plazo y abierto (patrimonio variable), en colones, de cartera pública, seriado, de renta fija, de mercado nacional. Los rendimientos son acumulados diariamente por medio del valor de las participaciones.

3. Popular Mercado de Dinero dólares (no diversificado)

Fondo de dinero, corto plazo y abierto (patrimonio variable), en US dólares, de cartera pública, seriado, de renta fija, de mercado nacional. Los rendimientos son acumulados diariamente por medio del valor de las participaciones.

4. Fondo de Inversión Mixto colones (no diversificado)

El fondo Popular Mixto Colones, es un fondo de mercado de dinero, abierto, de patrimonio variable, en colones (¢) y sobre una base de cartera

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

pública y privada, de renta fija y con reinversión de 100% de los ingresos netos diarios generados.

### 5. Fondo de Inversión Mixto dólares (no diversificado)

El fondo Popular Mixto Dólares, es un fondo de mercado de dinero, abierto, de patrimonio variable, en dólares (\$) y sobre una base de cartera pública y privada, de renta fija y con reinversión de 100% de los ingresos netos diarios generados.

### 6. Fondo de Inversión Popular Inmobiliario

Es un fondo cerrado no financiero, de carácter inmobiliario y en menor medida en valores inscritos, denominado en dólares estadounidenses cuyo patrimonio está limitado a 20,000 participaciones con valor nominal de US\$5,000 cada una por un total de US\$100,000,000. El Fondo tiene un plazo de duración de 30 años a partir de su fecha de aprobación y puede renovarse o acortarse si los inversionistas así lo acuerdan.

### 7. Fondo de Inversión Popular Inmobiliario Zeta

Es un fondo cerrado no financiero, de carácter inmobiliario y en menor medida en valores inscritos, denominado en dólares estadounidenses cuyo patrimonio está limitado a 25,000 participaciones con valor nominal de US\$1,000 cada una por un total de US\$25,000,000. El Fondo tiene un plazo de duración de 30 años a partir de su fecha de aprobación y puede renovarse o acortarse si los inversionistas así lo acuerdan.

La participación de inversionistas en cada fondo está representada por Títulos de Participación documentados mediante Órdenes de Inversión, indicando entre otras cosas el número de participaciones adquiridas por los inversionistas.

Adicionalmente cada inversionista dispone de un prospecto del fondo en el cual hizo sus inversiones. El prospecto contiene información relacionada con la subsidiaria Popular Fondos, objetivo del Fondo, políticas de valuación del activo neto y otras obligaciones y derechos de la administración.

Algunas de las cláusulas contenidas en dichos contratos regulados por la SUGEVAL son las siguientes:

- Los valores del fondo son propiedad conjunta de todos los inversionistas que hayan suscrito contratos.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- Las inversiones en títulos valores se efectúan por medio de los sistemas de inversión del Sistema Financiero Nacional, aprobados por la SUGEVAL y la BNV.
- Los títulos valores adquiridos se depositan en una central de valores autorizada.

La participación de los inversionistas está representada por títulos de participación denominados Certificados de Títulos de Participación.

**Contratos de administración de fondos de pensión complementarias**

La administración de los fondos de pensiones se encuentra regulada por la Ley No. 7523 del Régimen Privado de Pensiones Complementarias y Reformas de la Ley Reguladora del Mercado de Valores, la Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983), el Código de Comercio y por las normas y disposiciones emitidas por SUPEN.

**Nota 20. Cuentas contingentes**

Las cuentas contingentes representan los riesgos eventuales que tendría el Banco frente a sus clientes al tener que asumir las obligaciones que éstos han contraído por cuyo cumplimiento se ha responsabilizado. En estas cuentas se registran las operaciones por las cuales el Banco ha asumido riesgos, que dependiendo de hechos futuros puedan convertirse en obligaciones frente a terceros, acorde con lo dispuesto en la Norma Internacional de Contabilidad No. 37.

El detalle de las cuentas contingentes es el siguiente:

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Línea de crédito para tarjetas de crédito	¢ 137,814,740,445	134,699,789,727	126,941,257,117
Créditos pendientes de desembolsar	82,986,131,515	78,918,923,572	37,755,970,447
Garantías otorgadas	135,599,937	86,850,106	99,765,467
Otras Contingencias	8,161,613	8,161,613	8,161,613
<b>Total</b>	<b>¢ 220,944,633,510</b>	<b>213,713,725,019</b>	<b>164,805,154,644</b>

**Fondo de Financiamiento para el Desarrollo, Ley 8634 “Sistema de Banca para el Desarrollo**

Al 31 de marzo 2016 el Banco Popular cuenta con un saldo de ¢ 13,830,150,091 (en diciembre 2015 es ¢11,816,501,124 y marzo 2015 es ¢11,807,256,142).

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El 1 de junio de 2011 la Dirección Ejecutiva del Consejo Rector del Sistema de Banca para el Desarrollo comunicó la aprobación del Programa BP Mujeres Empresarias, mediante el cual se colocarán estos recursos. Lo anterior, en cumplimiento al artículo 116 del Reglamento de la Ley 8634, el cual estipula que para colocar los recursos del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo se debe crear un programa especial y ser aprobado por el Consejo Rector.

Seguidamente se presenta un resumen de su situación financiera al 31 de marzo 2016, diciembre de 2015 y marzo 2015:

**Banco Popular y de Desarrollo Comunal**  
**Fondo de Financiamiento para el Desarrollo**  
**BALANCE GENERAL**

Al 31 de marzo 2016, 31 de diciembre 2015 y 31 de marzo 2015

( En colones sin céntimos )

	31/03/2016	31/12/2015	31/03/2015
<b>ACTIVOS</b>			
	¢		
<b>Inversiones en instrumentos financieros</b>	<b>3,343,534,591</b>	<b>2,024,802,078</b>	<b>3,807,451,507</b>
Disponibles para la venta	3,343,534,591	2,024,802,078	3,807,451,507
Productos por cobrar	0	0	0
(Estimación por deterioro)	0	0	0
<b>Cartera de Créditos</b>	<b>14,398,241,142</b>	<b>13,455,586,919</b>	<b>10,884,027,428</b>
Créditos Vigentes	12,274,143,894	11,534,455,977	9,012,432,364
Créditos vencidos	2,197,987,702	1,913,282,584	1,836,811,019
Créditos en cobro judicial	199,903,103	260,951,913	157,669,536
Ctas y productos por cobrar asociados a cartera crédito	120,460,647	122,765,892	105,551,838
(Estimación por deterioro)	-394,254,204	(375,869,447)	(228,437,329)
<b>Bienes realizables</b>	<b>80,244,129</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos	94,047,367	0	0
Estimación para bienes realizables	-13,803,238	0	0
<b>Otros Activos</b>	<b>4,022,248</b>	<b>3947656.45</b>	<b>761686</b>
Operaciones pendientes de imputación	4,022,248	3947656.45	761686
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>17,826,042,110</b>	<b>15,484,336,653</b>	<b>14,692,240,621</b>
<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>			
<b><u>PASIVOS</u></b>			
<b>Obligaciones con el público</b>	<b>0</b>	<b>976,499</b>	<b>146,571</b>
Obligaciones diversas con el público	0	976,499	146,571
<b>Cuentas por pagar y provisiones</b>	<b>4,013,683</b>	<b>7,320,597</b>	<b>2,617,885</b>
Cuentas y comisiones por pagar diversas	4,013,683	7,320,597	2,617,885

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

<b>Otros pasivos</b>	<b>96,320,378</b>	<b>29,980,047</b>	<b>18,871,409</b>
Ingresos diferidos	34,818,236	29,984,949	18,860,145
Estimación para créditos contingentes	208,249	0	11,264
Otros pasivos	61,293,892	-4,902	0
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>100,334,061</b>	<b>38,277,143</b>	<b>21,635,865</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	<b>13,830,150,091</b>	<b>11,816,501,124</b>	<b>11,807,256,142</b>
Aporte de utilidad neta del Banco	13,830,150,091	11,816,501,124	11,807,256,142
<b>Resultado del período</b>	<b>265,999,572</b>	<b>1,039,898,365</b>	<b>273,688,593</b>
<b>Utilidades acumuladas ejercicios anteriores</b>	<b>3,629,558,386</b>	<b>2,589,660,021</b>	<b>2,589,660,021</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>17,725,708,049</b>	<b>15,446,059,510</b>	<b>14,670,604,756</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>17,826,042,110</b>	<b>15,484,336,653</b>	<b>14,692,240,621</b>

**Banco Popular y de Desarrollo Comunal**

**Fondo de Financiamiento para el Desarrollo**

**ESTADO DE RESULTADOS**

Para el período terminado al 31 de marzo de 2016 y 31 de marzo 2015

( En colones sin céntimos )

	31/03/2016	31/03/2015
<b>Ingresos Financieros</b>	¢	
Por inversiones en instrumentos financieros	25,749,309	65,166,638
Por cartera de créditos	268,424,087	242,415,178
Productos por Cartera Vencida	3,288,079	6,130,256
Por otros ingresos financieros	1,738,273	1,243,055
<b>Total de Ingresos Financieros</b>	<b>299,199,748</b>	<b>314,955,127</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
<b>Total de Gastos Financieros</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO BRUTO</b>	<b>299,199,748</b>	<b>314,955,127</b>
Gasto por estimación de deterioro de activos	101,793,859	48,794,011
Recuperación Activos liquidados	0	0
Gasto por estimación de deter. De crédito y comis.	68,094	0
Disminución estimación cartera de crédito	83,200,852	13,224,548
<b>RESULTADO FINANCIERO NETO</b>	<b>280,674,836</b>	<b>279,385,664</b>
<b>Gastos operativos diversos</b>	<b>25,002,041</b>	<b>8,652,128</b>
Comisiones por servicios	2,885,157	0
Gastos de Administración de bienes adjudicados	7,389,537	0
Estimación de bienes realizables	13,803,238	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Otros gastos operativos	924,109	8,652,128
<b>Gastos de administración</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gastos generales	0	0
<b>Ingresos operativos diversos</b>	<b>10,326,778</b>	<b>2,955,057</b>
Comisiones por servicios	5,403,744	2,793,468
Otros ingresos operativos	4,923,034	161,589
<b>RESULTADO BRUTO OPERATIVO</b>	<b>265,999,572</b>	<b>273,688,593</b>
<b>UTILIDAD DEL PERIODO</b>	<b>265,999,572</b>	<b>273,688,593</b>

a. La cartera de crédito por actividad económica se detalla a continuación:

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Comercio y servicios	¢ 14,201,151,277	10,651,726,803	9,145,242,175
Otros	470,883,422	3,056,963,671	1,861,670,744
	<b>¢ 14,672,034,699</b>	<b>13,708,690,474</b>	<b>11,006,912,919</b>

b. La cartera de crédito por tipo de garantía se detalla como sigue:

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Hipotecaria	¢ 7,619,977,293	6,791,309,436	4,308,225,497
Otros	7,052,057,406	6,917,381,038	6,698,687,422
	<b>¢ 14,672,034,699</b>	<b>13,708,690,474</b>	<b>11,006,912,919</b>

c. La cartera de crédito por morosidad se detalla a continuación (en colones):

	<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Al día	¢ 12,274,143,894	11,534,455,977	9,012,432,364
Mora 1 a 30 días	1,086,515,497	926,360,681	891,462,099
Mora 31 a 60 días	667,933,431	644,543,233	493,364,817
Mora 61 a 90 días	201,966,205	129,003,387	287,695,862
Mora 91 a 180 días	291,407,250	82,645,426	209,126,760
Mora más 180 días	150,068,422	391,681,770	112,831,017
	<b>¢ 14,672,034,699</b>	<b>13,708,690,474</b>	<b>11,006,912,919</b>

Todas las transacciones se han realizado en colones.

**Nota 21. Ingresos financieros por inversiones en valores**

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Los ingresos financieros por inversiones en valores se componen de:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Productos por inversiones en valores negociables	¢	711,669,088	483,183,507
Productos por inversiones en valores disponibles para la venta		7,371,535,012	8,776,850,876
Productos por inversiones en valores comprometidos		212,884,871	215,283,241
<b>Total</b>	¢	<b><u>8,296,088,971</u></b>	<b><u>9,475,317,625</u></b>

**Nota 22. Ingresos financieros por créditos vigentes y vencidos**

Los ingresos financieros por créditos vigentes y vencidos se detallan como sigue:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/03/2015</b>
Productos por préstamos con otros Recursos, vigentes	¢	58,714,552,014	54,365,117,221
Por tarjetas de crédito vigentes		4,676,692,344	4,542,870,143
Productos por préstamos con otros recursos, vencidos		1,188,981,338	847,361,590
Por tarjetas de crédito, vencidos		1,936,604	557,785
<b>Total</b>	¢	<b><u>64,582,162,300</u></b>	<b><u>59,755,906,739</u></b>

**Nota 23. Gastos financieros por obligaciones**

Los gastos financieros por obligaciones se detallan como sigue:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/03/2015</b>
Por obligaciones con el público:			
Cargos por captaciones a la vista	¢	1,012,621,107	983,074,394
Cargos por otras obligaciones a la vista		458,637	0
Cargos por captaciones a plazo		7,426,081,209	15,509,870,455
Gastos por obligaciones pacto recompra		236,186,687	337,420,333
Cargos por otras obligaciones con el público a plazo		5,810,009,504	6,084,275,887
<b>Total</b>	¢	<b><u>14,485,357,144</u></b>	<b><u>22,914,641,069</u></b>

**Nota 24. Gastos administrativos**

Los gastos administrativos se componen de:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/03/2015</b>
Gastos de personal <sup>(1)</sup>	¢	23,782,211,405	24,388,400,654
Gastos por servicios externos		3,675,278,761	3,007,982,001
Gastos de movilidad y comunicaciones		662,522,792	660,982,419



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Gastos de infraestructura	3,987,050,045	3,745,872,273
Gastos generales	3,525,278,937	3,331,692,488
¢	<b>35,632,341,938</b>	<b>35,134,929,834</b>

(1) Los gastos de personal se detallan como sigue:

	31/03/2016	31/03/2015
Sueldos y bonificaciones	¢ 11,914,960,560	11,660,836,012
Aguinaldo	1,306,069,743	1,285,460,848
Vacaciones	994,021,844	1,164,188,534
Incentivos	2,178,936,042	2,222,849,545
Cargas sociales	3,620,247,109	3,974,708,840
Fondo de capitalización laboral	433,167,933	486,406,073
Otros gastos de personal	3,334,808,173	3,593,950,802
¢	<b>23,782,211,405</b>	<b>24,388,400,654</b>

**Nota 25. Valor razonable de los instrumentos financieros**

Al 31 de marzo 2016, diciembre de 2015 y marzo 2015 la comparación del valor en libros y el valor razonable de todos los activos y pasivos financieros que no son llevados al valor razonable se muestra en la siguiente tabla:

31/03/2016	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>		
Disponibilidades	¢ 113,329,866,403	113,329,866,403
Inversiones en valores y depósitos	732,197,878,576	732,197,878,575
Cartera de crédito	1,930,011,618,653	1,824,471,074,871
<b>Total de activos</b>	<b>2,775,539,363,632</b>	<b>2,669,998,819,850</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
<b>Obligaciones con el público</b>		
Captaciones a la vista	¢ 316,952,122,921	316,952,122,921
Otras obligaciones con el público a la vista	8,827,639,469	8,827,639,469
Captaciones a plazo	954,351,879,265	948,535,597,031
Obligaciones por reporto, pacto de reporto tripartito y préstamo de valores	26,392,855,818	26,392,855,818
Otras obligaciones con el público a plazo	43,728,075,058	43,728,075,058
Cargos por pagar por obligaciones con el público	13,485,280,471	13,485,280,470
<b>Total de pasivos</b>	<b>¢ 1,363,737,853,002</b>	<b>1,357,921,570,768</b>
<b>Obligaciones con entidades:</b>		
Obligaciones con entidades a la vista	37,914,975,956	37,914,975,956

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Obligaciones con entidades a plazo	¢	816,300,709,757	816,214,278,041
Obligaciones con otras entidades no financieras		1,235,030,960	1,235,030,960
Cargos por pagar por obligaciones con entidades		7,733,893,394	7,733,893,394

¢	<b>863,184,610,067</b>	<b>863,098,178,350</b>
---	------------------------	------------------------

**31/12/2015**

**Valor en libros      Valor razonable**

**Activos financieros**

Disponibilidades	¢	111,880,884,003	111,880,884,003
Inversiones en valores y depósitos		707,914,391,084	707,914,391,084
Cartera de crédito		1,877,866,261,514	1,771,152,046,046

**Total de activos**

**2,697,661,536,601      2,590,947,321,133**

**Pasivos financieros**

**Obligaciones con el público**

Captaciones a la vista	¢	312,737,202,743	312,737,202,743
Otras obligaciones con el público a la vista		3,838,902,925	3,838,902,925
Captaciones a plazo		926,633,784,753	921,049,398,305
Obligaciones por reporto, pacto de reporto tripartito y préstamo de valores		30,462,369,006	30,462,369,006
Otras obligaciones con el público a plazo		38,345,561,600	38,345,561,600
Cargos por pagar por obligaciones con el público		13,783,803,472	13,783,803,472

**Total de pasivos**

¢ **1,325,801,624,499      1,320,217,238,051**

**Obligaciones con entidades:**

Obligaciones con entidades a la vista		55,297,244,063	55,297,244,063
Obligaciones con entidades a plazo	¢	764,409,865,736	764,650,680,433
Obligaciones con otras entidades no financieras		1,266,927,875	1,266,927,875
Cargos por pagar por obligaciones con entidades		6,786,267,925	6,786,267,925

¢ **827,760,305,599      828,001,120,296**

**31/03/2015**

**Valor en libros      Valor razonable**

**Activos financieros**

Disponibilidades	¢	169,906,386,635	169,906,386,635
Inversiones en valores y depósitos		626,282,353,538	626,282,353,538
Cartera de crédito		1,694,773,596,876	1,631,737,423,675

**Total de activos**

**2,490,962,337,048      2,427,926,163,848**

**Pasivos financieros**

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Obligaciones con el público**

Captaciones a la vista	¢	267,697,507,462	267,697,507,462
Otras obligaciones con el público a la vista		8,392,242,715	8,392,242,715
Captaciones a plazo		1,456,816,187,504	1,463,063,727,406
Obligaciones por reporto, pacto de reporto tripartito y préstamo de valores		26,673,155,042	26,673,155,042
Otras obligaciones con el público a plazo		40,903,367,936	40,903,367,936
Cargos por pagar por obligaciones con el público		22,338,008,387	22,338,008,387
<b>Total de pasivos</b>	¢	<b><u>1,822,820,469,046</u></b>	<b><u>1,829,068,008,948</u></b>

**Obligaciones con entidades:**

Obligaciones con entidades a la vista		40,295,608,947	40,295,608,947
Obligaciones con entidades a plazo	¢	146,201,456,442	147,260,907,383
Obligaciones con otras entidades no financieras		1,586,554,587	1,586,554,587
Cargos por pagar por obligaciones con entidades		2,462,780,607	2,462,780,607
	¢	<b><u>190,546,400,583</u></b>	<b><u>191,605,851,524</u></b>

**Estimación del valor razonable**

Los siguientes supuestos fueron hechos por la administración del Banco para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el balance de situación y los controlados fuera de ese resultado:

**a. Disponibilidades, captaciones a la vista y otras obligaciones con el público a la vista**

Para los anteriores instrumentos financieros el valor en libros se aproxima al valor razonable, por su naturaleza a corto plazo.

**b. Inversiones en valores y depósitos**

El valor razonable de las inversiones en valores negociables, disponibles para la venta y mantenidas hasta el vencimiento está basado en cotizaciones a precio de mercado.

**Cartera de crédito**

El valor razonable de los préstamos se calcula con base en los flujos de efectivo de principal e intereses futuros esperados descontados. Los pagos de los préstamos son asumidos para que ocurran en las fechas de pago contractuales. Los flujos de efectivo futuros esperados de los préstamos son descontados a las tasas de interés vigentes al 31 de marzo 2016 ofrecidas en préstamos similares a nuevos prestatarios.

**c. Captaciones a plazo y otras obligaciones financieras**

El valor razonable de las captaciones a plazo y otras obligaciones financieras está basado en flujos de efectivo descontados usando tasas de interés vigentes al 31 de diciembre, ofrecidas en depósitos a plazos similares.

Las estimaciones del valor razonable son hechas a una fecha determinada basadas en información de mercado y de los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan primas o descuentos que puedan resultar de la oferta para la venta de instrumentos financieros en particular a una fecha dada. Las estimaciones son subjetivas; por su naturaleza involucran incertidumbres y elementos de juicio significativo, por lo que no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones puede afectar en forma significativa las estimaciones.

**Nota 26. Administración de riesgos**

Dentro del marco del cumplimiento de la normativa vigente sobre gestión de riesgos emitidas por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF), Superintendencia de Pensiones (SUPEN), Superintendencia General de Valores (SUGEVAL) y Superintendencia General de Seguros (SUGESE), así como aquella emitida por la Contraloría General de la República, el Conglomerado Financiero Banco Popular cuenta con un “Manual de Administración Integral de Riesgo” que incorpora todos los lineamientos o directrices generales para una adecuada gestión de riesgos institucionales.

Se incluyen en éste los objetivos, principios y estrategias generales de riesgo, la estructura organizacional responsable de ejecutarlos, así como las funciones y responsabilidades de las diferentes áreas del Conglomerado Financiero en relación a la gestión de riesgos.

El Conglomerado Banco Popular se enfoca en la gestión de los riesgos a los que está expuesto de acuerdo a su naturaleza, en específico se pueden citar el Riesgo de Crédito, Riesgo de Mercado, Riesgo de liquidez y Riesgo Operativo.

**1. Riesgo de la cartera de préstamos**

El riesgo de crédito representa la posibilidad de obtener pérdidas producto de la posible insolvencia, morosidad o incumplimiento de las condiciones contractuales de la operación por parte del deudor, o deterioro de la cartera de crédito. Adicionalmente el Banco está expuesto al riesgo crediticio de los créditos fuera de balance, como son los compromisos, cartas de crédito y garantías.



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

La cartera de crédito por actividad económica se detalla cómo sigue (en miles de colones):

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Agricultura	¢	17,902,203,049	30,863,441,033	39,173,377,495
Ganadería		44,308,358,433	43,349,937,672	44,873,270,229
Pesca		890,657,856	905,531,003	950,972,975
Industria		27,759,354,861	27,063,620,594	47,923,869,753
Vivienda		423,286,253,636	416,892,098,929	380,153,481,135
Construcción		30,694,894,313	29,338,897,008	25,165,460,684
Turismo		7,949,901,546	7,485,416,711	7,091,806,817
Electricidad		28,939,596,843	28,538,598,162	30,060,690,418
Comercio y servicios		207,539,380,358	202,220,507,174	197,840,429,491
Consumo		926,331,327,518	884,019,693,634	788,007,609,661
Transporte		22,634,798,901	22,126,799,585	21,528,969,581
Depósitos y almacenamientos		1,016,581,321	938,866,241	1,908,673,514
Sector público		53,362,793,239	51,393,926,330	4,445,276,092
Sector bancario		82,620,960,993	81,010,210,617	56,214,660,333
Otras entidades		92,796,992,803	90,446,353,761	81,108,429,901
Otros		52,862,642	65,273,661	244,374,807
<b>Total</b>	¢	<b>1,968,086,918,313</b>	<b>1,916,659,172,114</b>	<b>1,726,691,352,886</b>
Productos por Cobrar	¢	24,694,691,627	21,871,886,174	21,395,266,719
Estimación por deterioro de la cartera de crédito		-62,769,991,287	-60,664,796,774	-53,313,022,729
<b>Total de cartera de crédito</b>	¢	<b>1,930,011,618,653</b>	<b>1,877,866,261,514</b>	<b>1,694,773,596,876</b>

La cartera de crédito por tipo de garantía al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2015 se detalla como sigue:

		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
Prendaria	¢	713,221,043	1,869,937,895	734,714,726
Hipotecaria		887,676,837,906	877,547,559,261	844,915,067,546
Fiduciaria		125,297,086,176	126,650,476,266	138,696,597,506
Títulos valores		55,539,694,743	55,120,020,752	52,502,697,231
Otras		898,860,078,445	855,471,177,941	689,842,275,878
<b>Total</b>	¢	<b>1,968,086,918,313</b>	<b>1,916,659,172,114</b>	<b>1,726,691,352,886</b>
Productos por Cobrar	¢	24,694,691,627	21,871,886,174	21,395,266,719
Estimación por deterioro de la cartera de crédito		-62,769,991,287	-60,664,796,774	-53,313,022,729
<b>Total de cartera de crédito</b>	¢	<b>1,930,011,618,653</b>	<b>1,877,866,261,514</b>	<b>1,694,773,596,876</b>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El Banco efectúa análisis estrictos antes de otorgar créditos y requiere garantías de los clientes antes de desembolsar los préstamos. Aproximadamente 82,61% al 31 de marzo 2016 (82,44% en diciembre 2015 y 82,81% en marzo 2015) de la cartera de créditos está garantizada con garantías no reales.

El Banco clasifica como vencidos los préstamos que presenten un día de atraso en adelante de acuerdo con la fecha pactada de pago, y morosos aquellos con atrasos de 30 días después del vencimiento de dichos pagos.

Al 31 de marzo 2016 el monto de préstamos sin acumulación de intereses es ¢1.968.086.918.313 (¢1.916.659.172.114 en diciembre 2015 y ¢1.726.691.352.886 en marzo 2015) y el número de préstamos es 380.275(en diciembre 2015 376.366 y marzo 2015 es 374.396).

Al 31 de marzo 2016 el monto de préstamos en cobro judicial asciende a ¢36.213.011.327 (¢33.819.456.783 en diciembre 2015 y ¢32.816.398.711) y corresponde a 8.389 préstamos (7.418 en diciembre 2015 y ¢6.793 en marzo 2015), que equivale a 1,84% (1,76% en diciembre 2015 y 1,90% en marzo 2015) del total de préstamos en proceso judicial.

Cuando una operación de crédito es clasificada en estado de no acumulación de intereses, el producto acumulado por cobrar hasta esa fecha se mantiene pendiente por cobrar en el balance de situación y los intereses generados a partir de ese momento son registrados en cuentas de orden como productos en suspenso.

La concentración de la cartera en deudores individuales o por grupos de interés económico se detalla a continuación (en miles de colones).

**Al 31 de marzo 2016**

Capital	¢	220,000,000,000
Reservas		1,738,581,509
<b>Total</b>	¢	<b>221,738,581,509</b>
<b>5% capital y reservas</b>	¢	<b>11,086,929,075</b>

<b>Rango</b>		<b>Número de clientes</b>
De ¢1 hasta ¢11.086.929.075	¢ 1,836,038,530,763	536,085
De ¢11.086.929.076 hasta ¢22.173.858.151	65,860,887,551	380,243
De ¢22.173.858.152 hasta ¢33.260.787.226	0	4

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

De ¢33.260.787.227 en adelante		66,187,500,000	1
<b>Total cartera</b>	¢	<b><u>1,968,086,918,313</u></b>	<b><u>916,333</u></b>

**Al 31 de diciembre 2015**

Capital	¢	195,000,000,000
Reservas		1,543,346,111
<b>Total</b>	¢	<b><u>196,543,346,111</u></b>
<b>5% capital y reservas</b>	¢	<b><u>9,827,167,306</u></b>

<b>Rango</b>		<b>Número de clientes</b>
De ¢1 hasta ¢9,827,167,306	¢	1,763,220,646,975
De ¢9,827,167,307 hasta ¢19,654,334,611		66,628,564,954
De ¢19,654,334,612 hasta ¢29,481,501,917		20,622,461,185
De ¢29,481,501,918 en adelante		66,187,500,000
<b>Total cartera</b>	¢	<b><u>1,916,659,172,114</u></b>
		<b><u>530,226</u></b>

**Al 31 de marzo de 2015**

**En miles**

Capital	¢	195,000,000,000
Reservas		1,411,885,698
<b>Total</b>	¢	<b><u>196,411,885,698</u></b>
<b>5% capital y reservas</b>	¢	<b><u>9,820,594,285</u></b>

<b>Rango</b>		<b>Número de clientes</b>
De ¢1 hasta ¢9,820,594,285	¢	1,642,215,125
De ¢9,820,594,286 hasta ¢19,641,188,570		12,751,712
De ¢19,641,188,571 hasta ¢29,461,782,855		21099515.03
De ¢29,461,782,856 en adelante		50,625,000
<b>Total cartera</b>	¢	<b><u>1,726,691,352</u></b>
		<b><u>521,264</u></b>

**2. Riesgo de mercado**

Representa las posibles pérdidas que se puedan producir como consecuencia de un movimiento adverso en los precios, tasas de interés, tipo de cambio, precio de los títulos, precio de las acciones y precios de los activos.



Se refiere a la disminución en el valor del portafolio provocada por cambios en el mercado antes de su liquidación o antes de que pueda emprenderse alguna acción compensadora.

## **2.1. Riesgo asociado a los instrumentos financieros**

### **2.1.1. Riesgo de precio**

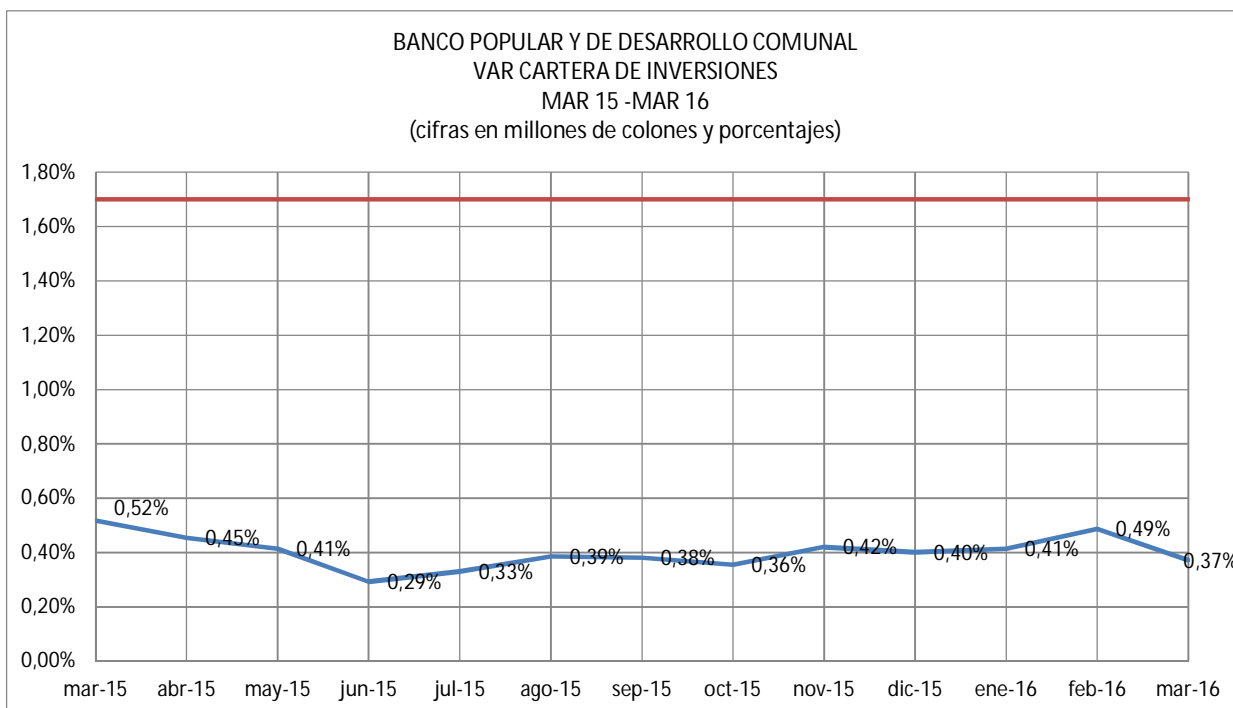
El riesgo de precio asociado a los Instrumentos Financieros es medido a través de la metodología del Valor en Riesgo (VaR), en su variante conocida como VaR histórico. En general esta es una medida estadística de riesgo de mercado que estima la pérdida máxima que podría registrar un portafolio en un intervalo de tiempo y con cierto nivel de probabilidad o confianza. En otras palabras, el VaR resume la pérdida máxima esperada (o peor pérdida) durante un intervalo de tiempo bajo condiciones de mercado estables, para un nivel de confianza dado. El cálculo del VaR implica una inferencia estadística que se realiza a partir de series históricas de datos como precios, tasas, cotizaciones y la volatilidad y correlación de esas series.

Se opta por el modelo VaR considerando las siguientes ventajas:

- a. Otorga información para la dirección y cuadros gerenciales ya que resume en una sola cifra la exposición al riesgo.
- b. Resume en términos no técnicos los riesgos financieros.
- c. Permite evaluar el desempeño por riesgo en que incurre la entidad.
- d. Permite determinar límites con el objeto de restringir la exposición al riesgo y mejorar las decisiones de asignación de recursos de capital.
- e. Permite una guía para determinar los niveles mínimos de capital como reserva contra riesgos financieros.

El VaR de inversiones se calcula con el percentil 95% de confianza. Dicho indicador muestra para los últimos doce meses los siguientes resultados:

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS



Adicionalmente al VaR se utilizan otra serie de metodologías para controlar el riesgo asociado a la cartera de inversiones dentro de las cuales podemos anotar:

- Duración de Macauly.
- Duración modificada.
- Pruebas retrospectivas del VaR (Backtesting).
- Pruebas de tensión del VaR (Stress testing).

### 2.1.2. Riesgo de crédito asociado a instrumentos financieros

La valoración del riesgo de crédito asociado a las inversiones es controlada por medio de la calificación crediticia otorgada a los activos que componen la cartera. Así por ejemplo, al término del mes de marzo 2016, el 67.82% de la cartera total estaba invertida en títulos del sector público y banca estatal, no sujeto al requisito de calificación local. El restante está conformado por un 17.91% en fondos de inversión calificados AA, un 3.20% en certificados a plazo de emisores con calificación mínima de AA, en emisiones de bancos de primer orden un 2.66% y un 8.41% en recompras- operaciones de liquidez, que carecen de calificación.

### 1.1.2.1 Backtesting de la cartera total de inversiones

El backtesting es un procedimiento estadístico utilizado para validar la calidad y la precisión de un modelo, mediante la comparación de los resultados proyectados contra los reales, generados por las condiciones del mercado.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL  
BACK TESTING  
CARTERA DE INVERSIONES  
Marzo 2016 - Marzo 2015  
(cifras en porcentajes)

	mar-16	feb-16	ene-16	dic-15	nov-15	oct-15	sep-15	ago-15	jul-15	jun-15	may-15	abr-15	mar-15
<b>ESTIMACION</b>													
Cartera total	439.333	421.696	434.338	451.037	436.626	476.266	501.447	534.937	531.378	439.333	547.343	510.367	456.973
VAR absoluto 95%	-1635	-2055	-1799	-1422	-1837	-1703	-1914	-2062	-1757	-1635	-2269	-2320	-2363
VAR relativo 95%	0,3722	0,4874	0,4142	0,4012	0,4208	0,3557	0,3816	0,3854	0,3306	0,2932	0,4146	0,4546	0,5171
<b>RESULTADO</b>													
Ganancias	897		388	1059		4056			1539	669	779	2187	531
Pérdidas		-848			-1695		-2138	-133					
VAR real %	0,00%	-0,20%	0,00%	0,00%	-0,39%	0,00%	-0,43%	-0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

### 2.1.3. Stress testing de la cartera de inversiones

El stress o prueba de valores extremos se fundamenta en la creación de escenarios los cuales vendrán a responder a la pregunta ¿Qué pasa si?, lo cual busca predecir pérdidas en condiciones extremas que se lleguen a presentar en el mercado en un momento dado. La metodología del valor en riesgo no define el monto que se podría perder el 5% de las veces y en muchas ocasiones estas pérdidas podrían ser demasiado altas.

Dado que el precio de los instrumentos financieros mantiene una correlación directa con el movimiento esperado de las tasas de interés, se utilizó la duración modificada de los títulos para estimar el impacto que sobre estos tendría una situación de alza de este macroprecio.

Para tal efecto, y con base en los supuestos utilizados para los escenarios de stress institucionales, se utilizaron los cambios bajo una situación de tensión, de la tasa básica pasiva para los meses de enero, febrero y marzo 2016. Se utiliza un trimestre en virtud de que esta es la periodicidad definida para este tipo de ejercicios.

Por consiguiente, aplicando el cambio de la tasa básica pasiva bajo un escenario de tensión, para los próximos 3 meses, se determinó que la pérdida máxima que podría tener la cartera de inversiones sería de ¢15.364 millones, lo cual equivale a un 3.50% del valor de mercado de la cartera valorada.

STRESS TESTING CARTERA DE INVERSIONES (cifras en millones de colones)	
	mar-16
Cartera valorada	439.333,04
VAR absoluto	1.635
VAR porcentual al 95%	0,372%
VAR extremo	15.364
VAR extremo porcentual	3,497%

#### 2.1.4. Riesgo de tasas de interés

Es el riesgo de que la condición financiera de la organización sea adversamente afectada por movimientos en el nivel o la volatilidad de las tasas de interés.

Este riesgo se gestiona a través de las siguientes metodologías:

- a. Análisis de brechas de reprecación.
- b. Sensibilidad del margen financiero ante variaciones de un 1% en la tasa de interés con horizonte de un año.
- c. Sensibilidad del valor económico de la entidad ante variaciones en la tasa de interés.
- d. Requerimiento teórico de capital por riesgo de tasas de interés.
- e. Escenarios de stress.

Los elementos citados anteriormente se basan en las brechas de reprecación que según las políticas internas de la institución han ubicado la revisión de tasas activas en el corto plazo a efectos de protegerse de los incrementos en la tasa de interés. Asimismo los vencimientos de pasivo se ubican en mayor medida en plazos entre los 6 y 12 meses con lo cual el riesgo de tasas de interés se mantiene controlado en forma satisfactoria.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Reporte de brechas

Reporte de brechas, marzo 2016

	Total	Días					
		0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
<b>Activos</b>							
Inversiones	€ 839,191,807	246,883,052	92,447,020	123,385,796	38,652,218	84,848,170	252,975,550
Cartera de crédito	1,874,533,211	1,722,289,990	6,643,436	129,971,310	15,560,732	0	67,743
	<b>€ 2,713,725,018</b>	<b>1,969,173,042</b>	<b>99,090,456</b>	<b>253,357,107</b>	<b>54,212,950</b>	<b>84,848,170</b>	<b>253,043,293</b>
<b>Pasivos</b>							
Obligaciones con el público	1,641,790,991	168,402,692	299,217,035	387,483,211	488,166,496	88,263,801	210,257,756
Obligaciones con entidades Financiera	108,724,043	1,798,276	13,555,046	17,115,001	17,870,861	23,284,990	35,099,868
	<b>1,750,515,034</b>	<b>170,200,968</b>	<b>312,772,081</b>	<b>404,598,212</b>	<b>506,037,357</b>	<b>111,548,791</b>	<b>245,357,624</b>
Brecha de activos y pasivos	€ <b>963,209,984</b>	<b>1,798,972,074</b>	<b>(213,681,626)</b>	<b>(151,241,106)</b>	<b>(451,824,407)</b>	<b>(26,700,621)</b>	<b>7,685,670</b>

Reporte de brechas, diciembre 2015

	Total	Días					
		0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
<b>Activos</b>							
Inversiones	€ 772,886,363	221,746,652	57,166,772	44,007,287	131,634,588	62,420,437	255,910,627
Cartera de crédito	1,832,985,400	1,692,360,167	8,326,919	116,946,866	15,283,404	0	68,044
	<b>€ 2,605,871,763</b>	<b>1,914,106,820</b>	<b>65,493,691</b>	<b>160,954,153</b>	<b>146,917,992</b>	<b>62,420,437</b>	<b>255,978,671</b>
<b>Pasivos</b>							
Obligaciones con el público	1,327,498,057	211,799,102	298,640,322	388,288,686	361,237,291	25,752,523	41,780,133
Obligaciones con entidades Financiera	91,662,173	418,132	19,887,065	12,702,175	18,614,871	14,393,418	25,646,512
	<b>1,419,160,230</b>	<b>212,217,233</b>	<b>318,527,387</b>	<b>400,990,861</b>	<b>379,852,161</b>	<b>40,145,942</b>	<b>67,426,645</b>
Brecha de activos y pasivos	€ <b>1,186,711,533</b>	<b>1,701,889,586</b>	<b>(253,033,696)</b>	<b>(240,036,708)</b>	<b>(232,934,170)</b>	<b>22,274,495</b>	<b>188,552,026</b>

Reporte de brechas, Marzo de 2015

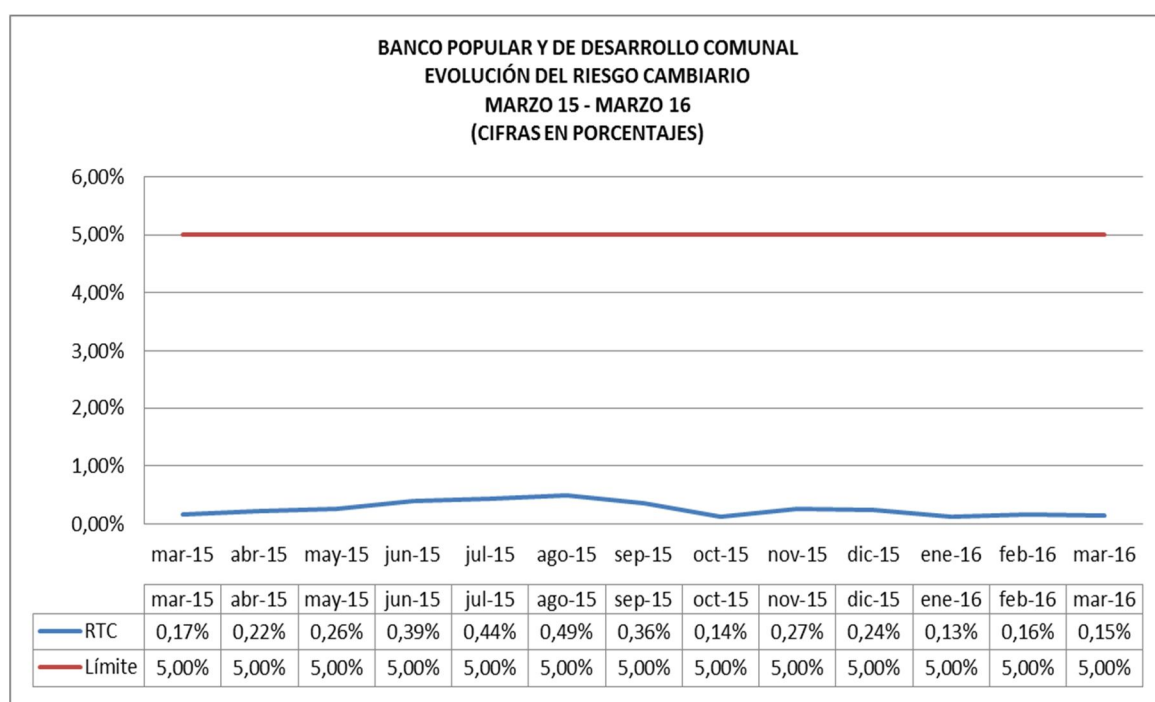
	Total	Días					
		0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
<b>Activos</b>							
Inversiones	€ 643,668,335	168,066,097	92,702,742	74,057,422	38,313,287	58,963,278	211,565,510
Cartera de crédito	1,640,440,742	1,554,438,636	7,534,060	63,855,202	14,545,385	0	67,458
	<b>€ 2,284,109,077</b>	<b>1,722,504,733</b>	<b>100,236,803</b>	<b>137,912,623</b>	<b>52,858,672</b>	<b>58,963,278</b>	<b>211,632,968</b>
<b>Pasivos</b>							
Obligaciones con el público	919,666,402	143,673,496	183,871,835	263,296,327	272,552,025	27,372,631	28,900,088
Obligaciones con entidades	64,334,163	1,875,230	2,726,412	3,021,252	24,795,351	10,887,866	21,050,461
	<b>984,000,565</b>	<b>145,548,726</b>	<b>186,598,247</b>	<b>266,317,579</b>	<b>297,347,376</b>	<b>38,260,497</b>	<b>49,950,550</b>
Brecha de activos y pasivos	€ <b>1,300,108,512</b>	<b>1,576,956,007</b>	<b>(86,361,444)</b>	<b>(128,404,956)</b>	<b>(244,488,704)</b>	<b>20,702,781</b>	<b>161,682,418</b>

### 2.1.5. Riesgo de tipo de cambio

Es el riesgo de que el valor de los activos, pasivos y compromisos en moneda extranjera se puedan ver afectados adversamente por las variaciones en el tipo de cambio.

Este riesgo se monitorea a través de límites internos a la posición neta en moneda extranjera asociada con el nivel de exposición según la variación esperada del tipo de cambio según los parámetros de la normativa. Adicionalmente se realizan escenarios de stress que ayudan a la toma de decisiones.

Durante los últimos doce meses, el indicador de exposición al riesgo cambiario se ha ubicado por debajo de los límites establecidos, en razón de la cobertura natural asumida por la institución, tal y como se muestra en el siguiente gráfico:



La administración del Banco considera que se muestra un nivel normal de riesgo de tipo de cambio por su poca participación en activos en monedas extranjeras, por lo que la incidencia de riesgo es menor.

La administración del Banco lleva un control diario de la posición en monedas extranjeras y mantiene una posición conservadora. En esta forma el Banco tiene más activos que pasivos en monedas extranjeras y los estados financieros muestran un ingreso por diferencial cambiario.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Adicionalmente esta posición es monitoreada semanalmente por el Comité de activos y pasivos.

La posición neta no es cubierta con ningún instrumento; sin embargo el Banco considera que se mantiene en un nivel aceptable para comprar o vender US dólares en el mercado en el momento que lo considere necesario.

Los activos y pasivos denominados en US dólares se detallan como sigue:

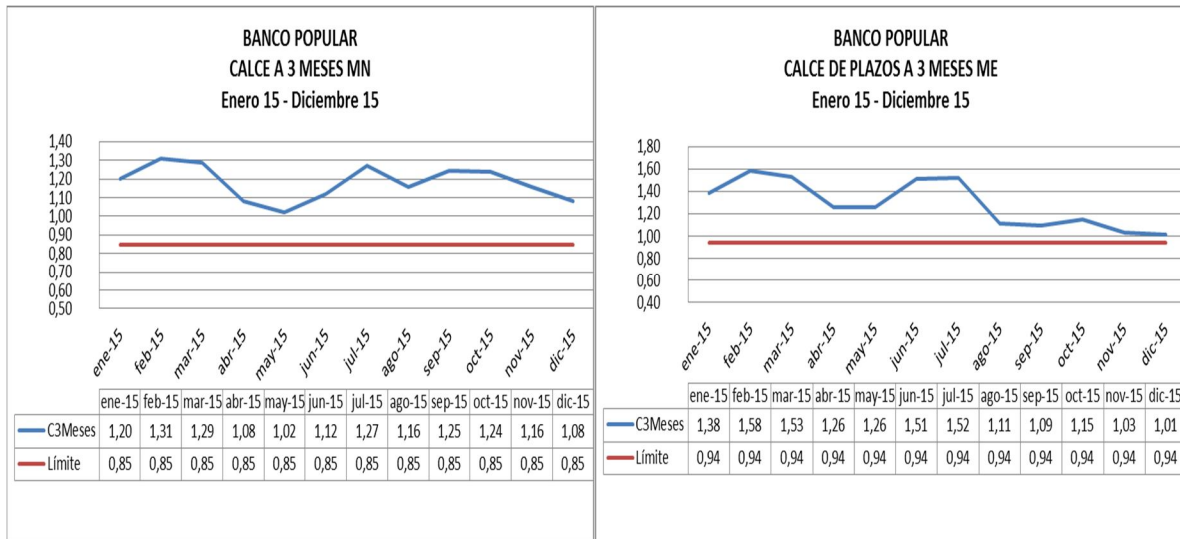
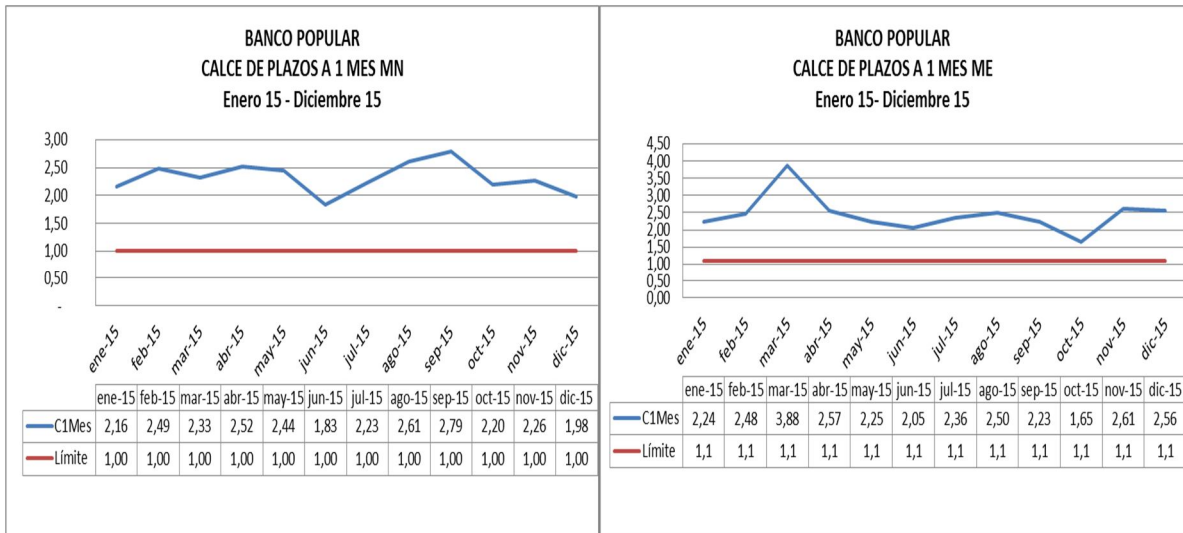
		<b>31/03/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/03/2015</b>
<b>Activos</b>				
Disponibilidades	US\$	20,350,563	21,449,073	10,003,315
Cuenta de encaje en el BCCR		17,133,400	26,961,017	30,884,278
Inversiones		266,649,475	271,438,228	284,366,464
Cartera de crédito		414,177,948	398,648,998	381,919,511
Cuentas por cobrar		975,697	901,278	17,139
Otros activos		4,091,440	4,670,616	429,026
<b>Total de activos</b>		<b>723,378,521</b>	<b>724,069,212</b>	<b>707,619,732</b>
<b>Pasivos</b>				
Obligaciones con el público		266,012,073	274,466,218	499,051,632
Obligaciones a plazo		405,366,987	408,973,445	183,118,252
Cuentas por pagar diversas		11,963,709	10,571,134	20,709,470
Otros pasivos		1,921,117	4,411,980	933,917
<b>Total de pasivos</b>		<b>685,263,885</b>	<b>698,422,778</b>	<b>703,813,270</b>
<b>Posición neta activa</b>	US\$	<b>38,114,636</b>	<b>25,646,434</b>	<b>3,806,461</b>

### 3. Riesgo de liquidez

Esta referido al riesgo financiero que se origina cuando no se poseen los recursos líquidos necesarios para atender los compromisos con terceros en el corto plazo. El riesgo de liquidez se controla monitoreando en forma diaria el calce de plazos a 1 y 3 meses según lo establecido en la normativa SUGEF 24-2000.

Como se puede observar en los siguientes gráficos, tanto el indicador a 1 mes como a 3 meses se han comportado en forma satisfactoria durante los últimos doce meses superando el límite establecido por la normativa.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS



Asimismo existen indicadores desarrollados internamente dentro de lo cual podemos detallar los siguientes:

- Duración cartera pasiva
- Flujo de cada diario
- Indicadores de concentración de la cartera pasiva.

El calce de plazos de los activos y pasivos (en miles de colones) del Banco es como sigue:



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Marzo 2016

		Días						Partidas vencidas + 30 días	Total	
		A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365		
<b>Activos</b>										
Disponibilidades	€	100,352,817	4,710,277	0	0	0	0	0	0	105,063,093
Cuenta encaje, BCCR		8,266,773	0	0	0	0	0	0	0	8,266,773
Inversiones		4,831,352	224,882,732	67,656,792	23,236,354	99,041,217	47,809,601	264,739,831	0	732,197,879
Cartera de crédito		8,064,798	33,540,291	11,793,625	12,488,853	40,940,712	74,089,904	1,701,473,111	110,390,316	1,992,781,610
	€	<b>121,515,739</b>	<b>263,133,299</b>	<b>79,450,418</b>	<b>35,725,208</b>	<b>139,981,929</b>	<b>121,899,505</b>	<b>1,966,212,941</b>	<b>110,390,316</b>	<b>2,838,309,355</b>
<b>Pasivos</b>										
Obligaciones con el público		325,779,762	101,644,147	67,042,104	63,941,223	311,643,000	169,969,611	310,292,727	0	1,350,312,574
Cargos por pagar		9,809	1,318,945	1,455,932	1,365,874	10,173,638	4,724,023	2,110,953	0	21,159,172
Obligaciones con entidades financieras		39,141,974	60,755,584	85,241,743	93,023,369	196,021,155	329,610,941	68,383,689	0	872,178,456
		<b>364,931,545</b>	<b>163,718,676</b>	<b>153,739,780</b>	<b>158,330,466</b>	<b>517,837,792</b>	<b>504,304,575</b>	<b>380,787,369</b>	<b>0</b>	<b>2,243,650,202</b>
<b>Brecha de activos y pasivos</b>	€	<b>(243,415,806)</b>	<b>99,414,623</b>	<b>(74,289,362)</b>	<b>(122,605,258)</b>	<b>(377,855,863)</b>	<b>(382,405,070)</b>	<b>1,585,425,573</b>	<b>110,390,316</b>	<b>594,659,153</b>

Diciembre 2015

		Días						Partidas vencidas + 30 días	Total	
		A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365		
<b>Activos</b>										
Disponibilidades	€	100,992,627	3,784,931	0	0	0	0	0	0	104,777,557
Cuenta encaje, BCCR		7,103,327	0	0	0	0	0	0	0	7,103,327
Inversiones		4,583,864	217,252,037	39,636,999	14,506,459	40,430,447	120,763,777	270,740,809	0	707,914,391
Cartera de crédito		7,534,175	30,113,778	12,187,327	11,638,915	35,949,027	74,535,052	1,665,090,155	101,482,629	1,938,531,058
	€	<b>120,213,992</b>	<b>251,150,746</b>	<b>51,824,327</b>	<b>26,145,373</b>	<b>76,379,474</b>	<b>195,298,829</b>	<b>1,935,830,964</b>	<b>101,482,629</b>	<b>2,758,326,333</b>
<b>Pasivos</b>										
Obligaciones con el público		316,576,106	120,821,238	80,967,084	72,953,147	175,070,281	260,181,510	285,585,023	0	1,312,154,387
Cargos por pagar		9,911	1,992,754	1,796,813	1,313,968	3,950,384	9,172,053	2,330,461	0	20,566,343
Obligaciones con entidades financieras		57,061,876	84,541,270	108,407,415	59,065,470	225,992,538	243,190,598	42,714,870	0	820,974,038
		<b>373,647,893</b>	<b>207,355,262</b>	<b>191,171,311</b>	<b>133,332,584</b>	<b>405,013,202</b>	<b>512,544,161</b>	<b>330,630,355</b>	<b>0</b>	<b>2,153,694,768</b>
<b>Brecha de activos y pasivos</b>	€	<b>(253,433,901)</b>	<b>43,795,484</b>	<b>(139,346,985)</b>	<b>(107,187,211)</b>	<b>(328,633,728)</b>	<b>(317,245,332)</b>	<b>1,605,200,609</b>	<b>101,482,629</b>	<b>604,631,566</b>

Marzo 2015

		Días						Partidas vencidas + 30 días	Total	
		A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365		
<b>Activos</b>										
Disponibilidades	€	162,753,895	2,904,116	0	0	0	0	0	0	165,658,010
Cuenta encaje, BCCR		4,248,376	0	0	0	0	0	0	0	4,248,376
Inversiones		332,947	167,875,538	34,862,014	56,113,917	66,694,070	31,787,618	268,616,249	0	626,282,354
Cartera de crédito		6,826,829	28,651,879	11,414,742	11,767,951	36,781,900	67,853,567	1,483,104,800	101,684,952	1,748,086,620
	€	<b>174,162,047</b>	<b>199,431,533</b>	<b>46,276,756</b>	<b>67,881,868</b>	<b>103,475,970</b>	<b>99,641,185</b>	<b>1,751,721,049</b>	<b>101,684,952</b>	<b>2,544,275,360</b>
<b>Pasivos</b>										
Obligaciones con el público		276,089,750	164,678,546	104,518,697	122,046,817	460,972,091	394,933,818	277,314,516	0	1,800,554,236
Cargos por pagar		30,712	1,795,181	1,340,418	1,513,215	12,807,889	4,906,696	2,334,904	0	24,729,014
Obligaciones con entidades financieras		43,038,607	9,634,744	11,696,798	16,717,014	25,702,925	52,040,172	29,253,361	0	188,083,620
		<b>319,159,069</b>	<b>176,108,471</b>	<b>117,555,914</b>	<b>140,277,045</b>	<b>499,482,904</b>	<b>451,880,686</b>	<b>308,902,780</b>	<b>0</b>	<b>2,013,366,870</b>
<b>Brecha de activos y pasivos</b>	€	<b>(144,997,022)</b>	<b>23,323,062</b>	<b>(71,279,158)</b>	<b>(72,395,177)</b>	<b>(396,006,934)</b>	<b>(352,239,501)</b>	<b>1,442,818,269</b>	<b>101,684,952</b>	<b>530,908,490</b>

## **Nota 27. Contingencias**

### **Litigios**

Al 31 de marzo 2016, diciembre 2015 y marzo 2016 existen juicios contra el Banco. La administración cambió en el período 2006 la metodología para el cálculo de la provisión para litigios, tomando como criterios la instancia judicial en que se encuentre cada caso y la probabilidad de pérdida asignada por el Área Legal, existiendo una provisión al 31 de marzo 2016 por ¢4,330,800,716 (en diciembre 2015 ¢4,296,856,095 y marzo 2015 ¢4,158,153,924).

### **Obligaciones laborales**

Existe un pasivo contingente por el pago de auxilio de cesantía al personal del Banco según el tiempo de servicio y de acuerdo con lo que dispone el Código de Trabajo, el cual podría ser pagado en casos de despido sin justa causa, por muerte o pensión. Bajo condiciones normales los pagos por el concepto indicado no han de ser importantes. El Banco traslada mensualmente a Coopebanpo y Asebanpo los importes por este concepto.

El Banco está sujeto a revisiones por parte de la Caja Costarricense del Seguro Social y de otras entidades estatales en materia laboral, las cuales podrían revisar las declaraciones de salarios reportados y requerir reclasificaciones de dichas declaraciones.

El Banco está sujeto a posibles pasivos contingentes por obligaciones producto de convenciones colectivas.

### **Procesos Judiciales inestimables**

El Banco Popular, al 31 de marzo 2016 presenta procesos judiciales con una cuantía inexistente y donde el Banco es el demandado.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

**Nota 28. Contratos**

Al 31 de marzo 2016 los contratos más significativos son:

<b>CONTRATOS VIGENTES DE BIENES Y SERVICIOS A MARZO -2016</b>						
<b>Número de Contrato</b>	<b>Nombre del Contratista</b>	<b>Objeto Contratado</b>	<b>Estimación del Contrato en Dolares</b>	<b>Estimación del Contrato en Colones</b>	<b>Fecha de Inicio</b>	<b>Fecha de Vencimiento Contrato</b>
222-2014	COMPAÑÍA LATINOAMERICANA DE APLICACIONES INFORMATICAS CENTROAMERICANA S.A.	Adquisición de una solución de switch transaccional para la administración integral de varios procesos de negocio, mantenimiento, soporte y nuevas funcionalidades -consumo por demandada-	\$2,981,562.00		02/03/2015	02/03/2017
241-2014	Consortio RACSA ICE	Contrato para la Contratación de servicios administrados para una solución de Infraestructura Tecnológica (Infraestructura as a services, "LAAS")	\$24,963,000.00		04/03/2015	04/03/2019
047-2015	Consortio RACSA ICE	Contrato de servicios administrados para la creación del modelo de gestión, operación y mantenimiento del centro de datos, acuerdo con el art.2 inciso C) de la Ley de Contratación Administrativa y el artículo 130 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.	\$3,216,000.0	€0.00	29/06/2015	29/06/2019
091-2015	CONSORCIO SAS - 3101	Adquisición de un sistema analítico de riesgo de crédito (Licenciamiento, implementación, configuración, conectividad, migración e inducción)	\$3,331,200.00	€0.00		PENDIENTE ORDEN DE INICIO
023-2008	CONSORCIO VISTA	Alquiler de un Edificio para ubicar la Dirección de Banca de Desarrollo	\$1,000,488.96	€0.0	18/07/2008	18/07/2017
237-2014	DCI Dinamica Consultores Internacional S. A.	Contrato de Servicios de mantenimiento y soporte al sistema de custodia de valores (sicuval)-Consumo por demanda	€105,249,999.00	€0.00	12/02/2015	12/02/2017
133-2007	EDIFICIO ARMO S. A.	Alquiler de local para trasladar la Oficina de Guadalupe	\$0.0	€558,000,000.00	30/04/2008	30/04/2018
041-2015	EVERTEC COSTA RICA S. A.	Servicio de procesamiento "Switch", administrador "Driving" y monitoreo de la red de ATM del Banco Popular, llave en mano residiendo en el Banco. (ART. 201 DEL RLCA)	\$0.0	€1,300,000,000.00	01/06/2015	01/06/2017
067-2012	Grupo Regency XVIII S. A. Desarrollos Comerciales ANS TC S. A.	Contrato de Alquiler de local para oficina Bancaria ubicada en el centro comercial Multicentro Desamparados	\$1.655.779,68	€0.0	04/09/2012	04/09/2018
013-2008	IDEAS GLORIS S A	Contrato de sitio para la ubicación de un Centro de Procesamiento de Datos para el Banco Popular	\$1,979,900.0	€0.0	15/05/2008	15/05/2017
025-2012	IT SERVICIOS DE INFOCOMUNICACIÓN S. A.	Servicios de atención telefónica en llamadas salientes para clientes del Banco Popular (consumo por demanda)	\$0.00	€600,000,000.00	25/09/2012	25/09/2016
110-2014	NEROVENS SAUCE S. A.	Alquiler de Edificio par aubicar centro de Procesamiento nacional y Servicio de Soporte al negocio del Banco Popular	\$1,296,000.0		22/09/2014	22/09/2019
112-2011	RADIOGRAFICA COSTARRICENS E RACSA S. A.	Contrato de servicios de gestor integral del Desarrollo, soporte, monitoreo y mantenimiento de la implementación tecnológica de conectividad	\$1.300.800,00	€0.00	14/12/2011	NO HAY ACTA DE CIERRE
018-2013	RADIOGRAFICA COSTARRICENS E RACSA S. A.	Contrato de servicios de gestor integral de desarrollo, soporte, monitoreo y mantenimiento de la conectividad para el Centro de Servicios Financieros de Desamparados	\$1,272,720,00	€0.00	08/03/2013	08/03/2017
293-2013	RADIOGRAFICA COSTARRICENS E RACSA S. A.	SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE GESTIÓN DOCUMENTAL, EN MODELO SaaS SOFTWARE COMO SERVICIO Y GESTION DE PROCESOS	\$3,272,304.0	€0.00	04/02/2014	04/02/2018
071-2015	RODOLFO LOAIZA DELGADO	Alquiler de local para Oficina de Negocios en Paraiso		€811,699,200.00	01/12/2015	01/12/2025
041-2003	Sociedad de Seguros de Vida del Magisterio Nacional	Arrendamiento del Edificio Alejandro Rodríguez Edificio Informática	\$1,477,535.0	€0.00	08/11/2003	09/11/2017
114-2007	TEMENOS USA INC	Adquisición, personalización, implementación, post implementación y mantenimiento para una Solución Integrada Bancaria SIB	\$19,463,181.00	€0.00	23/01/2008	NO HAY ACTA DE CIERRE
115-2007	TEMENOS USA INC	Servicios de mantenimiento y soporte para la Solución Integrada Bancaria SIB	\$10,602,132.00	€0.00	seis años	NO HAY ACTA DE CIERRE

**Nota 29. Diferencias significativas en la base de presentación de estos estados financieros con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, NIC)**

Para normar su implementación el CONASSIF emitió la Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros.

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Con fecha 4 de abril del 2014 se emite el C.N.S 1034/08 donde se establece que para el periodo que inicia el 1 de enero del 2014 se aplicarán las NIIF 2011 con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la normativa aplicable a las entidades reguladas.

Algunas estimaciones, provisiones y reservas se establecen con base en la legislación pertinente o requerimientos de las entidades reguladoras, con valores que no conforman necesariamente la realidad económica de los hechos que fundamentan la aplicación de las normas. Tales estimaciones y provisiones incluyen principalmente las siguientes:

**Norma Internacional de Contabilidad No. 1: Presentación de estados financieros**

La nueva NIC 1 entró en vigencia a partir de los periodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2009.

Variación en el nombre de algunos estados financieros. La nueva NIC 1 utiliza el término “estado de posición financiera” en lugar del término balance general.

Se requiere que cuando haya ajustes y reclasificaciones cuando la entidad aplica retroactivamente un cambio en una política contable o ajusta o reclasifica cuentas en estados financieros ya presentados, se incluya un estado de posición financiera al inicio del periodo comparativo que se está presentando.

El formato de presentación de estados financieros es establecido por el regulador, lo que puede ser diferente a las opciones permitidas en las distintas NIIF y NIC.

**Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo**

El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedades, planta y equipo**

A partir del periodo 2009 el nuevo catálogo de cuentas homologado no incluye la posibilidad de utilizar índices de precios para las revaluaciones, como fue permitido en periodos anteriores. Las revaluaciones deben ser realizadas por peritos independientes al menos cada cinco años. Esto podría llevar a que los bienes revaluados no mantengan su valor razonable como es requerido por la NIC 16.

La NIC 16 requiere que los activos que se encuentran en desuso se sigan depreciando. Las normas establecidas por CONASSIF permiten que cese el registro de la depreciación en los activos en desuso.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 17: Arrendamientos**

Como valor de costo original de estos bienes se registra el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontado a la tasa de interés implícita en la operación.

La NIC 17 requiere que se registre el menor entre el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontado a la tasa de interés implícitos en la operación, o su valor de mercado.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 18: Ingresos**

La NIC 18 requiere el diferimiento de las comisiones y los gastos generados en las entidades financieras para el otorgamiento de los créditos en el plazo del crédito. Este diferimiento se debe realizar por medio del método del interés efectivo.

### **NIC 19 revisada: Beneficios a empleados**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Incluye cambios referidos a los planes de beneficios definidos para los cuales requería anteriormente que las remediciones de las valoraciones actuariales se reconocieran en el estado de resultados o en otros resultados integrales. La nueva NIC 19 requerirá que los cambios en las mediciones se incluyan en Otros resultados integrales y los costos de servicios e intereses netos se incluyan en el estado de resultados.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 28: Inversiones en asociadas**

El CONASSIF requiere que independientemente de cualquier consideración de control, las inversiones en compañías con participación de 25% o más, se consoliden. La NIC 27 y la NIC 28 mantienen principios relacionados con control sobre una entidad que pueden requerir la consolidación con menos de 25% de

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

participación o no requerir la consolidación con más de 25% de participación, dependiendo del control que se tenga sobre una entidad.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 31: Participaciones en negocios conjuntos**

El CONASSIF requiere que los negocios conjuntos preparen sus estados financieros consolidados con base en el método de consolidación proporcional. La NIC 31 permite como método alternativo el reconocimiento por medio del método de participación.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 37: Provisiones, activos y pasivos contingentes**

La NIC 37 requiere que las provisiones se reconozcan al valor presente de las erogaciones futuras que se realizarían como parte del pago de beneficios económicos. El catálogo de cuentas homologado requiere el reconocimiento de la obligación presente.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 38: Activos intangibles**

Las aplicaciones automatizadas deben ser amortizadas sistemáticamente por el método de línea recta en el transcurso del periodo en que se espera produzcan beneficios económicos para la entidad, el cual no puede exceder los cinco años. Similar procedimiento y plazo debe utilizarse para la amortización de la plusvalía adquirida.

La NIC 37 permite diferentes métodos para distribuir el importe depreciable de un activo, en forma sistemática, a lo largo de su vida útil. La vida útil de las aplicaciones automatizadas podría ser superior a cinco años como lo establecen las normas del CONASSIF.

Por otra parte las NIIF no requieren que la plusvalía sea amortizada; requieren que sea evaluada por deterioro anualmente.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 39: Instrumentos financieros reconocimiento y medición**

El CONASSIF requiere que las inversiones en instrumentos financieros se mantengan como disponibles para la venta. La SUGEVAL y la SUGEF permiten clasificar otras inversiones como instrumentos financieros mantenidos para negociar, siempre que exista manifestación expresa de su intención para negociarlos en un plazo que no supere los noventa días contados a partir de la fecha de adquisición. La SUGESE no permite otra clasificación que no sea como disponible para la venta. La contabilización de derivados requiere que se reconozcan como mantenidos para negociación excepto los que sean contratos de garantía financiera o

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

hayan sido designados como instrumentos de cobertura y cumplan las condiciones para ser eficaces. Asimismo podrían permanecer más de noventa días de acuerdo con la NIC 39, ya que esta norma se refiere solamente a su venta en un futuro cercano y no indica plazo.

La NIC 39 requiere reclasificar los instrumentos financieros de acuerdo con su tenencia, lo que podría implicar otras clasificaciones posibles como lo son mantenidas al vencimiento y al valor razonable.

### **Norma Internacional de Contabilidad No. 40: Inversiones en propiedades**

Las pérdidas y ganancias derivadas de cambios en el valor razonable de los fondos inmobiliarios o fondos de desarrollo inmobiliario se incluyen en una cuenta patrimonial de ganancias o pérdidas no realizadas por valuación de inversión en propiedad. Se reconocen como pérdida o ganancia en el estado de resultados y sujetos a distribución, cuando dicha ganancia o pérdida haya sido realizada. La NIC 40 requiere que esta valuación se reconozca en el estado de resultados independientemente de si se ha realizado o no.

### **Nota 30. Normas de contabilidad recientemente emitidas**

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Por otra parte el CONASSIF establece la normativa contable de acuerdo con la versión de las NIIF que rige a partir del 1 de enero de 2013, habiendo existido cambios en las NIIF que han regido posteriormente.

Las normas recientemente emitidas tendrán un impacto sobre los estados financieros. El impacto no se ha determinado ya que la implementación de estas normas depende de la aprobación del CONASSIF y cómo deben ser interpretadas.

Con fecha 4 de abril del 2013 se emite el C.N.S 1034/08 donde se establece que para el periodo que inicia el 1 de enero de 2014 se aplicarán las NIIF 2011 con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la normativa aplicable a las entidades reguladas.

### **NIC 1: Presentación de estados financieros**

La nueva NIC 1 entró en vigencia a partir de los periodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2009.

Esta norma ha sido modificada y sus principales variaciones son las siguientes:

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Se afecta la presentación del estado de cambios en el patrimonio donde solamente se mantendrán los cambios en el patrimonio de los accionistas. Los otros cambios de asuntos que no son de los accionistas, conocidos como “otras ganancias integrales” deben ser presentados en el estado de resultados o en un estado aparte que se denomine “Estado de cambios en otras ganancias integrales”.

La NIC 1 requiere que se revelen las reclasificaciones y ajustes y el impuesto sobre la renta referido a cada componente de las otras ganancias integrales. Las reclasificaciones son los ajustes que se llevan a resultados en el periodo corriente pero que fueron reconocidos en periodos anteriores.

Se deben revelar en el estado de cambios en el patrimonio los dividendos distribuidos a los accionistas cuando corresponda. Asimismo se debe incluir las distribuciones por acción cuando así es requerido, cuando corresponda. Ya no se permite que esta información se incluya en el estado de resultados.

Variación en el nombre de algunos estados financieros. La nueva NIC 1 utiliza el término “estado de posición financiera” en lugar del término balance general.

Se requiere que cuando haya ajustes y reclasificaciones cuando la entidad aplica retroactivamente un cambio en una política contable o ajusta o reclasifica cuentas en estados financieros ya presentados, se incluya un estado de posición financiera al inicio del periodo comparativo que se está presentando.

### **NIC 24: Información a revelar sobre partes relacionadas**

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad revisó la NIC 24 en 2009 para: (a) Simplificar la definición de “partes relacionadas”, aclarar el significado que se pretende dar a este término y eliminar incoherencias de la definición, (b) Proporcionar una exención parcial de los requerimientos de información a revelar en entidades relacionadas con el gobierno.

Esta norma se aplicará en forma retroactiva en los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2011. Se permite la aplicación anticipada de la norma completa o de la exención parcial de los párrafos 25 a 27 para las entidades relacionadas con el gobierno. Si una entidad aplicase esta Norma completa o esa exención parcial en un periodo que comience antes del 1 de enero de 2011, revelará este hecho.

### **NIF 3: Combinaciones de negocios**

Las enmiendas a la NIF 3 se deben aplicar prospectivamente a partir del 1 de julio de 2009. En esta enmienda se desarrollan adicionalmente los conceptos del método de adquisición y se establecen los principios para reconocer y medir los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora en la adquirida.



### **NIIF 9: Instrumentos financieros**

El objetivo de esta NIIF es establecer los principios para la información financiera sobre activos financieros de manera que presente información útil y relevante para los usuarios de los estados financieros de cara a la evaluación de los importes, calendario e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros de la entidad. La norma incluye tres capítulos referidos a reconocimiento y medición, deterioro en el valor de los activos financieros e instrumentos financieros de cobertura.

Esta Norma sustituye a la NIIF 9 de (2009), la NIIF 9 (2010) y la NIIF 9 (2013). Sin embargo, para los periodos anuales que comiencen antes del 1 de enero de 2018, una entidad puede optar por aplicar las versiones anteriores de la NIIF 9 en lugar de aplicar esta Norma, si, y solo si, la fecha correspondiente de la entidad de la aplicación inicial es anterior al 1 de febrero de 2015.

### **NIIF 10: Estados financieros consolidados**

Esta norma reemplaza la sección de consolidación de la NIC 27 Consolidación y estados financieros separados y la SIC 12 Consolidación, Entidades de cometido específico. Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF establece los principios de consolidación cuando una entidad controla una o más entidades.

### **NIIF 11: Arreglos conjuntos**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es establecer los principios para las revelaciones financieras de las partes que integran un arreglo conjunto.

Esta norma deroga la NIC 31, Negocios conjuntos y la SIC 13 Entidades controladas conjuntamente, contribuciones no monetarias por los inversionistas.

### **NIIF 12: Revelaciones sobre inversiones en otras entidades**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es requerir revelaciones a las entidades que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza de y riesgos con las inversiones en otras entidades; y los efectos de esas inversiones en la posición financiera, rendimientos y flujos de efectivo.

### **NIIF 13: Medición del valor razonable**

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Esta NIIF define “valor razonable”, establece un solo marco conceptual en las NIIF para medir el valor razonable y requiere revelaciones sobre la medición del valor razonable. Esta NIIF aplica a otras NIIF que permiten la medición al valor razonable.

### **NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

Norma Internacional de Información Financiera NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes (NIIF 15) establece los principios de presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros sobre la naturaleza, importe, calendario e incertidumbre de los ingresos de actividades ordinarias y flujos de efectivo que surgen de contratos de una entidad con sus clientes.

La NIIF 15 se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La NIIF 15 deroga:

- a) la NIC 11 Contratos de Construcción;
- b) la NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias;
- c) la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes;
- d) la CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Inmuebles;
- e) la CINIIF 18 Transferencias de Activos procedentes de Clientes; y
- f) la SIC-31 Ingresos—Permutas de Servicios de Publicidad.

Los ingresos de actividades ordinarias son un dato importante, para los usuarios de los estados financieros, al evaluar la situación y rendimiento financieros de una entidad. Sin embargo, los requerimientos anteriores de reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias en las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) diferían de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados de los Estados Unidos de América (PCGA de los EE.UU.) y ambos conjuntos de requerimientos necesitaban mejoras. Los requerimientos de reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias de las NIIF previas proporcionaban guías limitadas y, por consiguiente, las dos principales Normas de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias, NIC 18 y NIC 11, podrían ser difíciles de aplicar en transacciones complejas. Además, la NIC 18 proporcionaba guías limitadas sobre muchos temas importantes de los ingresos de actividades ordinarias, tales como la contabilización de acuerdos con elementos múltiples. Por el contrario, los PCGA de los EE.UU. comprendían conceptos amplios de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias, junto con numerosos requerimientos para sectores industriales o transacciones específicos, los cuales daban lugar, en algunas

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

ocasiones, a una contabilización diferente para transacciones económicamente similares.

Por consiguiente, el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB) y el emisor nacional de normas de los Estados Unidos, el Consejo de Normas de Contabilidad Financiera (FASB), iniciaron un proyecto conjunto para clarificar los principios para el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias y para desarrollar una norma común sobre ingresos de actividades ordinarias para las NIIF y los PCGA de los EE.UU. que:

- a) eliminará las incongruencias y debilidades de los requerimientos anteriores sobre ingresos de actividades ordinarias;
- b) proporcionará un marco más sólido para abordar los problemas de los ingresos de actividades ordinarias;
- c) mejorará la comparabilidad de las prácticas de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias entre entidades, sectores industriales, jurisdicciones y mercados de capitales;
- d) proporcionará información más útil a los usuarios de los estados financieros a través de requerimientos sobre información a revelar mejorados; y
- e) simplificará la preparación de los estados financieros, reduciendo el número de requerimientos a los que una entidad debe hacer referencia.

El principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- a) Etapa 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente—un contrato es un acuerdo entre dos o más partes que crea derechos y obligaciones exigibles. Los requerimientos de la NIIF 15 se aplican a cada contrato que haya sido acordado con un cliente y cumpla los criterios especificados. En algunos casos, la NIIF 15 requiere que una entidad combine contratos y los contabilice como uno solo. La NIIF 15 también proporciona requerimientos para la contabilización de las modificaciones de contratos.
- b) Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato—un contrato incluye compromisos de transferir bienes o servicios a un cliente. Si esos bienes o servicios son distintos, los compromisos son obligaciones de desempeño y se contabilizan por separado. Un bien o servicio es distinto si el cliente puede beneficiarse del bien o servicio en sí mismo o junto con otros recursos que están fácilmente disponibles para

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

el cliente y el compromiso de la entidad de transferir el bien o servicio al cliente es identificable por separado de otros compromisos del contrato.

- c) Etapa 3: Determinar el precio de la transacción—el precio de la transacción es el importe de la contraprestación en un contrato al que una entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de los bienes o servicios comprometidos con el cliente. El precio de la transacción puede ser un importe fijo de la contraprestación del cliente, pero puede, en ocasiones, incluir una contraprestación variable o en forma distinta al efectivo. El precio de la transacción también se ajusta por los efectos de valor temporal del dinero si el contrato incluye un componente de financiación significativo, así como por cualquier contraprestación pagadera al cliente. Si la contraprestación es variable, una entidad estimará el importe de la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los bienes o servicios comprometidos. El importe estimado de la contraprestación variable se incluirá en el precio de la transacción solo en la medida en que sea altamente probable que no ocurra una reversión significativa del importe del ingreso de actividades ordinarias acumulado reconocido cuando se resuelva posteriormente la incertidumbre asociada con la contraprestación variable.
- d) Etapa 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato—una entidad habitualmente asignará el precio de la transacción a cada obligación de desempeño sobre la base de los precios de venta independientes relativos de cada bien o servicio distinto comprometido en el contrato. Si un precio de venta no es observable de forma independiente, una entidad lo estimará. En algunas ocasiones, el precio de la transacción incluye un descuento o un importe variable de la contraprestación que se relaciona en su totalidad con una parte del contrato. Los requerimientos especifican cuándo una entidad asignará el descuento o contraprestación variable a una o más, pero no a todas, las obligaciones de desempeño (o bienes o servicios distintos) del contrato.
- e) Etapa 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño—una entidad reconocerá el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisface una obligación de desempeño mediante la transferencia de un bien o servicio comprometido con el cliente (que es cuando el cliente obtiene el control de ese bien o servicio). El importe del ingreso de actividades ordinarias reconocido es el importe asignado a la obligación de desempeño satisfecha. Una obligación de desempeño puede satisfacerse en un momento determinado (lo que resulta habitual para compromisos de transferir bienes al cliente) o a lo largo del tiempo (habitualmente para compromisos de prestar servicios al cliente). Para obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, una

entidad reconocerá un ingreso de actividades ordinarias a lo largo del tiempo seleccionando un método apropiado para medir el progreso de la entidad hacia la satisfacción completa de esa obligación de desempeño

## **NIC 27 revisada: Estados financieros separados**

### **El Método de la Participación en los Estados Financieros Separados**

(Modificaciones a la NIC 27)

Estados financieros separados son los presentados por una controladora (es decir, un inversor con el control de una subsidiaria) o un inversor con control conjunto en una participada o influencia significativa sobre ésta, entidad en los que ésta podría elegir, sujeta a los requerimientos de esta norma, contabilizar sus inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas se contabilizan al costo, o de acuerdo con la NIIF 9 Instrumentos Financieros, o utilizando el método de la participación como se describe en la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.

Cuando una entidad elabore estados financieros separados, contabilizará las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas:

- (a) al costo, o;
- (b) de acuerdo con la NIIF 9.; o
- (c) utilizando el método de la participación tal como se describe en la NIC 28.

La entidad aplicará el mismo tratamiento contable a cada categoría de inversión. Las inversiones contabilizadas al costo o utilizando el método de la participación se contabilizarán de acuerdo con la NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas en aquellos casos en que éstas se clasifiquen como mantenidas para la venta o para distribución (o se incluyan en un grupo de activos para su disposición que se clasifique como mantenido para la venta o para distribución). En estas circunstancias, no se modificará la medición de las inversiones contabilizadas de acuerdo con la NIIF 9.

El Método de la Participación en los Estados Financieros Separados (Modificaciones a la NIC 27), emitida en agosto de 2014, modificó los párrafos 4 a 7, 10, 11B y 12. Una entidad aplicará esas modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 de forma retroactiva de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esas modificaciones en un periodo que comience con anterioridad, revelará este hecho.

### **Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto**

(Modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28)

#### **Pérdida de control**

Cuando una controladora pierda el control de una subsidiaria, la controladora:

- (a) Dará de baja en cuentas los activos y pasivos de la antigua subsidiaria del estado de situación financiera consolidado.
- (b) Cuando se pierda el control, reconocerá cualquier inversión conservada en la antigua subsidiaria a su valor razonable, y posteriormente contabilizará dicha inversión y los importes adeudados por la antigua subsidiaria o a ésta, de acuerdo con las NIIF correspondientes. Esa participación conservada a valor razonable se medirá nuevamente, como se describe en los párrafos B98(b)(iii) y B99A. El valor nuevamente medido en la fecha en que se pierde el control se considerará como el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero de acuerdo con la NIIF 9 o el costo en el momento del reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto, si procede.
- (c) Reconocerá la ganancia o pérdida asociada con la pérdida de control atribuible a la anterior participación controladora, como se especifica en los párrafos B98 a B99A.

Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11), emitida en mayo de 2014, modificó el encabezamiento después del párrafo B33 y añadió párrafos.

Si una entidad aplica estas modificaciones pero no aplica todavía la NIIF 9, la referencia en estas modificaciones a la NIIF 9 deberá interpretarse como una referencia a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Modificaciones a la NIIF 11—mayo de 2014. Una entidad aplicará esas modificaciones de forma prospectiva a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esas modificaciones en un periodo que comience con anterioridad, revelará este hecho.

### **Beneficios a empleados**

(Modificaciones a la NIC 19)

Se modifica esta norma para reconocer que la tasa de descuento a ser utilizada debe corresponder con bonos en la moneda local.

La fecha de transición es para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero del 2016 pudiendo aplicarlo anticipadamente debiendo revelar ese hecho. Cualquier ajuste por su aplicación debe realizarse contra las utilidades retenidas al inicio del periodo.

Esta norma también tiene cambios que aplicaron para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Incluye cambios referidos a los planes de beneficios definidos para los cuales requería anteriormente que las mediciones de las valoraciones actuariales se reconocieran en el estado de resultados o en Otros resultados integrales. La nueva NIC 19 requerirá que los cambios en las mediciones se incluyan en Otros resultados integrales y los costos de servicios e intereses netos se incluyan en el estado de resultados.

### **NIIF 10: Estados financieros consolidados**

Esta norma reemplaza a la NIC 27 Consolidación y estados financieros separados y la SIC 12 Consolidación, Entidades de cometido específico. Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF establece los principios de consolidación cuando una entidad controla una o más entidades.

### **NIIF 11: Arreglos conjuntos**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es establecer los principios para las revelaciones financieras de las partes que integran un arreglo conjunto.

Esta norma deroga la NIC 31, Negocios conjuntos y la SIC 13 Entidades controladas conjuntamente, contribuciones no monetarias por los inversionistas.

### **NIIF 12: Revelaciones sobre inversiones en otras entidades**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es requerir revelaciones a las entidades que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza de y riesgos con las inversiones en otras entidades; y los efectos de esas inversiones en la posición financiera, rendimientos y flujos de efectivo.

**NIIF 13: Medición del valor razonable**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Esta NIIF define “valor razonable”, establece un solo marco conceptual en las NIIF para medir el valor razonable y requiere revelaciones sobre la medición del valor razonable. Esta NIIF aplica a otras NIIF que permiten la medición al valor razonable.

**NIC 27 revisada: Estados financieros separados**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es el de describir el tratamiento contable y las revelaciones requeridas para subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas cuando la entidad prepara estados financieros separados.

**NIC 28 revisada: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es el de describir el tratamiento contable para inversiones en asociadas y determina los requerimientos para la aplicación del método de participación patrimonial al contabilizar inversiones en asociados y negocios conjuntos.

**NIC 28 revisada: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es el de describir el tratamiento contable para inversiones en asociadas y determina los requerimientos para la aplicación del método de participación patrimonial al contabilizar inversiones en asociados y negocios conjuntos.

**NIC 19 revisada: Beneficios a empleados**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Incluye cambios referidos a los planes de beneficios definidos para los cuales requería anteriormente que las remediciones de las valoraciones actuariales se reconocieran en el estado de resultados o en otros resultados integrales. La nueva NIC 19 requerirá que los cambios en las mediciones se incluyan en Otros resultados integrales y los costos de servicios e intereses netos se incluyan en el estado de resultados.



### **NIC 1 Presentación de estados financieros: Mejoras en la presentación de otros resultados integrales**

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de julio del 2012. Los cambios que se han incluido en la NIC 1 son a párrafos específicos relacionados con la presentación de los Otros resultados integrales. Estos cambios requerirán que los Otros resultados integrales se presenten separando aquellos que no podrán ser reclasificados subsecuentemente al Estado de resultados y los que podrán ser reclasificados subsecuentemente al estado de resultado si se cumplen ciertas condiciones específicas.

### **IFRIC 17: Distribuciones de activos, no en efectivo, a los dueños**

Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de julio de 2009. Su aplicación es prospectiva y no es permitida su aplicación retroactiva.

### **IFRIC 18: Transferencias de activos por parte de los clientes**

Efectiva a partir de los activos transferidos por clientes a proveedores a partir del 1 de julio de 2009. Esta interpretación es de aplicación a entidades que transfieran activos a otras entidades por bienes o servicios de naturaleza diferente, requiriéndose entonces reconocer ingreso por la diferencia en el valor.

### **IFRIC 19: Amortizando pasivos financieros con instrumentos de patrimonio.**

Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de julio de 2010.

### **IFRIC 21: Gravámenes**

Esta Interpretación aborda la contabilización de un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro de la NIC 37. También aborda la contabilización de un pasivo para pagar un gravamen cuyo importe y vencimiento son ciertos.

Esta interpretación no trata la contabilización de los costos que surgen del reconocimiento de un pasivo para pagar un gravamen. Las entidades deberían aplicar otras Normas para decidir si el reconocimiento de un pasivo para pagar un gravamen da lugar a un activo o a un gasto.

El suceso que genera la obligación que da lugar a un pasivo para pagar un gravamen es la actividad que produce el pago del gravamen, en los términos señalados por la legislación. Por ejemplo, si la actividad que da lugar al pago de un gravamen es la generación de un ingreso de actividades ordinarias en el periodo presente y el cálculo de ese gravamen se basa en el ingreso de actividades ordinarias que tuvo lugar en un periodo anterior, el suceso que da origen a la obligación de ese gravamen es la generación de ingresos en el

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

periodo presente. La generación de ingresos de actividades ordinarias en el periodo anterior es necesaria, pero no suficiente, para crear una obligación presente.

Una entidad no tiene una obligación implícita de pagar un gravamen que se generará por operar en un periodo futuro como consecuencia de que dicha entidad esté forzada económicamente a continuar operando en ese periodo futuro.

La preparación de los estados financieros según la hipótesis de negocio en marcha no implica que una entidad tenga una obligación presente de pagar un gravamen que se generará por operar en un periodo futuro.

El pasivo para pagar un gravamen se reconoce de forma progresiva si ocurre el suceso que da origen a la obligación a lo largo de un periodo de tiempo (es decir si la actividad que genera el pago del gravamen, en los términos señalados por la legislación, tiene lugar a lo largo de un periodo de tiempo). Por ejemplo, si el suceso que da lugar a la obligación es la generación de un ingreso de actividades ordinarias a lo largo de un periodo de tiempo, el pasivo correspondiente se reconocerá a medida que la entidad produzca dicho ingreso.

Una entidad aplicará esta interpretación en los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014.

### **Proyectos de mejoramiento de las normas internacionales de información financiera**

#### **NIIF 2: Pagos basados en acciones**

Variaciones en su alcance. Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de julio de 2009.

#### **NIIF 5: Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas**

Revelación de activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta u operaciones discontinuadas. Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2009.

#### **NIIF 8: Segmentos de operación**

Revelación sobre activos de un segmento de operación. Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2010.

**NIC 1: Presentación de estados financieros**

Clasificación corriente o no corriente de instrumentos convertibles. Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2010.

**NIC 7: Estado de flujos de efectivo**

Clasificación de erogaciones en activos no reconocidos: Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2010.

**NIC 18: Ingresos**

Determinando si una entidad actúa como la parte principal o como un agente. Efectiva, a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2010.

**NIC 36: Deterioro del valor de los activos**

Revisión de la medición de deterioro para la plusvalía. Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2010.

**NIC 38: Activos intangibles**

Incluye cambios que se hicieron en la NIIF 3 y cambios en la medición del valor razonable de activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios. Efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de julio de 2009.

**NIC 39: Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición.**

Tratamiento de penalidades por pago anticipado de préstamos como íntimamente relacionado a un derivado implícito. Exención del alcance de esta norma en contratos para combinaciones de negocios.

**Modificaciones a normas existentes:**

**Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Coberturas (Modificaciones a la NIC 39)**

Este documento establece modificaciones a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición Estas modificaciones proceden de las propuestas del Proyecto de Norma 2013/2 Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Coberturas, y las correspondientes respuestas recibidas (Modificaciones Propuestas a la NIC 39 y NIIF 9) que se publicó en febrero de 2013.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

IASB ha modificado la NIC 39 para eximir de interrumpir la contabilidad de coberturas cuando la novación de un derivado designado como un instrumento de cobertura cumple ciertas condiciones. Una exención similar se incluirá en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

Es efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero del 2014.

### **Información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros**

Este documento establece modificaciones a la NIC 36 Deterioro del Valor de los Activos. Estas modificaciones proceden de las propuestas del Proyecto de Norma 2013/1 Información a Revelar sobre el Importe Recuperable de Activos no Financieros, y las correspondientes respuestas recibidas (Modificaciones Propuestas a la NIC 36) que se publicó en enero de 2013.

En mayo de 2013, se modificaron los párrafos 130 y 134, y el encabezamiento sobre el párrafo 138. Una entidad aplicará esas modificaciones de forma retroactiva a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada. Una entidad no aplicará esas modificaciones a periodos (incluyendo periodos comparativos) en los que no se aplique la NIIF 13.

Las modificaciones emitidas en este documento alinean los requerimientos de información a revelar de la NIC 36 con la intención original del IASB. Por la misma razón, el IASB también ha modificado la NIC 36 para requerir información adicional sobre la medición del valor razonable, cuando el importe recuperable de los activos que presentan deterioro de valor se basa en el valor razonable menos los costos de disposición, de forma congruente con los requerimientos de información a revelar para los activos que presentan deterioro de valor en los PCGA de los EE.UU.

### **Modificaciones a normas establecidas por CONASSIF**

Las siguientes modificaciones a la normativa contable aplicable a los entes supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUGESE, SUPEN y los emisores no financieros establecidas por CONASSIF serán de aplicación a partir del 1 de enero de 2014:

- 1- Eliminar el último párrafo del artículo 8, por lo tanto no se les permitirá a los bancos comerciales del estado capitalizar el superávit por revaluación.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- 2- Eliminar el párrafo dos del artículo 19, NIC 40 Propiedades de inversión para alquiler o plusvalía. Por lo tanto los ajustes al valor razonable de las propiedades de inversión se reconocerán en el estado de resultados.
- 3- Modificar el párrafo cuarto del concepto del Grupo 130 Cartera de crédito, de forma que las comisiones cobradas que representen un ajuste al rendimiento efectivo se deben registrar como un crédito diferido.
- 4- Adicionar la cuenta de costos directos diferidos asociados a créditos, reconociendo los costos directos incurridos por la entidad en la formalización de crédito, debiendo amortizarse por medio del método del interés efectivo.

### **Nota 31. Hechos relevantes y subsecuentes**

Los estados financieros fueron preparados con base en el Plan de Cuentas y Normativa de la SUGEF, siendo su última actualización a partir de enero de 2011, la cual regula la adopción y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones correspondientes; considerando tratamientos especiales para algunos procedimientos contables, así como la escogencia entre el tratamiento de referencia y el alternativo a aplicar en las transacciones contables. La emisión de nuevas NIIF así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán las entidades financieras, requiere la autorización previa del CONASSIF.

Las comisiones relacionadas con instrumentos financieros se registran como lo disponen las NIIF y la clasificación y valuación de las inversiones en valores, que al 31 de marzo 2016 refleja en la cuenta ajustes al patrimonio ¢4,921,461,321.

Al 31 de marzo 2016 el Banco calculó la estimación por deterioro e incobrabilidad de la cartera de crédito aplicando el artículo 25 del Acuerdo SUGEF 1-05, Reglamento para la calificación de deudores.

### **2016**

Al 31 de marzo del año 2016 se han realizaron captaciones a través de emisiones estandarizadas en colones por la suma de ¢8,695 millones y en dólares por la suma de US\$1,8 millones.

Al 31 de marzo del año 2016 se han realizado captaciones en Panamá por la suma de US\$1,7 millones.

Al 31 de marzo de 2016, se han trasladado 1.873 créditos a incobrabilidad administrativa por la suma total de ¢3,003 millones en principal y ¢426 millones en intereses

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de marzo de 2016 se mantiene exceso en estimación de cartera de crédito por ¢3,882 millones

En el mes de marzo 2016 se procede con la capitalización de utilidades acumuladas por la suma de ¢25.000 millones de acuerdo con autorización del CONASIIF CNS-1230/06.

En el mes de marzo del 2016 se procede a formalizar crédito con el Banco Internacional de Crédito S. A. (BICSA) por la suma de \$40 millones con un plazo de 3 años y una tasa de interés del 4.75%.

### **2015**

La Administración Tributaria, inició el proceso de revisión de las declaraciones de impuesto sobre la renta de los periodos fiscales correspondientes a los años 2010, 2011, 2012 y 2013.

Mediante acta de notificación con fecha 8 de abril de 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta Provisional de Regularización No. 1-10-014-14-140-031-03 relacionado con el impuesto sobre la renta de los periodos fiscales 2010, 2011, 2012 y 2013, estableciéndose una deuda por ¢45,461.5 millones, la cual incluye ¢35,275.9 millones de principal y ¢10,185.6 millones de intereses.

Mediante acta de notificación de fecha 8 de abril de 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta de Resolución Sancionadora por Artículo 81 Documento No. 2-10-014-14-140-511 relacionado con el impuesto sobre la renta de los periodos fiscales 2010 y 2011, estableciéndose una sanción por ¢2,885 millones.

Mediante acta de notificación con fecha 8 de abril de 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta de Resolución Sancionadora por Artículo 81 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios Documento N° 2-10-014-14-140-005-5138 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2012 y 2013, estableciéndose una sanción por ¢11,868.5 millones.

Tomando en consideración las tres notificaciones descritas anteriormente, se obtiene una deuda total más sanciones por ¢60,215 millones.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 153 del Reglamento de procedimientos tributarios, dentro del plazo de diez días hábiles siguientes a la notificación el Banco presentó los alegatos y pruebas sobre la propuesta provisional de regularización.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El 8 de mayo de 2015, se recibe de la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, el documento No. 1-10-028-14-108-341-03 correspondiente a la propuesta de regularización de las declaraciones de impuesto sobre la renta de los periodos fiscales 2010-2011-2012 y 2013.

Mediante nota suscrita por la Subgerencia de operaciones en fecha 15 de mayo de 2015 y dirigido a la Administración Tributaria, Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, se manifestó la disconformidad sobre la propuesta final de regularización comunicada el día 8 de mayo de 2015, según los siguientes términos:

- Se expresó total disconformidad con la propuesta final de regularización y la correspondiente sanción accesoria.
- Se procedió a solicitar que se comunique por vía escrita la eventual suspensión del procedimiento administrativo.
- Se solicitó a la Administración Tributaria se sirva tomar nota de que, para los efectos del artículo 75 de la Ley de Jurisdicción Constitucional, se invocó la inconstitucionalidad del artículo 144 del código de normas y procedimientos tributarios.

Mediante resolución No. 2015008477 del 10 de junio de 2015 la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia resuelve dejar en suspenso la presente acción mientras no sean resueltas las acciones de inconstitucionalidad promovidas por Agro Ganadera Pinilla S. A. y otros.

En el año 2015 se han realizaron captaciones a través de emisiones estandarizadas en colones por la suma de ¢60,368 millones y en dólares por la suma de US\$30,6 millones.

En el año 2015 se han realizado captaciones en Panamá por la suma de US\$22,6 millones.

Al 31 de diciembre de 2015, se han trasladado 8,825 créditos a incobrabilidad administrativa por la suma total de ¢13,655 millones en principal y ¢2,045 millones en intereses

Al 31 de diciembre de 2015 se mantiene exceso en estimación de cartera de crédito por ¢4,446 millones

En el primer trimestre 2015 se procede con el reconocimiento al personal del Balance Score Card por la suma de ¢1,767 millones, suma que para efectos contables fue debidamente provisionada en el año 2014.

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

En el mes de junio de 2015 se procede con el registro de provisión contable por la suma de ¢791 millones por concepto de intereses y multas por contingencia de impuesto sobre la renta para los periodos fiscales del 2010 al 2013. Esta contingencia de impuesto sobre la renta se origina por cuanto los ingresos financieros de las inversiones realizadas en el BCCR en el instrumento MIL no son gravados en la fuente y por lo tanto deben presentarse en la declaración de impuesto sobre la renta como ingresos gravables. Es preciso indicar que esta provisión se mantiene en espera que se resuelva la propuesta de regularización realizada por la Administración Tributaria la cual se encuentra impugnada por el Banco Popular en los Tribunales respectivos.

En el mes de abril de 2015 se realizó un ajuste de la provisión de cesantía tomando como referencia el tope de 20 años y las sumas que ya han sido trasladadas a Asebanpo y Coopebanpo, lo cual originó un ingreso por la suma de ¢4,954 millones.

De acuerdo con lo que establece el artículo 32 inciso (a) de la Ley Sistema de Banca para el Desarrollo, los Bancos públicos destinarán, anualmente, al menos un cinco por ciento (5%) de sus utilidades netas después del impuesto sobre la renta, para la constitución del patrimonio de los fondos de financiamiento para el desarrollo, suma que corresponde a ¢2,016 millones para el año 2015.

En el mes de diciembre de 2015 se acreditó al BP el monto respectivo por concepto de participación de utilidades de la póliza de incendio colectiva del Banco Popular en su calidad de tomador por un monto de ¢523,856,603.

Producto de los pagos realizados a Témenos, empresa encargada de la implementación del nuevo Core bancario se generaron multas por la suma de ¢715,378,693 como parte de los acuerdos entre el Banco y dicha entidad en el adenda 5 del contrato principal.

### **Popular Pensiones**

En el acta de notificación AN176-09 de la Comisión para promover la Competencia, se notifica la resolución del procedimiento en contra de la Operadora por supuesta violación a lineamientos en la ley N° 7492 en cuanto al cambio de porcentajes para el cobro de comisiones a los afiliados de los fondos administrados por Popular Pensiones. Se registró provisión por ¢701,649,478 en espera de que las acciones de apelación en vía administrativa sean negativas a los intereses de la industria de pensiones.

Popular Pensiones administra aportes de afiliados cuyo contrato de afiliación fue suscrito al amparo de la Ley 7523 provenientes de la figura de fideicomiso. Con la promulgación de la Ley 7983 en el año 2001 la normativa dispuso en el transitorio XV el traslado de los recursos acumulados en el fideicomiso a una cuenta



## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

individualizada en el fondo de pensiones, respetando la antigüedad y las condiciones pactadas en el contrato original. La SUPEN dispuso que las Operadoras de Pensiones deben mantener en el expediente individual un adendum al contrato del afiliado en donde se formalice el cumplimiento del transitorio XV. Popular Pensiones se comprometió a concluir este proceso el 31 de diciembre de 2013.

Para cumplir con ese objetivo se realizó un proceso de localización de afiliados para suscribir el adendum al contrato, sin embargo durante el periodo 2013 para un grupo de clientes no resultó posible su localización o no realizaron la firma respectiva. Ante esta situación, según criterio de la Asesoría Jurídica de Popular Pensiones, se estableció el traslado de dichas cuentas al Banco Popular y de Desarrollo Comunal, quién es el fiduciario de estos contratos, proceso que fue ejecutado el 7 de febrero 2014.

El 9 de noviembre de 2010 IBP Pensiones fue adquirida por Popular Pensiones a través del mecanismo de fusión por absorción prevaleciendo esta última. La administración de Popular Pensiones efectuó un inventario de la existencia de los contratos existentes para los afiliados provenientes de IBP Pensiones, determinándose faltante de documentos.

Para corregir esa situación se estableció ante la Supen un plan de acción tendiente a la gestión con los afiliados para obtener copia del contrato firmado, firmar un nuevo contrato en caso de que fuese necesario o el finiquito de la cuenta en caso de que el afiliado no esté de acuerdo con la reposición. Al 31 de diciembre de 2013 quedó pendiente una cantidad de clientes que no fueron localizados, o no efectuaron el proceso de reposición o liquidación.

Con el fin de finiquitar el proceso, la Asesoría Jurídica estableció alternativas legales de liquidación de los recursos y se comunicaron a la SUPEN para obtener autorización, la cual no se obtuvo. Ante la imposibilidad de actuación por parte de Popular Pensiones para cumplir el plan de acción correspondiente, se interpuso recursos ordinarios de revocatoria con apelación en subsidio contra el oficio recibido de la Superintendencia.

A la fecha, Popular Pensiones se encuentra a la espera de la resolución del recurso de apelación o la definición por parte de SUPEN de la forma en que se podrán finiquitar los contratos.

### **Devolución de comisiones**

La SUPEN solicitó a Popular Pensiones la devolución de comisiones para los afiliados que poseen un plan de pensiones en el Régimen Voluntario de Pensiones, cuyo contrato fue suscrito bajo la figura de fideicomiso A criterio de la SUPEN la Operadora realizó modificaciones a la base de cálculo de las comisiones por administración de forma inadecuada. La Administración mantiene discrepancias con el criterio del Ente Supervisor, debido a que las modificaciones fueron aplicadas de

## BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

conformidad con el procedimiento vigente en la normativa y aprobadas en forma previa por la SUPEN sin ningún tipo de restricción o exclusión de contrato alguno.

La SUPEN aceptó para estudio un recurso de revocatoria en contra de la disposición emitida para la devolución de las comisiones, sin embargo señaló que aunque el caso se mantenga en estudio la Operadora debe reintegrar los montos a las cuentas de los afiliados.

Popular Pensiones, como entidad prevaleciente del proceso de fusión con IBP Pensiones y en representación de los vendedores de la misma, inició un proceso judicial para solicitar la suspensión de todos los efectos del acto administrativo emitido por la Superintendencia de Pensiones, el cual solicita la devolución de las comisiones a los afiliados, tanto para los afiliados provenientes de IBP Pensiones y para los afiliados que han estado bajo administración de Popular Pensiones. En esa línea se solicita la interposición de una medida cautelar anticipada.

De acuerdo con la resolución 017-2014-II del 17 de enero de 2014, el Tribunal acogió la petitoria de Popular Pensiones para los afiliados provenientes de IBP Pensiones en los siguientes términos según el por tanto del fallo: Se revoca la resolución apelada suspendiéndose los efectos de los actos cuestionados únicamente respecto a la devolución efectiva de los dineros a los afiliados.

En cuanto al recurso de revocatoria para los afiliados que han estado bajo administración de Popular Pensiones, a la fecha de este informe el Tribunal de Apelaciones Contencioso Administrativo no ha emitido resolución.

En los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 Popular Pensiones registró como medida contingente una provisión de ¢363,469,320 como cobertura para la devolución de comisiones.

### **Amortización de plusvalía**

El 9 de noviembre de 2010 IBP Pensiones Operadora de Pensiones Complementarias, S.A fue adquirida por la Operadora de Planes de Pensiones Complementarias del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A. a través del mecanismo de fusión por absorción.

En el contrato de compra venta de acciones de IBP Pensiones se establece el precio de venta que contempla el patrimonio de la Operadora al 30 de junio de 2010 más una proyección de los 6 fondos administrados, aplicando una tasa de descuento para determinar el valor presente de los flujos futuros. La proyección financiera de flujos descontados generó una plusvalía, la cual es amortizada a razón de ¢85,500,000 por mes durante 5 años, registrado como gasto deducible de la base imponible del impuesto sobre la renta. Este tratamiento contable está de conformidad con lo

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

establecido en el artículo 16 de la Normativa contable aplicable a los sujetos fiscalizados por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y a los emisores no financieros.

De acuerdo con el criterio de los auditores externos, informado ante la Junta Directiva de Popular Pensiones, la amortización de la plusvalía podría ser objeto de diferencia de opinión entre lo establecido por la Operadora y lo que podría requerir la Administración Tributaria, al ser considerado como un gasto no deducible de impuesto sobre la renta, para lo cual la Gerencia General solicita el criterio de asesores fiscales especializados que permitan tener mayor claridad sobre el tema.

Ante la consulta que realizó Popular Pensiones, el asesor fiscal en su informe fechado 18 de junio de 2013, concluye que:

*“En nuestra opinión, fue una decisión correcta de Popular Pensiones haber tomado como deducibles, en el periodo fiscal 2010, 2011 y 2012 las amortizaciones de la plusvalía a 5 años plazo autorizadas por la SUGEF mediante su normativa contable y al amparo de del artículo 10 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional y del decreto ejecutivo N.28590-H.*

*Pese a lo anterior debe tenerse claro que, en caso de una eventual fiscalización, la Administración Tributaria podría desconocer y ajustar la deducibilidad de dichas amortizaciones del activo intangible “plusvalía” visto que la Administración se ha empeinado en negar la especialidad de la norma del artículo 10 LOSBN indicada respecto de las normas de la Ley del Impuesto sobre la Renta.”*

La Gerencia General de Popular Pensiones presentó ante la Administración Tributaria el 24 de enero de 2014 un procedimiento de consulta sobre el tratamiento fiscal de la amortización de la plusvalía pagada en adquisición de IBP Operadora de Pensiones.